

ZÁPIS

z 18. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 15.6.2009

Místo konání: restaurace Club KINO, Fügnerova ul. Černošice

Přítomno : 20 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluven: Mgr. Kořínek

Zasedání **zahájeno** v 19:13 hod.

zasedání **ukončeno** ve 23:05 hod.

Návrhová komise: Ing. Jiří Řehoř, Jan Prskavec

Ověřovatelé zápisu: Ing. Aleš Pajgrt, Milan Stříbrný

Navržený program:

1. Zahájení
2. Regulační plán pro lokalitu „Akátová“
3. Regulační plán pro lokalitu „Na Vysoké“
4. Regulační plán pro lokalitu „V Lavičkách“
5. Zadání regulačního plánu „Vápenice“
6. Návrh na pořízení změny územního plánu Černošice na návrh SŽDC
7. Změna č. 8 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Na Koutech - východ“
8. Změna č. 10 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Zastávka - Mokropsy“
9. Zadání územního plánu Černošice
10. Soubor rozpočtových opatření č. 3 / 2009
11. Změna podmínek půjčky, kterou Město poskytlo v 9/2007 TJ Sokol Černošice
12. Půjčka pro Občanské sdružení S dětmi a pro děti, Černošice, ve výši 160.000,-Kč
13. Pořízení sklápěcího návěsu pro TS formou leasingu
14. Návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2009 o ochraně veřejného pořádku
15. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2009, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí
16. Bezúplatné nabytí pozemku č. 146/2 v obci a k. ú. Černošice – ul. Karlštejská
17. Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 5129/86 v obci a k. ú. Černošice, sloupu VO, části komunikace, vodovodu a splaškové kanalizace Městem Černošice – Tenis Mokropsy
18. Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 2250/3 v obci a k.ú. Černošice – ul. Klatovská
19. Prodej pozemku parc. č. 3202 – osada Lavičky – pí Federici
20. Prodej pozemků parc. č. 2702/15 a parc.č. 2704/19 – ul. Chebská – Prague Hills
21. Převod vlastnického práva k úseku vodovodního a kanalizačního řadu v Táborské ulici
22. Smlouva o koordinaci výstavby čerpací stanice pohonných hmot a odstavného parkoviště v Radotínské ulici
23. Dotazy veřejnosti
24. Závěr

1. Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 19:13 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Vyhlašuje sčítatele – Ing. Jana Ullrichová.

Pan starosta doporučil pana Ing. Jiřího Řehoře a pana Jana Prskavce jako členy návrhové komise a pana Ing. Aleše Pajgrta a pana Milana Stříbrného jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání.

Výsledek hlasování o složení návrhové komise a ověřovatelích zápisu z 18. zasedání zastupitelstva města:

19 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh jmenování návrhové komise ve složení: Ing. Jiří Řehoř, Jan Prskavec byl přijat.

Návrh jmenování ověřovatelů zápisu z dnešního zasedání - Ing. Aleš Pajgrt, Milan Stříbrný byl přijat.

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva s návrhem programu dnešního zasedání.

Ing. Göttelová přednesla návrh na doplnění programu o bod „Personální změny ve složení rady města“
Výsledek hlasování o doplněném programu zasedání:

8 pro

10 proti

1 se zdržel hlasování

Návrh doplnění programu zasedání nebyl přijat.

Dne 12.6.2009 byla do podatelny MěÚ Černošice doručena žádost dle § 16, odst. f) zákona 128/2000 Sb. o projednání – vysvětlení okolností založení a fungování společnosti Dalmatin, a. s. Tato žádost byla předána všem členům zastupitelstva na vědomí.

Výsledek hlasování programu zasedání:

16 pro

2 proti

1 se zdržel hlasování

Návrh programu zasedání byl přijat.

2. Věc: Regulační plán pro lokalitu „Akátová“

Úvodní slovo přednesl Ing. Voldřich – vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Přítomen byl rovněž i zástupce architektonické kanceláře A+R, která uvedené návrhy zpracovávala.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Göttelová, Ing. Voldřich

Diskuse byla věnována tomuto tématu:

- *vynětí uvedených pozemků z lesního fondu*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Černošice bere na vědomí vyhodnocení uplatněných stanovisek, připomínek a námitek k Regulačnímu plánu pro lokalitu „Akátová“ uplatněných podle § 67 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., které jsou uvedeny v příloze č. 1, č. 2 a č. 3

II. Zastupitelstvo města Černošice vydává podle § 69 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. Regulační plán pro lokalitu „Akátová“ formou opatření obecné povahy a zároveň rozhoduje podle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. o námitkách tak, jak je uvedeno v části odůvodnění k předmětnému opatření obecné povahy

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

3 se zdrželi hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

V 19:25 hod. se na zasedání zastupitelstva města dostavil se p. Šabata.

