

Městský úřad Černošice

odbor územního plánování a stavebního řádu

pracoviště Riegrova 1209, 252 28 Černošice, e-mail: stavebni@mestocernosice.cz, tel.251 081 521,
www.mestocernosice.cz

Spis. ZN.	výst.:013679/2009/Vo/čern/upd	V Černošicích dne 7.7.2010
Č.j.	MEUC-036277/2010	ÚPD
oprávněná úřední osoba	Ing. Vladimír Voldřich, kancelář č. 21, Riegrova 1209	
Tel./fax.	251081515, 251643326 / 251640607	

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A VYSTAVENÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNOŠICE

vydáváného opatřením obecné povahy a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek

projekt registr. č. CZ.1.06/5.3.00/05.06045, spolufinancovaný z Integrovaného operačního programu z osy 5.3b)

Městský úřad Černošice, úřad územního plánování, jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 172 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) oznamuje vystavení **upraveného a posouzeného návrhu Územního plánu Černošice** k veřejnému nahlédnutí.

Nahlížet do upraveného a posouzeného **návrhu Územního plánu Černošice** bude umožněno **po dobu 30 dnů ode dne doručení této veřejné vyhlášky**. **Veřejná vyhláška je doručena patnáctým dnem po vyvěšení** (nejpozději 23.7.2010). Upravený a posouzený návrh **Územního plánu Černošice**, bude vzhledem k rozsahu písemnosti v souladu s § 20 odst.2 stavebního zákona vystaven k nahlédnutí:

- v kanceláři odboru územního plánování a stavebního řádu, MěÚ Černošice (č. dveří 19), Riegrova 1209, Černošice zejména v úřední hodiny (pondělí a středa od 8.00 do 11.30 a od 12.30 do 17.00) popřípadě v jiný den po telefonické dohodě s oprávněnou osobou

Návrh **Územního plánu Černošice** bude také ode dne doručení této veřejné vyhlášky (tj. 15. den po vyvěšení) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.mestocernosice.cz v části označené mapy a územní plány, veřejnost - projednávaná dokumentace (http://upd.mestocernosice.cz/podklady-k-projednani/pro-verejnost/Cernosice/1_Navrh_Uzemniho_planu_Cernosice/).

Písemností se rozumí i výkresy, schémata a jiná zobrazení.

Pořizovatel podle § 52 odst.1 a § 22 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 odst. 3 správního řádu nařizuje, **veřejné projednání** o upraveném a posouzeném návrhu Územního plánu Černošice, které se bude konat v

pondělí 23. srpna 2010 v 18.00 hodin

v Club kině Černošice, Fügnerova 263, 252 28 Černošice.

Pořizovatel na společném jednání předloží návrh **Územního plánu Černošice**, který zpracoval Ing. arch. Jaromír Myška, ČKA 02 788, UNITED ARCHITECT STUDIO, s.r.o., IČ 25734695, Zelený pruh 1090, 140 00 Praha 4, podle zadání Územního plánu Černošice, schváleného Zastupitelstvem města Černošice usnesením č. 11/18 ze dne 15.6.2009. Návrh Územního plánu Černošice byl posouzen Krajským úřadem Středočeského kraje ve stanovisku č.j.: 089300/2010/KUSK ze dne 7.6.2010.

Poučení:

Námítky proti návrhu územního plánu mohou u pořizovatele (MěÚ Černošice, úřad územního plánování) v souladu s § 52 stavebního zákona podat pouze **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti**. V námítkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezeno území dotčené námítkou. Pokud námítka nebude obsahovat uvedené požadavky, bude vyhodnocena jako připomínka. **Nejpozději při veřejném projednání** může každý uplatnit **písemně své připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námítky**.

Při veřejném projednání se **stanoviska, námítky a připomínky** v souladu s § 22 stavebního zákona **uplatňují písemně** a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání. Stanoviska, námítky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

Z podání musí být v souladu s § 37 správního řádu patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Dotčené orgány uplatní na závěr veřejného projednání své stanovisko k připomínkám a námitkám. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.** Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje se nepřihlíží.

Tato písemnost se zveřejňuje vyvěšením na úřední desce.

Pro **podání námítky nebo připomínky je možné použít formulář**, který je k dispozici na adrese www.mestocernosice.cz v části označené mapy a územní plány, veřejnost - projednávaná dokumentace nebo v kanceláři odboru územního plánování a stavebního řádu, MěÚ Černošice (č. dveří 19), Riegrova 1209, 252 28 Černošice.

Ing. Vladimír Voldřich
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu MěÚ Černošice
"otisk hranatého razítka"

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení