

Zpráva z červnového zasedání zastupitelstva

Daniela Göttelová

13. zasedání zastupitelstva, které se konalo 26.6.2008 v Hasičské zbrojnici v Mokropsích, se zúčastnilo 19 zastupitelů - paní Mašatová a pan Volejník se omluvili.

- Z programu zasedání zmizel tradiční bod Různé, který umožňuje občanům vznášet směrem k zastupitelům dotazy a připomínky na libovolné téma ze života města.
- Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace ve výši

108.000 Kč na projekt Výstavba dětského hřiště Červánková ulice a spolufinancování 40 % nákladů z rozpočtu města.

- Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace ve výši 400.000 Kč na projekt Bezpečně do školy – opatření pro zvýšení bezpečnosti pěší dopravy ve městě a financování 20 % z celkových nákladů tohoto projektu. Prostředky budou použity na pořízení a instalaci měřičů

rychlosti, osvětlení přechodů, světelné signalizace a dopravního značení na vybraných přechodech pro chodce v Černošicích.

- Zastupitelstvo schválilo prodej obecních pozemků v Radotínské ulici č. 4271/11, 36 a 37 o výměře 2.909 m² firmě VS PETROL, s.r.o. za cenu 2.008 Kč/m² za účelem výstavby čerpací stanice PHM (více na str. 2).

Pokračování na straně 6

Trefil jsem se?

- Aneb novinky o kapacitě školek a nové školce na Vápenici

Filip Kořínek

Ve zpravodaji VV v prosinci loňského roku jsem uveřejnil svoji podrobnou analýzu vývoje počtu obyvatel a zejména předškolních dětí, kapacity a počtu přijatých a odmítnutých přihlášek v mateřských školách, a svůj výsledný odhad potřebné budoucí kapacity MŠ.

V této chvíli již víme, kolik dětí ve skutečnosti přišlo k zápisům pro tento školní rok 08/09, a zda byly přijaty, a tak můžeme poprvé prověřit, zda se původní odhady nemýlily, a zda není třeba upravit předpověď pro další roky, tedy i hlavní výsledek loňské analýzy - odhad, o kolik potřebujeme navýšit do budoucna celkovou kapacitu školek.

Jaké tedy byly loňské odhady pro tento rok? „Příští rok zřejmě bude počet dětí, které se do žádné školky v Černošicích nevejdou, podobný nebo o něco vyšší než [v roce 2007] (tj. několik desítek odmítnutých).“

Skutečnost je taková, že k zápisům do dvou městských školek přišlo letos celkem 96 dětí. Z nich si žádost o přijetí podalo 80 (oproti loňským 60). (Ostatní si to možná rozmysleli, možná pochopili, že vzhledem k nízkému věku či trvalému bydlišti mimo Černošice stejně mají malou šanci.) Kapacita školky v Karlické ani v Topolské (vč. jedné třídy v budově ZŠ) se nezměnila, takže přijmout bylo možné jen tolik dětí, kolik jich školku opustilo (přešlo na základní školu aj.) – pro nový školní rok bylo takto k dispozici 49 míst. Zbývajících 31 přihlášek (oproti loňským 24) muselo tedy být zamítnuto. Potvrdil se tedy můj loňský odhad, že letos se ještě situace nijak výrazně nezhorší...

Dalších 25 míst je od letošního září je k dispozici v nově vybudované soukromé MŠ Kvítek ve Střední ulici – byl o ni velký zájem, a všechna jsou již obsazena. (Loni bylo cca 15 dětí, převážně „školkového věku“ v tzv. Ottománku, nyní tam budou jen mladší, takže

Pokračování na straně 6

Přechod pro pěší

Daniela Göttelová



Přechod pro chodce na Vrážské ulici před Tescem byl celé léto takřka neviditelný. Jak mi sdělila koncem srpna úřednice odboru dopravy, měl investor Centra Vráž povinnost přechod obnovit do 1. září. Termín je to logický, neboť ti nejohroženější chodci – děti – začínají ten den chodit do školy. Při cestě s prvňáčkem jsem však první zářijové pondělí našla přechod v tom stavu, v jakém jsem jej vyfotila. K nápravě došlo až v polovině týdne. Děkujeme.

VODA, VODA, SAMÁ VODA

Daniela Göttelová

Černošice mají dnes zhruba 5,5 tisíce trvale hlášených obyvatel. Kolik je těch nepřihlášených, nevíme. Každopádně všichni potřebujeme vodu. A s vodou, její kvalitou a množstvím, jsou problémy již dnes.

Uvnitř obce je dosud přibližně 300 nezastavěných parcel. V okrajových lokalitách města, kde územní plán změnil pole a louky na stavební parcely a kde prozatím platí stavební

uzávěra, má zanedlouho vzniknout dalších 134 stavebních pozemků.

Pokud na těchto celkem 434 parcelách vyrostou klasické rodinné domy, v nichž se počítá průměrně se 4 osobami, přibude v Černošicích 1736 obyvatel. Pokud ale vedení města umožní výstavbu developersky oblíbených tzv. vilodomů se třemi bytovými jednotkami jen na polovině z nich, bude nás za pár let téměř 9 000!

Pokračování na straně 2

Město nechalo v roce 2008 firmou Aquaconsult vypracovat studii „Zásobení vodou a odkanalizování města“, která je vám všem k dispozici na úřadě na odboru investic.

Náměstí v Černošicích. Dočkáme se někdy?

Daniela Göttelová

Milí čtenáři, blíží se polovina volebního období a přestože jsme opoziční stranou, daří se nám prosazovat některé naše návrhy a držíme se poctivě slibů, které jsme svým voličům dali před volbami. V našem zpravodaji a na webových stránkách Vás informujeme o věcech, které se jinde nedozvíte. Jsme připraveni s Vámi otevřeně hovořit o aktuálním dění ve městě a diskutovat o tom, jak se budou Černošice vyvíjet. Děkujeme těm, kteří nás podporují a spolupracují s námi.