3. Věc: Regulační plán pro lokalitu „Na Vysoké“

Úvodní slovo přednesl Ing. Voldřich – vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Diskuse:

V diskusi vystoupili PhDr. Kalousková, Ing. Voldřich, Mgr. Rádl, Ing. Göttelová, pí Mašatová, Ing. Hlaváček, PhDr. Jirout, Ing. Holub, Ing. Vlček, Ing. Řehoř, Ing. Tomeček

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *minimální velikosti pozemků při parcelaci*
- *počtu bytových jednotek v jednotlivých RD a předpokládanému nárůstu počtu obyvatel*
- *úpravě počtu nadzemních podlaží*

- možnosti odsunutí schválení regulačních plánů z důvodu nedostačující a nevyhovující infrastruktury
- možnostem posílení kapacity předškolních zařízení
- platnosti současné stavební uzávěry
- stanovení výše příspěvku na infrastrukturu u nově povolovaných RD
- právním nárokům majitelů (investorů)
- protinávrhu usnesení – odložit schválení regulačních plánů do doby, než zastupitelstvo konstatuje, že město má dostatek míst v předškolních zařízeních
- projednání případného střetu zájmů

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města Černošice bere na vědomí vyhodnocení uplatněných stanovisek a připomínek Regulačnímu plánu pro lokalitu „Na Vysoké“ uplatněných podle § 67 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., které jsou uvedeny v příloze č. 1 a č. 2**
II. Zastupitelstvo města Černošice vydává podle § 69 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. Regulační plán pro lokalitu „Na Vysoké“ formou opatření obecné povahy

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

5 se zdrželo hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

4. **Věc: Regulační plán pro lokalitu „V Lavičkách“**

Úvodní slovo přednesl Ing. Voldřich – vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města Černošice bere na vědomí vyhodnocení uplatněných stanovisek, připomínek a námitek k Regulačnímu plánu pro lokalitu „V Lavičkách“ uplatněných podle § 67 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., které jsou uvedeny v příloze č. 1, č. 2 a č. 3**
II. Zastupitelstvo města Černošice vydává podle § 69 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. Regulační plán pro lokalitu „V Lavičkách“ formou opatření obecné povahy a zároveň rozhoduje podle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. o námitkách tak, jak je uvedeno v části odůvodnění k předmětnému opatření obecné povahy

Výsledek hlasování:

15 pro

1 proti

4 se zdrželi hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

5. **Věc: Zadání regulačního plánu „Vápenice“**

Úvodní slovo přednesl Ing. Voldřich – vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Göttelová, PhDr. Jirout, Ing. Hlaváček, Ing. Voldřich

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- nutnosti vyloučení z důvodu střetu zájmů (citace zákona)
- navrhované velikosti pozemků

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města Černošice bere na vědomí vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky podle § 64 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. k návrhu Zadání regulačního plánu „Vápenice“, které jsou uvedeny v příloze č. 1, do tohoto návrhu zpracovány**
II. Zastupitelstvo města Černošice schvaluje podle § 64 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. Zadání regulačního plánu „Vápenice“

Výsledek hlasování:

20 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

6. Věc: Návrh na pořízení změny územního plánu Černošice na návrh SŽDC

Bod jednání uvedl pan starosta – jedná se o návrh Správy železniční dopravní cesty.

Členy zastupitelstva města pak podrobně s celým návrhem seznámil a dotazy zodpověděl Ing. Zouhar – zástupce SŽDC. Hlavním impulsem je požadavek ROPIDu – na zkrácení intervalu mezi jednotlivými spoji na 10 minut a výhledově na 7,5 minuty

Obrazovými materiály pak zastupitele provedl Ing. Tvrđík z projekční fy Sudop.

Pan starosta upřesnil, jaký názor k předkládaným návrhům zaujímá město.

Jedná se o vstupní informaci, kterou poskytl zpracovatel, věc by měla být podrobena široké diskusi.

Diskuse:

V diskusi vystoupili přítomní občané města, dále Ing. Voldřich, p. Mašatová, Ing. Göttelová, Ing. Tvrđík, Ing. Holub, p. Prskavec, p. Dykman

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *časovému horizontu předpokládané realizace, který především závisí na finančních prostředcích*
- *úseku tratě, který je tímto návrhem dotčen*
- *možnostem omezení nákladní dopravy*
- *nahrazení úrovnových křížení komunikace s dráhou mimoúrovňovými za předpokladu dodržení dostatečné výšky podjezdu a bezbariérového přístupu*
- *navýšení tělesa tratě oproti stávajícímu umístění*

Ve 20:30 hod. opustil zasedání zastupitelstva města p. Šabata.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města Černošice bere na vědomí návrh Správy železniční dopravní cesty na změnu územního plánu sídelního útvaru Černošice**
II. Zastupitelstvo města Černošice odkládá své rozhodnutí o pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Černošice na návrh SŽDC
III. Zastupitelstvo města Černošice doporučuje navrhovateli, aby seznámil se svým návrhem veřejnost a zorganizoval veřejnou diskusi k požadované změně územního plánu sídelního útvaru Černošice

Výsledek hlasování:

19 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

7. Věc: Změna č. 8 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Na Koutech - východ“

Bod jednání krátce uvedl Ing. Voldřich.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města Černošice bere na vědomí vyhodnocení uplatněných stanovisek, připomínek a námitek ke Změně č. 8 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Na Koutech - východ“ uplatněných podle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., které jsou uvedeny v příloze č. 1.**
II. Zastupitelstvo města Černošice vydává podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. Změnu č. 8 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Na Koutech - východ“ formou opatření obecné povahy a zároveň rozhoduje podle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. o námitkách tak, jak je uvedeno v části odůvodnění k předmětnému opatření obecné povahy.

Výsledek hlasování:

14 pro

nikdo proti

5 se zdrželo hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

8. Věc: Změna č. 10 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Zastávka - Mokropsy“
Bod jednání krátce uvedl Ing. Voldřich.

Diskuse:

V diskusi vystoupili pí Mašatová, Mgr. Rádl, Ing. Göttelová, Ing. Voldřich

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *nemovitosti manž. Vyletových*
- *rozhodnutí krajského úřadu*
- *vydanému územnímu rozhodnutí*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města Černošice bere na vědomí vyhodnocení uplatněných stanovisek a připomínek k Změně č. 10 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Zastávka - Mokropsy“ uplatněných podle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., které jsou uvedeny v Příloze č. 1.**
II. Zastupitelstvo města Černošice vydává podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. Změnu č. 10 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Zastávka - Mokropsy“ formou opatření obecné povahy.

Výsledek hlasování:

17 pro

1 proti

1 se zdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

9. Věc: Zadání územního plánu Černošice
Bod jednání krátce uvedl Ing. Voldřich.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Hlaváček, Ing. Řepa, Ing. Voldřich, Ing. Göttelová, pí Langšádlová, PhDr. Jirout

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *vztahu dnešního hlasování k hlasování, které bylo proběhlo na prosincovém zasedání zastupitelstva*
- *možností „řešení“ zadaného území*
- *procesu zadávání a schvalování územního plánu*
- *zodpovězení dotazů k materiálu „vypořádání připomínek“*
- *zahrnutí budovy a pozemků MŠ Husova do ploch veřejného vybavení*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města Černošice bere na vědomí vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek uplatněných podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. k návrhu zadání územního plánu Černošice, které je uvedeno v Příloze č. 1**
II. Zastupitelstvo města Černošice schvaluje podle § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. Zadání územního plánu Černošice

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

3 se zdrželi hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

10. Věc: Soubor rozpočtových opatření č. 3/2009

Podnětem k navrženým rozpočtovým změnám je přijetí investiční dotace v agendě lesů a především věcné přeskupení prostředků na investice. Případné úspory či přesuny budou provedeny prostřednictvím investiční rezervy. Celkem je navrženo jedenáct jednotlivých opatření.

Soubor rozpočtových opatření č. 3/2009 představuje, vzhledem k zařazení nových příjmů do rozpočtu, zvýšení celkových příjmů i výdajů rozpočtu o 53 273,- Kč. Saldo příjmů a výdajů se však nemění, rozpočet zůstává schodkový ve schválené výši.

Přílohy: tabulka s návrhem souboru rozpočtových opatření č. 3/2009 a komentář

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **Zastupitelstvo města Černošice schvaluje soubor rozpočtových opatření č. 3/2009**

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

dva členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

11. Věc: Změna podmínek půjčky, kterou Město poskytlo v 9/2007 TJ Sokol Černošice

Bod jednání krátce Ing. Dufková.

Půjčka byla iniciována potřebou vypomoci TJ Sokol Černošice na vybudování potřebného hřiště s umělým povrchem pro využití sportovci i občany města Černošice za situace, kdy TJ Sokol neobdržel další dotace od ČEZ, a. s. Původní záměr bylo poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 500.000,- Kč na čtyři roky jako podpora sportovního zařízení ve městě. Základní parametry půjčky byly schváleny na 13. schůzi rady města ze dne 30.4.2007. Záměr poskytnutí půjčky byl schválen následně na 7. zasedání zastupitelstva dne 25.6.2007 (usnesení č. 3/7). Na zasedání zastupitelstva dne 3.9.2007 byla schválena Smlouva o půjčce s doplňkem (na žádost některých zastupitelů VV – pan Mgr. Kořínek), v bodě IV. „dlužník se zavazuje vrátit půjčený obnos uvedený v čl. I. této smlouvy ve čtyřech stejných splátkách po 125.000,- Kč, splatných vždy k 30. listopadu, počínaje 30. listopadem 2008....., navýšených uplatněním koeficientu vyjadřujícího úhrnnou míru inflace mezi měsícem úhrady splátky a měsícem, v němž byla půjčená částka poukázána dlužníkovi.“

Předmětná smlouva dále v bodě V. umožňovala dlužníkovi „splatit část, nebo celou půjčku kdykoliv před dobou na něž byla poskytnuta.“... a dále, že „tímto ujednáním není dotčena povinnost dlužníka hradit inflační koeficient“.

Vzhledem k tomu, že TJ Sokol Černošice realizovala předčasné splátky v předchozím i letošním roce, dále se postupně zvyšuje oficiální inflační koeficient (inflač. koef. platný v r. 2008 byl stanoven z předchozího období ve výši 2,8 %, a obdobně platný v r. 2009 je již 6,3 %), a zejména k pozitivní činnosti TJ Sokol ve prospěch sportovců a občanů města Černošice v nejrůznějších oblastech (jak je

rozeepsáno v příložené žádosti TJ Sokol z 19.5.2009), doporučuje se zrušit výše uvedená ustanovení z bodu IV. a bodu V. uvedené smlouvy o půjčce a dále nevymáhat tuto povinnost.