Jaká je naděje, že budeme mít v našem městě někdy náměstí? Dovoluji si vám na str. 3 předložit ideu či vizi případné možné podoby černošického náměstí. Je zcela nezávazná pro vlastníky kterékoliv z nemovitostí dotčených touto studií. Chtěla bych, abyste si ji prohlédli, diskutovali se o ní, řekli nebo napsali mi své názory a další nápady. Má-li se tato vize v budoucnu realizovat, bude vyžadovat nepochybně složitá a seriózní jednání s dotčenými vlastníky a politickou vůli.

NÁKLAĐÁKY UVNITŘ OBCE – problém, který vedení města nezajímá

Daniela Göttelová

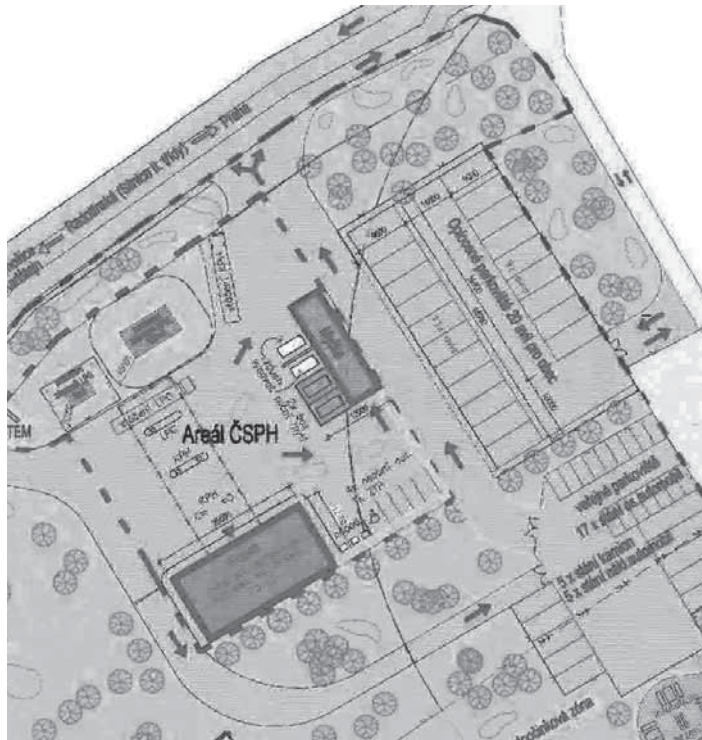


Stojí ve vaší ulici dlouhodobě zaparkované nákladní auto? Projíždíte či procházíte pravidelně ulicí, kde jste nuceni se prakticky vždy na stejném místě vyhýbat autobusu? Máte tu smůlu, že si váš soused pravidelně pod vašimi okny parkuje bagr a ráno vás budí hluk a výfuky místo ptačího zpěvu? Parkování velkých vozidel na místních komunikacích je nepříjemné a nebezpečné. Zejména ve městě, kde jsou chodníky jen někde.

Vedení našeho města o tomto problému ví již léta. Dlouho se hovoří o tom, že se na okraji města postaví záchytné placené parkoviště a následně město přijme vyhlášku, která přiměje majitele velkých aut přesunout se s nimi z našich ulic na toto parkoviště. Na jeho zřízení se těšila i Městská policie, která je bombardována stížnostmi občanů a přitom je naprosto bezmocná. Prakticky posledním vhodným místem pro parkoviště nákladních automobilů byly a jsou obecní pozemky v Radotínské ulici. Bohužel jedinou změnou za poslední dobu je to, že město prodalo jejich část soukromé firmě na výstavbu čerpací stanice PHM, a parkoviště se zřejmě zatím stavět nebude. Je sice zakresleno ve studii, která

byla pro celý tento prostor zpracována, ale to je zatím tak všechno. Faktické řešení problému s parkováním zřejmě tedy vedení města prozatím znovu odsunulo. Zastupitelé Věcí veřejných přitom opakovaně upozorňovali, že parkoviště na rozdíl od pumpy naléhavě potřebujeme.

Nezlobme se na majitele aut, kteří byli ochotni přihodit do naší obecní kasy ročně několik desítek tisíc za stálé parkovací místo. Nezlobme se ani na městské strážníky, kteří s tím skutečně nic nenadělají. Odpovědnost za tento stav nese vládnoucí koalice v čele s ODS.



VODA, VODA, SAMÁ VODA

Daniela Göttelová

Pokračování ze strany 1

A tady zpět k vodě. S vodou, její kvalitou a množstvím, jsou problémy již dnes.

V současnosti se černošická voda míchá půl na půl z pražské vody a vody z místních vrtů. Požadavek na dvojnásobné zvýšení odběru vody z Prahy nám firma Veolia, správce pražských vodovodů, zamítla. Další rostoucí potřebu vody si tedy musíme řešit jako město sami, a to obnovou a intenzifikací vrtů. To je záležitost velice nákladná a s nejistým výsledkem.

Zastavení výstavby uvnitř obce neočekávám a troufám si tvrdit, že budeme rádi, když i jen toto zahušťování zástavby a s ním spo-

jený nárůst počtu obyvatel ustojíme. I tak se na mnoha místech nevyhne rekonstrukci stávající vodovodní a kanalizační sítě a řešení dnešních problémů s tlakem, špatnou kvalitou a nedostatečným množstvím pitné vody. Proto nevidím důvod k tomu, abychom situaci dále zhoršovali tím, že povolíme výstavbu v okrajových lokalitách. Povinností vedení města je řešit problémy současných obyvatel. Nikoliv je zhoršovat povolením další výstavby.