Příloha: Žádost výboru TJ Sokol Černošice z 19.5.2009; Dodatek č. 1 ke smlouvě o půjčce mezi městem Černošice a TJ Sokol Černošice z 27.9.2007

Diskuse:

V diskusi vystoupili Mgr. Strejček, Ing. Tilsch, Ing. Řepa

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *možné úpravě smluvních podmínek ve věci možnosti využívání těchto prostor veřejností*
Přednesen návrh usnesení: „Zastupitelstvo města Černošice pověřuje radu města Černošice zpřesněním smlouvy s TJ Sokol Černošice ve smyslu konkretizace možností využití hřiště TJ Sokol Černošice veřejností.“
- *existenci dohody, která řeší možnost využívání hřišť*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města Černošice schvaluje navržené změny podmínek půjčky, kterou město Černošice poskytlo v září 2007 TJ Sokol Černošice ve výši 500.000,- Kč s dobou splácení 4 roky**
II. Zastupitelstvo města Černošice pověřuje radu města Černošice zpřesněním smlouvy s TJ Sokol Černošice ve smyslu konkretizace možností využití hřiště TJ Sokol Černošice veřejností.

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

12. Věc: Půjčka pro Občanské sdružení S dětmi a pro děti, Černošice

Bod jednání uvedl starosta, informace doplnil p. Apeltauer.

Sdružení „S dětmi a pro děti“, Mokropeská 1208, Černošice, prostřednictvím p. L. Apeltauera, požádala o půjčku 160.000,- Kč, pro zajištění mezinárodní účasti dětí partnerských měst našeho města Černošice na 28. letním táboře = 3. setkání evropské mládeže v Černošicích 2009. Pan Apeltauer zdůvodňuje svou žádost tím, že letos od Středočeského kraje na tuto činnost nedostal žádnou dotaci a z grantu od EU na tuto akci dostane peníze dodatečně, po předložení vyúčtování a jeho uznání. (Oznámení o přidělení grantu od EU, viz. příloha z Bruselu z 20.5.2009, byla schválena 18.5.2009 s číslem projektu N 155021). Peníze z grantu EU se předpokládají asi na konci roku, na bližší specifikaci poskytnutí grantu a příslušnou smlouvu teprve čekáme.

Město Černošice podle prvních informací obdrželo největší příslib poskytnutých prostředků EU, tj. 21.874,94 €, ve srovnání s dalšími úspěšnými městy z České republiky, kterých celkem včetně Černošic bylo 5, v rámci příslušného dotačního programu.

Příloha: Žádost pana Apeltauera za občanské sdružení „S dětmi a pro děti“; Oznámení z Bruselu z 20.5.2009 o přidělení dotace pro Město Černošice; Návrh smlouvy o půjčce občanskému sdružení „S dětmi a pro děti“

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Tilsch, Ing. Řepa

Diskuse byla věnována tomuto tématu:

- *potvrzení přidělení finančních prostředků z grantů EU*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **Zastupitelstvo města Černošice schvaluje poskytnutí půjčky Občanskému sdružení „S dětmi a pro děti“ Černošice, ve výši 160.000,- Kč, pro zajištění mezinárodní účasti dětí partnerských měst na 3. setkání evropské mládeže v Černošicích 2009, s termínem splacení do 31.12.2009**

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

13. Věc: **Pořízení sklápěcího návěsu pro TS formou leasingu**

Bod jednání uvedl Ing. Tilsch, informace doplnil pan starosta.

Rada města Černošice schválila na své 61. schůzi dne 20.4.2009 nákup sklápěcího návěsu FLIEGL za traktor John Deere od firmy STROM Praha, a. s., v ceně 337.796,- Kč bez DPH (s DPH 401.977,- Kč). Tímto nákupem bude umožněno nahrazení dosluhující Tatry T148 (stáří přes 33 let), jejíž náklady na údržbu stále stoupají. Po nákupu tohoto sklápěcího návěsu se předpokládá odprodej výše uvedené Tatry T148, jehož výtěžek bude minimálně ve výši 60.000,- Kč, tj. pokryje minimálně mimořádnou splátku leasingu (15%). Současně pro nejmenší zatížení rozpočtu města se uvažuje k již uvedené mimořádné splátce (akontace 15%) s běžnými splátkami leasingu na dobu 60 měsíců.

Z tří oslovených leasingových společností vybrala rada na své 64. schůzi společnost VB Leasing CZ, spol. s r. o., neboť ta při stejné mimořádné splátce (60.296,- Kč) nabídla možnost nejnižších splátek leasingu včetně havarijního pojištění a povinného ručení (jednotlivá splátka 7.214,-Kč/ měsíc). 60 těchto splátek bude představovat za dobu 5-ti let celkem 432.840,- Kč, takže celý leasing včetně pojištění, povinného ručení a výše uvedené mimořádné splátky přijde město na 493.136,-Kč.

Příloha: Kalkulace společnosti VB Leasing CZ, spol. s r. o.; Návrh leasingové smlouvy od společnosti VB Leasing, spol. s r. o. na financování sklápěcího návěsu

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice schvaluje pořízení sklápěcího návěsu FLIEGL pro TS od firmy STROM Praha, a. s. prostřednictvím leasingu společnosti VB Leasing CZ, spol. s r. o. s mimořádnou splátkou 15% a délkou splácení leasingu 60 měsíců

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

1 se zdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

14. Věc: **Návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2009 o ochraně veřejného pořádku**

Bod jednání uvedl pan starosta. Jednotlivými paragrafy a možnými návrhy pak zastupitele provedla Mgr. Kopačková, která vyhlášku zpracovala.