Pokud vedení města uvažuje o tom, že umožní výstavbu i za hranicemi stávající zástavby, mělo by o důsledcích a finanční náročnosti takového rozhodnutí pravdivě informovat občany a vést s nimi na toto téma ote-

vřenou diskusi. **Pokud tak nečiní, chová se nezodpovědně a nemá mandát k tomu, aby nás všechny vedlo směrem k hrozcímu nedostatku vody.**

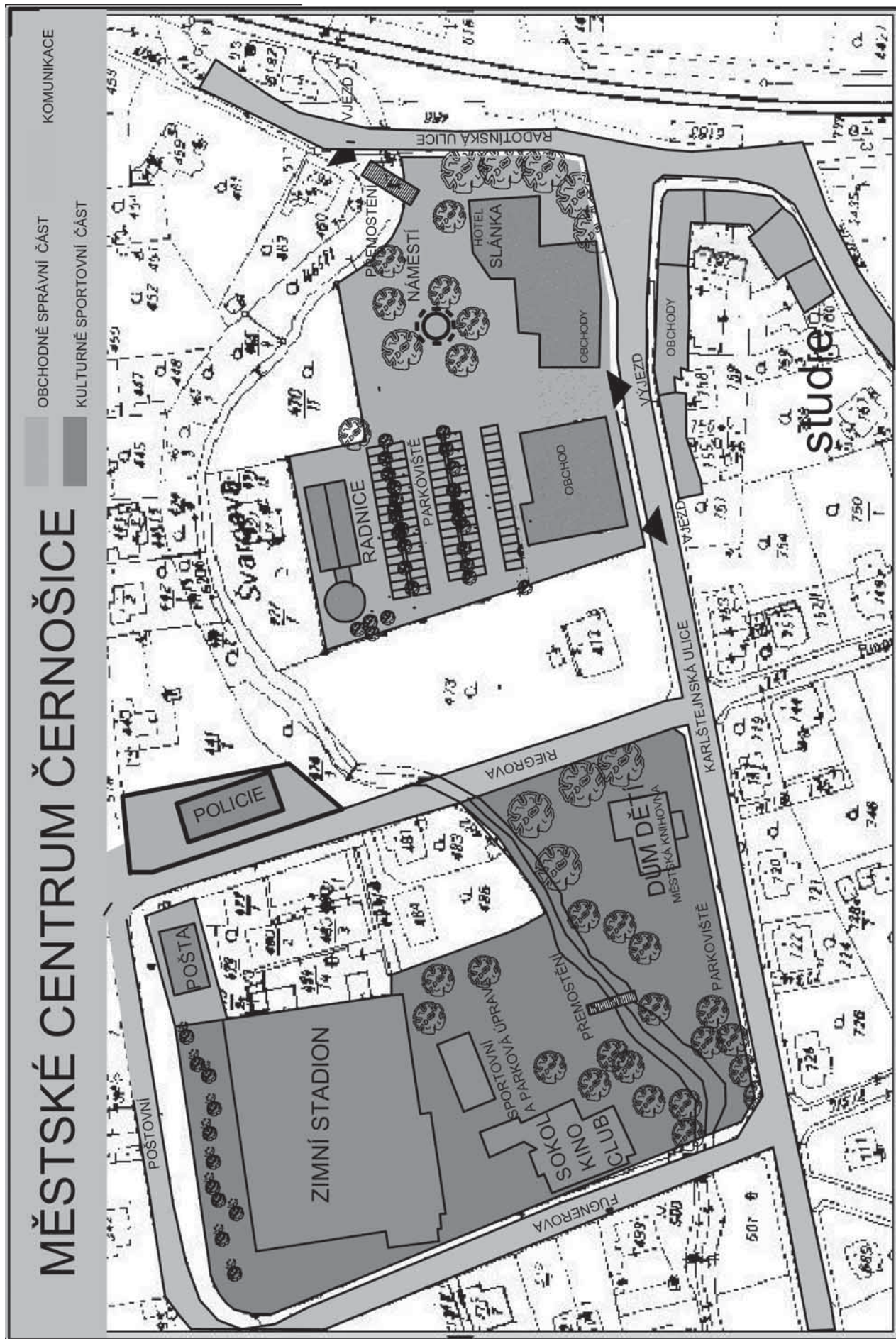
Zastupitelé, kteří jsou dle mého názoru ve věci ukončení stavební uzávěry a umožnění další výstavby ve střetu zájmů:

Místostarosta Michal Jirout (ODS)
vlastník parcely č. 3830/9 ---- 11 430 m² ----
lokalita dotčená dosud stavební uzávěrou

Zastupitel Josef Vlček (ODS)
jednatel firmy Aquaconsult, s.r.o., která je vítězem výběrového řízení na provozovatele vodovodní a kanalizační sítě v Černošicích s monopolem na přípojky

Náměstí v Černošicích. Dočkáme se někdy?

Daniela Göttelová



Ozvěny let padesátých...

Reakce na článek starosty Rádl v posledním IL zveřejněný na str. 10-11

Daniela Göttelová

Rétorika let padesátých se nese celým dlouhým pánestarostovým příspěvkem. Na vše, co napsal, nebudu reagovat, neboť se domnívám, že k projektu Bike and Ride jsem si své řekla v minulých Zpravodajích VV. Tedy jen stručně.

Nerozpoutala jsem „v médiích deho- nestující kampaň proti našemu městu“ a neposílala jsem „soukromě nejruž- nější informační dopisy k rukám kraj- ských úředníků“. Pouze jsem sdělila tisku svůj negativní postoj na pře- dražený a zbytečný projekt, který se populisticky tváří jako projekt cyklos- tezek, jímž není. Napsala jsem jeden dopis Regionální radě, která přiděluje dotace. Informovala jsem v něm Radu

o porušení zákona, manipulacích se spisy, diskriminaci a zneužitých pra- vomocích, které provázely prosazování tohoto projektu.

Ano, bývala tady v Černošicích jiná opozice. Také bývali jiní starostové. S pravděpodobností hraničící s jistotou tvrdím, že za starosty Pergla nebo sta- rostky Langšádlové by se nedělo, co se děje teď. Metody z let padesátých pro- nikly až do chování vysokých černo- šických úředníků a některých radních a manželé Vyletovi prožívají v těchto měsících to, co bych nikomu z vás nepřála. Nikoliv svojí vinou, ale vinou změny zákona, který způsobil zúžení ochranného pásma drah se ocitnul jejich

bezbariérový domek na pozemku města a oni se stali vazaly nového majitele. Pokoušeli se existenci svého bydli- tí opakovaně legalizovat, leč byli desítky let ignorováni a neoficiálně ubezpečo- váni, že mohou být v klidu.

Při čtení slov „...dokud asfalt teče proudem, vím, že naše úsilí vybudo- vat Černošice jako místo příjemné pro život...“ se mi maně vybaví představa nadšeného svazáka, který nás z tri- buny přesvědčuje, že máme být šťastni a kalit ocel.

P.S. V Karlštejnské ulici je nový asfalt na starém potrubí. „Navrch huj a vespod fuj,“ řekla by moje babička.

PŘEČETLI JSME ZA VÁS...

V časopise Týden č. 19/2008 na str. 21:

Zákonu senátora Jaroslava Kubery, podle něhož by za stav chodníků logicky odpovídal jejich vlastník, tedy zpravidla města, hrozí ve sněmovně zamítnutí. Proti se postavili i jeho kolegové z ODS. **Poslanec a starosta Černo- šic Aleš Rádl** argumentoval, že u nich bez rep- tání odhrabují sniž i majitelé tamních výstav- ních vil. „**Mí milionáři mi rozumějí,**“ řekl.

V čísle 21/2008 pak otiskl Týden na str. 5 reakci Tomáše Kolínského: „Jsem z Černo- šic a musím potvrdit, že pan Rádl s odhra- bováním sněhu z chodníků opravdu asi prob- lém nemá, protože by nejdřív musel nechat nějaké ty chodníky postavit. Černošice jsou velmi zanedbané, možná i proto, že se pan Rádl stará právě jen o své milionáře, a nikoli o Černošice.“

KONTEJNERY NA ODPAD aneb Kam s nimi?

Daniela Göttelová

V našem městě je v současnosti rozmís- těno celkem 25 kontejnerů na papír, 40 na plasty, 12 na sklo, 5 na tetrapak a 15 na komunální odpad. Všem nám asi vadí přepl- něné kontejnery, nejvíce pochopitelně těm, kteří je mají poblíž svých domů. Možností, jak situaci zlepšit je několik – zvýšit počet kontejnerů na stávajících stáních (chystá se v Jičínské ulici), budování nových stání na vhodných místech, navýšení počtu svo- zových dní, zřízení sběrného dvora na kraji města, hledání jiné firmy pro odvoz odpadů atd. Podrobněji jsme se tématu věnovali v červnovém zpravodaji.

Abych objevila „hluchá místa“, kde kon- tejnery chybí, požádala jsem Technické služby o zakreslení kontejnerových stání do mapky města. Ukázalo se, že nejsou v lokalitě Vráž. Předložila jsem proto radě

města návrh zřídit **kontejnerové stání na obecním pozemku na křižovatce Školní a Kladenské ulice**, kde se chystá pří- stavba objektu pro městské strážníky.

Bylo by vhodné, kdyby si město při povo- lování nových větších staveb (jako např. komplex bytových domů, komerční objekt, apod.) již v průběhu stavebního řízení dalo jako podmínku vybudování kontejnerových stání. Nemuselo by potom spoléhat na ochotu soukromých investorů umístit kon- tejnery u svých objektů dodatečně. Tak, jako se to stalo v případě Centra Vráž, kdy byl požadavek města stavitelem odmítnut. Možná by stálo za pokus jednat o zřízení stanoviště pro kontejnery před zahájením výstavby Komunitního centra na Vráži.

BEZ PRÁCE JSOU KOLÁČE

- aneb jak to pánové z ODS pečou v kontrolním výboru

Daniela Göttelová

V září 2007 se stal předsedou kon- trolního výboru pan Volejník (ODS). O okolnostech jeho zvolení jsme psali v našem Zpravodaji č. 12/07, který je stále k dispozici na našich webových stránkách.

Od té doby kontrolní výbor jako by neexistoval. Zákon sice říká, že tento výbor zřízen být musí a rovněž stanoví jeho rozsáhlé pravomoci. Pokud ale neexistuje politická vůle k tomu, aby skutečně fungoval, tak zkrátka nefun- guje.

Na první schůzi, kterou předseda Volejník svolal v říjnu 2007 přišli pouze dva členové – a to z řad opozice, paní Macourková (VV) a pan Bretl (VPM). Schůze byla rozpuštěna pro neusná-

šeníschopnost. Stejně dopadla i druhá, prosincová schůze výboru, na které byl pan předseda sám. A od té doby se již znovu výbor svolat nepokusil.

Pravidla pro odměňování členů výborů, která schválilo zastupitelstvo, jsou tato:

Měsíční odměna předsedy výboru
1 340 korun

Měsíční odměna člena výboru (zastupitele)
1 170 korun

Odměna člena výboru za účast na zasedání
300 korun

Takže za uplynulý rok si pan Volejník nechal vyplatit celkovou částku 16 080

korun a pan Vlček (rovněž ODS) 14 040 korun. Za nic.

Dva členové výboru, kteří se dosta- vili na první schůzi, nedostali ani své tři stovky.