Zdůvodnění: Na základě ust. §10 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, lze prostřednictvím obecně závazné vyhlášky (dále jen „OZV“) stanovit povinnosti pro území města Černošice. Do předkládaného návrhu OZV byly zahrnuty tyto oblasti regulace: zákaz konzumace alkoholu na některých veřejných prostranstvích, omezení hluku a rušení nočního klidu, povinnosti osob v souvislosti s chovem a držení psů a jiných zvířat, ochrana veřejné zeleně, pravidla pro použití plakátovacích ploch, spalování některých materiálů. Detailní popis a zdůvodnění jednotlivých oblastí veřejného pořádku jsou obsaženy v příloze tohoto materiálu.

Přílohy: Návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2009 o ochraně veřejného pořádku (příloha č. 1); Důvodová zpráva (příloha č. 2)

Diskuse:

V diskusi vystoupili PhDr. Jirout, Ing. Hlaváček, Ing. Göttelová, Mgr. Kopačková, Mgr. Strejček, PhDr. Kalousková, pí Langšádlová

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *úpravám jednotlivých článků vyhlášky = délky nočního klidu, definicím hlučného stroje a zařízení, možností kontroly a postihu a dalším*

Výsledek hlasování o návrhu znění článku VII v pozměněné podobě:

17 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh znění článku VII. byl schválen.

Článek VIII.

Výsledek hlasování o návrhu znění článku VII:

17 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh znění článku VIII. byl schválen.

Článek IX.

Stanovení nabytí platnosti vyhlášky o veřejném pořádku – od 15.7.2009

Výsledek hlasování o návrhu znění článku IX:

16 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

2 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh znění článku IX. se stanovením data nabytí platnosti vyhlášky byl schválen.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Černošice schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2009 o ochraně veřejného pořádku

II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá odboru Kancelář starosty zajistit vyvěšení OZV na úřední desce, zajistit podpisy starosty a místostarosty/ky na OZV a následně zaslat text OZV Ministerstvu vnitra

III. Zastupitelstvo města Černošice ukládá odboru Kancelář starosty zaslat schválený text obecně závazné vyhlášky Ministerstvu vnitra ČR

IV. Zastupitelstvo města Černošice zrušuje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2008 o zákazu spalování některých rostlinných materiálů a obecně závaznou vyhlášku č. 4/2005, kterou se stanoví pravidla o volném pohybu psů na veřejném prostranství

Výsledek hlasování:

17 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

15. Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2009, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí

Bod jednání krátce uvedl pan starosta, informace doplnil Ing. Tilsch.

Zdůvodnění: Ust. § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) stanovil možnost, aby obce prostřednictvím obecně závazné vyhlášky stanovily pro všechny nemovitosti na celém území obce jednotný místní koeficient, kterým se vynásobí daňová povinnost poplatníka daně z nemovitostí. Ust. § 16a zákona stanovil podmínky pro nabytí platnosti a účinnosti takto vydané vyhlášky. Pokud chce obec využít zákonné zmocnění dané ust. § 12 zákona již pro rok 2010, musí tuto vyhlášku vydat tak, aby nabyla platnosti nejpozději do 1. 8. 2009 a účinnosti nejpozději ke dni 1. 1. 2010.

Povinností obce je nejpozději do 5 kalendářních dnů od nabytí platnosti OZV zaslat jedno vyhotovení textu této vyhlášky příslušnému správci daně.

Místní koeficient daně z nemovitosti lze stanovit ve výši 2, 3, 4 nebo 5; v předkládané OZV je navržený místní koeficient ve výši 3.

Touto vyhláškou se rovněž ruší OZV č. 6/1993, která stanovila koeficient 1,4. Tento koeficient se v současné době uplatňuje ze zákona.

Informace vedoucího FO Ing. Vladislava Tilsche:

Místní koeficient daně z nemovitosti lze stanovit ve výši 2, 3, 4, nebo 5 (stávající stav chápeme s koeficientem 1).

Daň z nemovitosti má především sloužit k zajištění a vybudování nezbytných služeb pro obsluhu nemovitostí v daném katastru, např. veřejného osvětlení, čistoty a průjezdnosti komunikací, odvozu odpadu apod.

Zavedení zvýšeného místního koeficientu nepředpokládá žádný vážný dopad na ekonomickou situaci jednotlivých poplatníků. Současná daňová povinnost pro majitele průměrného bytu nebo domu se zahradou se v oblasti našeho města pohybuje v řádech několika set až jednoho tisíce korun ročně.

Vliv možného zvýšeného místního koeficientu daně z nemovitostí na celkový příjem rozpočtu města ukazuje následující tabulka (odhad):

Výše místního koeficientu	Koef. 1 (souč.stav)	Koef. 2	Koef. 3	Koef. 4	Koef. 5
Roční příjem rozpočtu v mil.Kč na stávající nemovitosti podléhající dani	1,3	2,6	3,9	5,2	6,5
Další příjem z novostaveb (z nemovitostí) od 1.1.2010 dosud osvobozených od daně	Odhad 0,25	0,50	0,75	1,0	1,25
Celkový roční příjem rozpočtu od r. 2010	1,55	3,10	4,65	6,20	7,75

Pozn.: Osvobození novostaveb, původně v ust. § 9 odst.1 písm.g) zákona č. 338/1992Sb., o dani z nemovitostí – na stavby obytných domů a byty v nových stavbách obytných domů sloužící k trvalému bydlení vlastníka - bylo zrušeno zákonem č. 1/2009 Sb. s platností pro zdaňovací období r. 2010. Odhadem se toto bude týkat asi 500 domů s průměrnou daní cca 500 Kč/rok/1dům.