Na příštím zasedání zastupitelstva dne 17.9.2008 navrhu:

1. Odvolání pana Volejníka z funkce předsedy kontrolního výboru

2. Doplnění výboru o dalšího člena z řad občanů

a vyzvu pány Volejníka a Vlčka, aby částku získanou za uplynulý rok vrá- tili do rozpočtu města.

Na květnovém zasedání zastupitelstva se podařilo konečně dosáhnout schválení novely jednacího řádu zastupitelstva. Jak již víte z našich předchozích zpravodajů, projednávání navržených změn – bez ohledu na to, jak byly potřebné a převážně nekontroverzní – se neuvěřitelně protáhlo kvůli různým odkladům a obstrukcím koaličních zastupitelů a vedení města na více než rok od doby, kdy jsem svůj ucelený návrh poprvé prezentoval. Snad to ani nestálo za to všechno úsilí. Nicméně nakonec se podařilo, a vzniklo tedy nové znění jednacího řádu. Ten není jen o tom, co se děje přímo při zasedání zastupitelstva (na kterém se z veřejnosti vždy účastní maximálně několik desítek občanů), ale také o tom, jak a kde se k informacím o činnosti a rozhodnutí zastupitelstva mohou občané dostat i na dálku. Zde

Kompletní znění jednacího řádu zastupitelstva naleznete na stránce www.veciverejniecernošice.cz v sekci Zastupitelstvo.

je souhrn některých vybraných změn a dalších ustanovení, které jsou pro informovanost a práva občanů důležité.

- Nejméně 7 dní před zasedáním zastupitelstva o době a místě jeho konání starosta (úřad) informuje veřejnost (každé zasedání je veřejné) – a to na úřední desce (včetně její elektronické verze na internetové stránce). Také nejpozději v této 7-denní lhůtě jsou občanům k dispozici kompletní podklady k projednávaným bodům, a to:
 - v úředních hodinách (pondělí, středa 8:00–11:30, 12:30–17:00) v kanceláři starosty
 - v otevírací době v podatelně MěÚ (denně, vč. soboty, přesné časy na našem webu).
 - kompletní podklady jsou občanům také k nahlédnutí v jednacím místnosti k dispozici nejméně 15 minut před konáním zasedání, a v jeho celém průběhu.

- Distribuce podkladů pro zasedání zastupitelstva se nově provádí (pouze) v elektronické podobě (těm zastupitelům, kteří s tím vyjádřili souhlas); u každého zasedání tato změna v součtu přinese úsporu mnoha stovek stran papíru a tisku.
- Občané si mohou z jednání zastupitelstva pořizovat zvukové i obrazové záznamy.
- Z jednání se do 10 dní vyhotovuje písemný zápis, který musí být k dispozici nejen v kanceláři starosty a v podatelně, ale také na internetové stránce města, a to včetně důvodových zpráv a veřejných příloh. Usnesení zastupitelstva se zveřejňuje na úřední desce a na internetové stránce města, a to nejpozději do 14 dní od zasedání.
- O průběhu zasedání se pořizuje (tj. město

pořizuje) zvukový nebo obrazový záznam, který bude na vyžádání poskytnut na datovém nosiči, a také bude na městské internetové stránce (ten poslední je tam v sekci Aktuální informace).

- Jednací řád nově zavádí možnost postupného jmenovitého hlasování zastupitelů.
- Občané města a další fyzické osoby mohou na zasedání vznášet dotazy, které jsou zodpovězeny buď okamžitě, je-li to možné, nebo se považují za dotazy podle zákona o přístupu k informacím, a městský úřad na ně poskytne odpověď v zákonné lhůtě 15 dní.

Podařilo se nám zabránit tomu, aby prošel návrh místostarosty Jirouta zakázat pořizování obrazových záznamů během zastupitelstva (ať už vlastního videa nebo třeba televize). Naopak se nepodařilo prosadit například to, aby jmenovité hlasování zastupitelstva bylo

nařizeno již na žádost několika zastupitelů (3-7, dle různých diskutovaných variant). Prošla jen verze, která vyžaduje souhlas většiny, tj. 11 hlasů. To je možná lepší než nic (jako doposud), ale nesplňuje to náš cíl, aby např. opozice (s menšinou hlasů) mohla v zásadních otázkách zajistit, že hlasy budou veřejné, a zastupitelé tak budou pod větší kontrolou (například z hlediska konfliktu zájmů) a pone-sou větší zodpovědnost za svůj hlas.

Kromě výše zmíněných bodů přinesla novela ještě řadu změn ve věcech, které nemají přímý vliv na veřejnost, ale pouze na samotné zastupitele. Většinou se ale jednalo jen o technické detaily, a v mnoha případech dokonce opravy logických, formálních či gramatických chyb. A tak si vzhledem k téměř naprosté absenci nějakých kontroverzních prvků těchto změn ani dnes, s odstupem, nedokáži vysvětlit dlouhé měsíce trvající obstrukce schválení svých návrhů změn jednacího řádu jinak, než že koaliční vedení města prostě nebylo připravené konstruktivně posoudit a přijmout návrh pocházející od opozice. Občas nám, připadá, že by naše slavná konstruktivní koalice svým oblíbeným zdržením se hlasování potopila i návrh usnesení o tom, že tráva je zelená.... Doufejme, že vložené úsilí přinese občanům aspoň malé zlepšení v jejich možnostech získat informace o jednáních a rozhodnutích zastupitelstva – coby nejvyššího voleného orgánu místní samosprávy.

Nový jednací řád byl schválen zastupitelstvem v květnu 2008. Město ovšem doposud nezačalo naplňovat některá jeho ustanovení – zejména ta o postupném hlasování a usnesení zastupitelstva, včetně důvodových zpráv a příloh, na internetové stránce města.

TOPOLY VE ŠKOLNÍ SE (ZATÍM) KÁČET NEBUDOU Daniela Göttelová

Těsně před uzavěrkou tohoto Zpravodaje jsem obdržela Rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, které ruší rozhodnutí Městského úřadu Černošice pokácet 22 topolů kanadských v ulici Školní. Černošický úřad se při jeho vydávání dopustil pochybení, která krajský úřad nemohl přehlédnout, např. nepřesné určení pozemků, na kterých topoly rostou, a z toho plynoucí chybné určení okruhu účastníků, neprojednání druhu dřeviny pro náhradní výsadbu s účastníky řízení apod.

Řízení se nyní vrací k novému projednání zpět na úřad v Černošicích. Osud topolové aleje budeme i nadále sledovat a informovat vás.

UŽ JSTE VIDĚLI NÁŠ NOVÝ WEB?

Na www.veciverejniecernošice.cz naleznete mimo jiné

- zajímavé zprávy o dění v Černošicích
- zápisy ze schůzí městské rady i zastupitelstva
- kontakty (vč. mobilních čísel) na pracovníky měst. úřadu i zastupitele
- detailní informace o všech zdokumentovaných kauzách posledních 2 let
- přehled městských financí a městského majetku
- doporučení pro kontakt s městským úřadem a získávání informací
- přehled plánovaných urbanistických projektů
- a mnoho dalších zajímavých a užitečných informací

Pokračování ze strany 1

- Zastupitelstvo nepřijalo návrh L.Kalouškové (Věci veřejné) přijmout vyhlášku o zákazu použití některých druhů paliv pro malé spalovací zdroje znečištění. Zastupitelé návrh vyhlášky pouze vzali na vědomí a schválili zveřejnění článku na toto téma v Informačním listu s výzvou k veřejné diskusi. Zákaz se přitom týkal těch druhů paliv, která se běžně prakticky nepoužívají a vyhláška měla být spíše jen pojistkou pro případ, že by někdo uvedenými druhy paliv chtěl topit. Desítky měst ji již bez problémů přijaly.
- Zastupitelstvo nepřijalo návrh usnesení o pořízení regulačního plánu pro Centrum Vráž, který měl umožnit investorovi Pánkovi legalizovat načerno postavené páté podlaží. Nyní již nestojí stavebnímu úřadu nic v cestě, aby ukončil probíhající řízení a nařídil odstranění černé stavby. Na příštím zasedání zastupitelstva se na aktuální situaci v této kauze budeme ptát vedoucího stavebního odboru pana Voldřicha.
- Zastupitelstvo alespoň částečně napravilo pochybení investičního odboru, který

nepostupoval v souladu s dřívějším usnesením zastupitelstva ve věci prodeje obecního pozemku pod chatou manželů Trankovských. Po vystoupení dotčených manželů a diskusi dospělo zastupitelstvo ke kompromisnímu řešení, když rozhodlo, že pozemek majitelům chaty neprodá, ale na 20 let jim ho pronajme. Manželé Trankovští se na mě obrátili poté, co byli dlouhodobě ignorováni úředníky našeho úřadu, vysvětlili mi svůj problém, požádali mě, abych s ním seznámila ostatní zastupitele a dostala jej na pořad nejbližšího zasedání zastupitelstva.

- Svůj návrh, aby vedení města začalo jednat s organizací zajišťující tisk jízdenek PID v hodnotě 32,- a 16,- Kč s cílem zajistit distribuci těchto jízdenek do běžné prodejní sítě, jsem stáhla, protože jsem se těsně před zasedáním dozvěděla, že se tyto lístky mají během srpna začít tisknout a budou k dispozici. Pokud k tomu v tomto termínu nedejde, vrátím svůj návrh na program v září.
- Zastupitelstvo přijalo návrh pana Řehoře na zachování současného počtu křížení komu-

nikace s dráhou při budoucích úpravách trati v souvislosti s intenzifikací železnice.

- Zastupitelstvo přijalo návrh L.Kalouškové (VV), kterým pověřuje představitele města jednat o možnosti umístit na zrekonstruovaném pomníku obětem nacismu na Vráži jména všech 22 obětí.
 - Zastupitelstvo přijalo návrh L.Kalouškové (VV) o zákazu kouření během zasedání zastupitelů.
- Dotazy vznesené na závěr zasedání byly zodpovězeny takto:
- Informační listy nejsou na webových stránkách města zveřejněny kvůli nedostatečné kapacitě serveru. Na zlepšení se pracuje.
 - Plnou moc k vykácení topolů ve Školní ulici, o které se má starat majitel pozemku, na němž stromy rostou, přijalo město proto, že stav topolů je nebezpečný. Geometrické plány, které určí, kdo je skutečným majitelem pozemku s topoly, budou teprve vypracovány.

Naše návrhy pro příští zasedání zastupitelstva

Na zasedání zastupitelstva, které se koná 17. září, přijdeme s těmito návrhy usnesení:

1. Zastupitelstvo bere na vědomí studii Zásobování vodou a odkanalizování města Černošice, kterou vypracovala firma Aquaconsult v souvislosti s další očekávanou výstavbou, a ukládá radě města seznámit se zásadními poznatky a závěry v této studii veřejnost prostřednictvím Informačního listu. (předkládá D.Göttelová)
2. Zastupitelstvo ukládá radě města zjistit možnosti pořízení hlasovacího zařízení pro účely zasedání zastupitelstva a jednání rady formou nákupu nebo pronájmu a předložit na příštím zasedání souhrn dostupných možností. (předkládá D.Göttelová)
3. Zastupitelstvo ukládá radě zajistit v tištěné podobě přehled všech vyhlášek a nařízení města platných k 1.1.2009 a informovat občany v IL o možnosti vyzvednout si jej zdarma na úřadě. (předkládá D.Göttelová)

Trefil jsem se?