Přílohy: Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2009, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí (příloha č. 1).

Diskuse:

V diskusi vystoupili Mgr. Strejček, Ing. Göttelová, pí Mašatová, PhDr. Jirout

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *výši koeficientů a dopadu navýšení na rozpočet města*
- *vyčíslení nákladů na zajištění nutného „servisu“ občanům města – odvoz odpadu, údržba města, infrastruktura...*

Změna výše koeficientu

Mgr. Strejček navrhl koeficient 1, tedy nepřijetí návrhu vyhlášky

Výsledek hlasování o předneseném návrhu:

4 pro

11 proti

3 se zdrželi hlasování

Návrh nebyl přijat.

Změna výše koeficientu

Pí Mašatová navrhla koeficient 2

Výsledek hlasování o předneseném návrhu:

6 pro

4 proti

8 se zdrželo hlasování

Návrh nebyl přijat.

Změna výše koeficientu

PhDr. Jirout navrhl koeficient 4

Výsledek hlasování o předneseném návrhu:

1 pro

5 proti

12 se zdrželo hlasování

Návrh nebyl přijat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: I. Zastupitelstvo města Černošice schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2009, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitosti ve výši 3

II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá odboru kanceláře starosty zaslat text obecně závazné vyhlášky nejpozději do 5 dnů po schválení příslušnému správci daně

III. Zastupitelstvo města Černošice ukládá odboru kanceláře starosty zajistit vyvěšení OZV na úřední desce, zajistit podpisy starosty a místostarosty/ky na OZV a následně zaslat text OZV Ministerstvu vnitra ČR

Výsledek hlasování:

13 pro

nikdo proti

5 se zdrželo hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

16. Věc: Bezúplatné nabytí pozemku č. 146/2 v obci a k. ú. Černošice – ul. Karlštejská

Důvodová zpráva: Pozemek č. 146/2 (PK) o výměře 67 m² v obci a k. ú. Černošice vedený v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ pro obec a k. ú. Černošice ve zjednodušené evidenci PK je ve spoluvlastnictví fyzických osob a je na něm situován chodník ve vlastnictví Města Černošice. Je na místě sjednotit vlastnictví chodníku a pozemku, na kterém se nalézá. Vlastníci na základě budoucí darovací smlouvy ze dne 19.9.2008 převádí tento svůj pozemek bezúplatně městu.

Rada města projednala tuto majetkoprávní záležitost na svém zasedání konaném dne 1.6.2009.

Bez diskuse

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání schvaluje bezúplatné nabytí pozemku č. 146/2(PK) o výměře 67 m² v obci a k. ú. Černošice vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ pro obec a k.ú. Černošice ve zjednodušené evidenci PK ve spoluvlastnictví paní Evy Wofkové, bytem Zborovská 541, Praha 5 – Smíchov, paní Jany Bartošové, bytem Mezi Školami 2481/15, Praha 5 - Stodůlky, pana Karla Bartoše, bytem Žateckých 1211/14, Praha 4 - Nusle a pana MVDr. Theodora Hřebíka, bytem U Dejvického rybníčku 1891/15, Praha 6 – Dejvice, a to uzavřením darovací smlouvy dle ust. § 628 a následně o. z. s jeho spoluvlastníky tak, jak výše uvedeno.

II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zabezpečit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva města Černošice

III. Zastupitelstvo města Černošice po projednání ukládá panu Aleši Rádlovi, starostovi města, písemně poděkovat spoluvlastníkům darovaného pozemku

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

2 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

17. Věc: Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5129/86 v obci a k. ú. Černošice, sloupu VO, části komunikace, vodovodu a splaškové kanalizace Městem Černošice – Tenis Mokropsy

Důvodová zpráva: Pozemek parc.č. 5129/86 o výměře 155 m² v obci a k. ú. Černošice vedený v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice je ve vlastnictví fyzických osob a je na něm umístěna stavba jednopruhové komunikace, sloup veřejného osvětlení, vodovod a splašková kanalizace. Vlastníci výše uvedený pozemek bezúplatně převádějí městu. Rada města projednala tuto majetkoprávní záležitost na svém zasedání konaném dne 6.4.2009.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5129/86 o výměře 155 m² vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice zaps. na listu vlastnickém 3909 ve spoluvlastnictví paní Marcely Tvarůžkové a pana Víta Tvarůžky, oba bytem Karlická 312, Černošice spolu se stavbou části jednopruhové komunikace, veřejného osvětlení, vodovodu a splaškové kanalizace, a to uzavřením darovací smlouvy dle ust. § 628 a násl. o.z. s jeho spoluvlastníky tak, jak výše uvedeno

II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zabezpečit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva města Černošice

III. Zastupitelstvo města Černošice po projednání ukládá panu Aleši Rádlovi, starostovi města, písemně poděkovat spoluvlastníkům darovaného pozemku

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

2 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

18. Věc: Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2250/3 v obci a k. ú. Černošice – ul. Klatovská

Důvodová zpráva: Pozemek parc. č. 2250/3 ost. plocha o výměře 6 m² v obci a k. ú. Černošice vedený v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice je ve vlastnictví fyzické osoby a je na něm situována komunikace ve vlastnictví města. Je na místě sjednotit vlastnictví komunikace a pozemku, na kterém se nalézá. Vlastník na základě budoucí darovací smlouvy ze dne 18.6.2008 výše uvedený pozemek bezúplatně převádí městu. Rada města projednala tuto majetkoprávní záležitost na svém zasedání konaném dne 4.5.2009.