- Aneb novinky o kapacitě školek a nové školce na Vápenici

Filip Kořínek

Pokračování ze strany 1

dle mého názoru otevření MŠ Kvítek letos objektivně přineslo městu zhruba 10 míst navíc. Díky za ně.) Další černošické děti i nadále navštěvují předškolní zařízení Ekocentrum Lipence nebo Petrklíč v Radotíně (patří stejnému provozovateli), v Praze, nebo jsou doma.

První kontrola dřívějších odhadů tedy dopadla pozitivně. Není důvod něco měnit ani na dalších závěrech a předpovědích, a to zejména že „Výrazně silnější nápor na kapacitu školek asi přijde u zápisů na jaře 2009, a to vzhledem k relativně vyššímu počtu dětí, kterým je dnes 0-2 let a mezitím nám dorostou... Další se navíc mezitím přistěhují.“

Stejně tak platí, že „nemá-li se počet odmítnutých dál silně zvyšovat, potřebují Černošice už pro školní rok 2009-2010 nejméně jednu třídu navíc. Pokud bychom ale teoreticky chtěli mít místo pro všechny trvale hlášené černošické děti ve školkovém věku (tj. pomíneme-li, že některé mohou i tak zvolit školku jinde nebo zůstat doma), potřebovali bychom již dnes zhruba o 65 míst více (2,5 třídy) a za dva roky už téměř o 100 míst (4 třídy) více!“

Dobrou zprávou je, že vedení města moji analýzu uvítalo a vzalo ji vážně,

a věřím, že přispěla k rozhodnutí vybudovat novou mateřskou školu v oblasti Vápenice (mezi spodní částí Mokropeské ulice a ulici Školní, poblíž ZŠ), a také k upřesnění její plánované kapacity.

Pro úplnost – pro soukromá předškolní zařízení, např. MŠ Kvítek či další, která ještě mohou vzniknout, podle mne plán města na stavbu nové školky nepředstavuje ohrožení. Pokud to situace umožní, mohlo by město novou školku nahradit nepříliš efektivní provoz v MŠ Topolská, a nárůst kapacity by nebyl tak výrazný, že by ostatním zařízením způsobil problémy s vytížeností. Pokud ale bude potřeba - nárůst počtu dětí bude ještě výraznější, než dnes odhaduji (staví se tu stále hodně a bohužel i čím dál více villadomů s více byty) - může město mokropeskou školku zachovat, a i pro soukromé provozovatele bude práce, resp. dětí dost.

V současné době město čeká na vhodný „dotační titul“, tj. na výzvu pro přihlášky do některého programu z evropských fondů, kde by prostředky na novou školku chtělo získat. Držme (si) palce.

ŘEŠÍME VAŠE LOKÁLNÍ PROBLÉMY

Daniela Göttelová



• Na prosbu občanů jsem se zabývala odstaveným vrakem, který plný odpadků, hyzdil několik měsíců Komenského ulici. Policie o něm věděla a byla nečinná. Během několika dní po upozornění vrak z ulice zmizel a ti z vás, kteří bydlí v okolí, jste si toho určitě všimli.

AUTA, MOTORKY A ČTYŘKOLKY VE VRÁŽSKÉM LESE

Daniela Göttelová

K lesu obvykle směřujeme proto, abychom byli dále od ruchu města. Nemile nás potom překvapí, když se zde na nás vyřítí terénní auto, motorka nebo čtyřkolka. Nejsme zvyklí během procházky v lese dávat pozor na auta. Není ani důvod to začít dělat. Tato motorová vozidla do lesa zkrátka nepatří. Řidiči mohou být obviněni podle občanského nebo trestního zákoníku z poškozování přírody nebo soukromého majetku podle toho, kam se se svým vozidlem vydají.

Ve vrážském lese, jehož majitelem jsou Lesy Steinských a který z převážné části spadá do CHKO Český kras, však na motorku či čtyřkolku můžete narazit.

Jak se zachovat, když se do podobné situace dostanete, se dočtete v naší tradiční rubrice vpravo.

• Byla jsem upozorněna, že při rekonstrukci černošického nádraží je odstraňována eternitová střecha způsobem, který ohrožuje zdraví lidí a je v rozporu s postupy při likvidaci tohoto zdraví škodlivého materiálu. Dělníci firmy Viamont shazovali eternitové desky ze střechy bez dodržení bezpečnostních pravidel a tyto desky pak několik dní volně ležely na nástupištích. Upozornila jsem na situaci pracovníka Správy železniční dopravní cesty, který během několika hodin zajistil odvoz desek.

• Na jaře letošního roku jsem iniciovala jednání s Českými drahami a Ropidem ve věci umístění automatu na jízdenky PID na stanici Černošice-Mokropsy. Byl vypracován projekt, našel se jeden funkční automat a původní termín jeho umístění byl dohodnut na červen. Podle informací z Českých drah vše nyní vážně na ochotě vedení našeho města zajistit elektrickou přípojku pro automat na svém pozemku nebo zaplatit drahám připojení přímo na nástupišti. Doufejme, že se na úřadě ledy pohnou a automatu se již brzy dočkáme.