Bez diskuse

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2250/3 ost. pl. o výměře 6 m² vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice ve vlastnictví paní Jitky Tomanové, bytem Klatovská 1069, Černošice, a to uzavřením darovací smlouvy dle ust. § 628 a násl. o. z. s jeho vlastníkem tak, jak výše uvedeno

II. Zastupitelstvo Města Černošice po projednání ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zabezpečit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva města Černošice

III. Zastupitelstvo města Černošice po projednání ukládá panu Aleši Rádlovi, starostovi města, písemně poděkovat spoluvlastníkům darovaného pozemku

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

3 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

19. Věc: Prodej pozemku parc. č. 3202 – osada Lavičky – pí Federici

Bod jednání uvedl Ing. Skalický

Důvodová zpráva: Prodej pozemku parc. č. 3202 o výměře 77 m² v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice se uskutečňuje na základě požadavku odboru územního plánování a stavebního řádu ve věci scelení pozemků parc. č. 3201/1 a parc. č. 3290 oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví fyzické osoby za účelem dosažení požadované zastavěnosti po úpravách rekreační chaty č. e. 643. Jelikož je však výše uvedený pozemek současně přístupovou cestou k sousedním pozemkům, prodej bude uskutečněn za současného zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu přístupu na okolní pozemky. Projednáno radou dne 18.5.2009.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 3202 v obci a k. ú. Černošice o výměře 77 m² zaps. v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na listu vlastnickém 10001 s paní Yvettou Federici, bytem Újezd 401/35, Praha 1 – Malá Strana za cenu 2 000,- Kč/m² za současného zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu ve prospěch každého majitele pozemků parc. č. 3207, parc. č. 3203 a parc. č. 3222 a rekreačního objektu č. e. 644 na stp. č. 3206 – vše v obci a k. ú. Černošice spočívajícího v právu přístupu k těmto nemovitostem v kteroukoli dobu a bezúplatně

II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

2 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

Ve 22:30 hod. opustil zasedání zastupitelstva města PhDr. Jirout.

20. Věc: Prodej pozemků parc. č. 2702/15 a parc. č. 2704/19 – ul. Chebská – Prague Hills

Bod jednání uvedl Ing. Skalický

Důvodová zpráva: Pozemek parc.č. 2702/15 o výměře 11 m² a parc.č. 2704/19 o výměře 163 m² oba v obci a k. ú. Černošice vedené v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ pro obec a k. ú. Černošice jsou ve vlastnictví právnické osoby a je na nich situována komunikace ve vlastnictví Města Černošice. Je na místě sjednotit vlastnictví komunikace a pozemků, na kterých se nalézají. Vlastník je ochoten oba výše uvedené pozemky prodat Městu Černošice za 1,- Kč. Projednáno radou dne 4.5.2009.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s koupí pozemků parc. č. 2702/15 o výměře 11 m² a parc. č. 2704/19 o výměře 163 m² oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví firmy Prague Hills, Ovocný trh 572/11, Praha za cenu 1,- Kč

II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

2 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

21. Věc: Převod vlastnického práva k úseku vodovodního a kanalizačního řadu v Tábořské ulici

Důvodová zpráva: Společnost Prague Hills, s. r. o., vybuodovala inženýrské sítě k pozemkům v prostoru mezi ulicemi Chebská – Kladenská – Tábořská. Podle ustanovení odstavce č. II. plánovací smlouvy budou převedena vlastnická práva k nově vybudovaným úsekům vodovodního a kanalizačního řadu na Město Černošice. Jedná se o úsek vodovodního řadu v délce 150,6 m a o úsek splaškové kanalizace v délce 99,65 m v ulici Tábořské. Město Černošice tyto stavby kupuje za cenu 1,- Kč. Rada města se seznámila se zněním kupní smlouvy mezi společnostmi Prague Hills, s. r. o., a Městem Černošice na svém zasedání dne 20. dubna 2009 pod bodem 2.1.7.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi společnostmi Prague Hills, s. r. o., a Městem Černošice, na jejímž základě město kupuje na cenu 1,- Kč a přijímá do svého vlastnictví úsek vodovodního řadu v délce 150,6 m a úsek splaškové kanalizace v délce 99,65 m v Tábořské ulici v Černošicích

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

2 členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

22. Věc: Smlouva o koordinaci výstavby čerpací stanice pohonných hmot a odstavného parkoviště v Radotínské ulici

Bod jednání krátce uvedl Ing. Skalický

Důvodová zpráva: Předmětem smlouvy mezi společnostmi VS Petrol, s. r. o., a Městem Černošice je koordinace výstavby čerpací stanice pohonných hmot a odstavného parkoviště nákladních automobilů a stavební techniky v Radotínské ulici tak, aby byla dodržena ustanovení vyhlášky města č. 8/2003 v platném znění a ostatních podmínek územního plánu – viz i text smlouvy.