CO DĚLAT KDYŽ...?

v lese jezdí auta, motorky nebo čtyřkolky

1. Situaci dokumentovat - platí pravidlo fotit, fotit, fotit.
2. Volat Městskou policii (724 060 620) nebo státní policii (603 851 659)
3. Je-li to na území CHKO, volat správu CHKO - 311 681 023 nebo 311 681 713
4. Případně se obrátit na Českou inspekci životního prostředí, oddělení ochrany lesa (233 066 501) nebo oddělení ochrany přírody (233 066 601)

věciveřejnéčernošice



Ve zkratce

Daniela Göttelová

- Rada města vybrala nejvýhodnější nabídku na rekonstrukci Kladenské ulice – zvítězila firma ZEPRIS, s. r. o. s nabízenou cenou 18 488 032 Kč bez DPH - a odsouhlasila několik změn v projektu (např. chodník jen na jedné straně).
- Rada města dala zelenou stavbě prodejny stavebnin v Radotínské ulici.
- Rada města souhlasí s výstavbou vícegeneračních domů v Husově ulici na pozemcích, které město nedávno prodalo.
- Rada města vybrala jako nejvýhodnější nabídku Romana Ševčíka, který nabídl za obecní pozemek č. 2815/4 v lokalitě Vápenice 4 200 Kč/m².
- Odbor investic vyhlásil výběrové řízení na zhotovitele projektu Bike and Ride. Oslovil firmy Stavby, a.s., SP SPOL, s.r.o., SM stavby GROUP, A.S., Šulc a syn, s.r.o., Konstruktis, s.r.o., Ekis. (Tip DG na vítěze – Ekis).
- Finanční odbor zvažuje spolupráci s dalším exekutorským úřadem (smlouva s Exekutorským úřadem Praha-západ, snímž jsme dosud spolupracovali, by zůstala v platnosti). Doporučeny nám byly Exekutorský úřad 021 Praha 8 a advokátní kancelář JUDr. Ing. Josefa Škody.
- Na základě výzvy pana starosty majitelům neobydlených domů se rozhodla majitelka jedné nemovitosti věnovat městu finanční dar 20 000 Kč.
- Město prodloužilo smlouvu na kondiční cvičení a trénování paměti pro seniory v DPS.
- Rada města podporuje projekty Bike and Ride, Střední ulice včetně sálu v prostoru ZUŠ a mateřskou školu na Vápenici, u nichž je možnost hradit je částečně z peněz EU.
- Rada města má v plánu dobudovat chybějící chodníky v ulici Sadová, dr. Janského a Dobřichovická k železářství. Ulici Sadovou bude dělat firma Reimo za 338.400 Kč.
- Rada města uložila Technickým službám připravit návrh na vysázení aleje v Husově ulici.
- Technické služby by měly trvale zabezpečovat úklid celého prostoru na vjezdu do města.
- V červnu proběhlo tradiční bigbeatové dunění na travnaté ploše v Radotínské ulici a město odhaduje svoje náklady na tuto akci na 30 000 Kč (mobilní toalety a bezpečnostní služba).
- Na akci Černošická míle uvolnila rada z rozpočtu částku 20 000 Kč.
- Na akci Lokal Fest, která se konala 30.8. v Club kině, uvolnilo město částku 15 000 Kč.
- Připravuje se vodovodní přípojka na pláž.
- Chodník v Karlštejské by měl stát 4 miliony korun.
- V komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na výběrové řízení pro výběr zhotovitele akce realizace Bike and Ride jsou Skalický, Jirout, Rádl, Melichar a Havránek.
- V komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku pro výběr zhotovitele akce Karlštejská centrum jsou Skalický, Jirout, Rádl, Melichar a Havránek.
- V komisi hodnotící nabídky pro výběrové řízení na výběr provozovatele Vodovodů a kanalizací v Černošicích zasedli Skalický, Jirout, Rádl, Horák a Pokorný.
- Město chce opravit ulici Lipovou a Poštovní s využitím dotace Příválové deště. Ulice Lipová se pak stane příjezdovou komunikací k parcelám v lokalitě Lavičky-Stará Vráž, kde se plánuje výstavba domu a kde má pozemek i místostarosta Jirout.
- Vítací cedule pro cyklisty budou umístěny u lávky v Černošicích a u budoucí kašny u ulice Ke skále.
- Biopytle budou nyní stát 15 Kč za kus.
- Vzhledem k tomu, že skončila skládka komunálního odpadu v Řevnicích, uzavřelo město smlouvu s firmou Remondus – skládka Radlik, která je od nás 26 km a skládkovné je 1 100 Kč/t odpadu.
- Rada města vzala na vědomí studii optimalizace trati Beroun-Praha, rozhodla se svolat setkání starostů obcí dotčených předloženým záměrem za účelem zjištění jejich názorů na dokumentaci. Rozhodla se také obnovit (vybudovat) podchod pro pěší mezi ul. Zd. Lhoty a Dr. Janského v úseku mezi ul. Kazínská a Topolská.
- Rada města uložila odboru životního prostředí prověřit výskyt hlodavců v kanalizaci.
- Rada uvažuje o otevření a intenzifikaci vrtů vzhledem k tomu, že studie, kterou si město nechalo vypracovat firmou Aquaconsult, se konstatuje, že potrubí jsou mnohde zastaralá a Praha nám více vody dodávat nebude.
- Zastupitelstvo bude hlasovat o tom, jestli budou do majetku města bezúplatně převedeny pozemky pod silnicí Dr. Janského.
- Dopravně-bezpečnostní komise doporučila umístění dalších kamer ve městě, a to u nádraží Mokropsy, v ul. Karlštejské, ve skate parku, u pošty a u kontejnerových stání.
- Při větrné bouři, která postihla naše město v červnu, vyjeli naši hasiči 39 krát – k zatopeným bytům, spadlým stromům, poškozenému elektrickému vedení či požárům.
- Do jednacího řádu zastupitelstva bude zapracován zákaz kouření.
- Obyvatelka města souhlasila s vybudováním nového kontejnerového stání pro třídění odpad na svém pozemku v ulici Dr. Janského. Město se za to zavázalo jí na tomto pozemku 2x ročně posekat trávu.
- V DPS se zvyšuje nájemné.
- Město se chystá vyhlásit soutěž na skulpturu – symbol města na ulici Karlštejské!