Rada Města Černošice projednala uzavření této smlouvy na svém zasedání dne 18.5.2009 v bodě 2.1.28 a doporučuje ji zastupitelstvu města ke schválení.

Diskuse:

V diskusi vystoupili pí Mašatová, Ing. Skalický, Ing. Ullrichová, Ing. Göttelová, Mgr. Kopačková, JUDr. Lochovská, Mgr. Rádl

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- doložce ke smlouvě týkající se obchodním tajemství

Ing. Göttelová přednesla protinávrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu v předloženém znění, avšak bez dodatku o obchodním tajemství – v článku 7 vypustit bod 3.“

Výsledek hlasování:

6 pro

2 proti

8 se zdrželo hlasování

1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Protinávrh usnesení nebyl přijat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením smlouvy o koordinaci výstavby čerpací stanice pohonných hmot a odstavného parkoviště nákladních automobilů a stavební techniky v Radotínské ulici mezi společnostmi VS Petrol, s. r. o. a Městem Černošice

Výsledek hlasování:

Návrh usnesení byl přijat.

23. Dotazy veřejnosti

23.1. Dotaz na některá ustanovení vyhlášky 1/2009

p. Knetl vznesl dotaz týkající se upřesnění možnosti volného pohybu psů

Dotaz zodpověděl pan starosta

Mgr. Kopačková dále vysvětlila definici veřejného prostranství

23.2. Dotaz na plakátování

p. Knetl vznesl dotaz na možnost úhrady za plakátování paušální platbou

Mgr. Strejček navrhl budování soukromých plakátovacích ploch

Pan starosta – s budováním soukromých plakátovacích ploch na veřejných prostranstvích město zásadně nesouhlasí

Ve 22:50 hod. opustil zasedání zastupitelstva města Ing. Vlček.

23.3. Dotaz na stavbu bytového domu – Statek Mokropsy

p. Knetl vznesl dotaz na časový harmonogram výstavby a přidělování bytů - Statek Mokropsy

Dotaz zodpověděl pan starosta.

Pí místostarostka doplnila informace o možnostech získání bytů pro současné nájemníky bytů ve vlastnictví města.

Upřesněn počet takto využitých bytů.

23.4. Možnost přidělení finanční dotace SK Černošice

p. Knetl informoval, že oddíl SK Černošice obdržel pozvání do Kanady - Vancouveru a navrhuje, zda by město nemohlo tuto akci finančně podpořit.

Pan starosta upřesnil, že v takovém případě je nutno, aby oddíl o přidělení dotace písemně požádal.

23.5. Pitná voda

p. Zapletal – poukázal na pitnou vodu a její čištění – jak zajistit pro nové obyvatele (v nově zastavovaných lokalitách) dostatek pitné vody

Dotaz zodpověděl pan starosta a odkázal na podrobnou studii zpracovanou fy Aquaconsult.

Informace doplnila pí místostarostka.

23.6. Přejech pro chodce – ul. Sadová

Ing. Holub poukázal, že dosud nebylo realizováno svislé dopravní značení u nově vybudovaného přechodu pro chodce v ul. Sadová. Dále žádal o odpovědi na své emailové dotazy zasílané k rukám Ing. Skalického.

Pan starosta přislíbil zjednání nápravy.

23.7. Předání budovy bývalé MŠ Husova

V souvislosti se zasláním dopisem a fotografiemi pí Mašatová vznesla dotaz na stav budovy bývalé budovy MŠ Husova a stav, v jakém byla budova předána majitelce.

Dotaz zodpověděl pan starosta – budovu MŠ předávala MŠ (právní subjektivita), město nebylo účastníkem. Budova byla dle dohody s majitelkou vyklizena úplně.

23.8. Kulturní sál

Pí Mašatová vznesla dotaz na současnou situaci s možným dokončením kulturního sálu v prostorách Centra Vráž a jménem kulturní komise dokončení sálu podpořila.

Dotaz zodpověděl pan starosta – v současné době není ve finančních možnostech města.

Ve 22:57 hod. opustil zasedání zastupitelstva města p. Volejník.

23.9. Parkování v blízkosti nádraží Černošice

Pí Mašatová upozornila na nedostatek parkovacích míst v okolí nádraží Černošice
Navrhla jednat s p. Myslivečkem o ploše za hotelem Slánka – po přestěhování prodejny
stavebnin.

V současné době se řeší. Pan starosta upřesnil další možnosti parkování v okolí nádraží.

23.10. Úprava povrchu ul. Rumunská

pí Mašatová vznesla dotaz proč nebylo namísto rekonstrukce ul. Ukrajinská přistoupeno
k rekonstrukci ul. Rumunská. Dále navrhla řešit některé dojezdové komunikace „štětovaným
povrchem“.

Pan starosta uvedl srovnání finančních nákladů na rekonstrukce jednotlivých komunikací. Dále
poukázal na možné vedení cyklostezky.

24. Závěr

Závěrem poděkoval pan starosta všem za účast a ve 23:05 hod. zasedání ukončil.

Zápis ověřil:

Aleš RÁDL – starosta

Ing. Aleš PAJGRT - člen zastupitelstva města

Milan STRÍBRNÝ – člen zastupitelstva města