

ZÁPIS

z 16. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 9.3.2009

Místo konání: restaurace Club KINO, Fügnerova ul. Černošice
Přítomno : 16 zastupitelů dle prezenční listiny
Omluven: Ing. Aleš Pajgrt, Ing. Jiří Řehoř, Ing. Daniela Göttelová, Milada Mašatová, Petr Volejník

Zasedání **zahájeno** v 19:15 hod.
zasedání **ukončeno** ve 20:40 hod.

Návrhová komise: Ing. Z. Vlček, J. Prskavec
Ověřovatelé zápisu: PhDr. L. Kalousková, L. Apeltauer

Navržený program:

1. Zahájení
2. Žádost o finanční podporu v rámci Integrovaného operačního programu „E-Government v obcích – Czech POINT“
3. *Rekonstrukce Smetanovy ulice – I. etapa – přijetí dotace*
4. *Bezbariérové úpravy chodníku v ulicích Karlštejská a Dobřichovická – přijetí dotace z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury*
5. *Bezbariérové úpravy chodníku v ulicích Pod Horkou, V Horce, Vrážská – přijetí dotace z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury*
6. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, Na Vápenici, nové RD
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Karlická, V Zahrádkách
8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Husova
9. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, Bike and Ride – č. IV-12-6006035/01
10. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Poštovní – pí Lajnová
11. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Hradecká, nové RD
12. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. B. Němcové, pí. Juppová
13. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Kladenská, p. Bajgar
14. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, nám. 5.května, p. Kameš
15. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Kladenská
16. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o.- Černošice, ul. Strakonická
17. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene- Telefónica O2 Czech Republic, a. s.- vedení veřejné telekomunikační sítě - Černošice, ul. Poštovní, P-093-2-0206
18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene- Telefónica O2 Czech Republic, a. s.- vedení veřejné telekomunikační sítě - Černošice, ul. Slunečná, P-073-2-1572
19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na řad splaškové kanalizace – Vrážská ulice
20. Informace o uzavření smlouvy mezi manž. Vyletovými a městem
21. Prodej pozemku parc.č. 4893/31 – ul. Topolská – p. Hejný

22. Prodej pozemku parc.č. 4054/1 a parc.č. 4054/2 – lokalita Na Klůčku - Kniplovi
23. Zrušení usnesení č. 7/28 ze dne 10.10.2006 – prodej pozemku parc.č. 6192/4 manželům Kolcovým
24. Budoucí bezúplatné nabytí části pozemku č. 195/1(PK) Městem Černošice od Středočeského kraje - ul. Vrážská
25. Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 4092/3 - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
26. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Nučice o poskytování služby městské policie
27. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Jinočany o poskytování služby městské policie
28. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a městem Rudná o poskytování služby městské policie
29. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Tachlovice o poskytování služby městské policie
30. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Drahelčice o poskytování služby městské policie
31. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Chýnice o poskytování služby městské policie
32. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Karlík o poskytování služby městské policie
33. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Úhonice o poskytování služby městské policie
34. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Zbuzany o poskytování služby městské policie
35. Návrh na zakoupení dvou služebních vozidel k výkonu povinností a oprávnění služby městské policie formou finančního leasingu pro potřeby pracoviště Rudná.
36. Dopis zastupitelům
37. Návrh paní MUDr. Heleny, Nekulové na změnu územního plánu sídelního útvaru Černošice
38. Návrh na personální změnu ve vedení kontrolního výboru a návrh plánu práce tohoto výboru pro rok 2009
39. Dotazy přítomných občanů z řad veřejnosti
40. Závěr

1. Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 19:15 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Vyhláší sčítatele – Ing. Jana Ullrichová.

Pan starosta doporučil pana Ing. Z. Vlčka a pana J. Prskavce jako členy návrhové komise a paní PhDr. L. Kalouskovou a pana L. Apeltauera jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání.

Výsledek hlasování o složení návrhové komise a ověřovatelích zápisu ze 16. zasedání zastupitelstva města:

14 pro

nikdo proti

1 se zdržel hlasování

Návrh jmenování návrhové komise ve složení: Ing. Z. Vlček, J. Prskavec byl přijat.

Návrh jmenování ověřovatelů zápisu z dnešního zasedání - PhDr. L. Kalousková, L. Apeltauer byl přijat.

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva se změnami v návrhu programu dnešního zasedání, a nechal o programu jednání hlasovat.

Z programu jednání byl vyřazen bod:

- Bezúplatný převod pozemků mezi Městem Černošice, vlastníkem pozemků č. parc. 465/1 a 474/4 o celkové výměře 852 m² (U Švarcavy) a panem Myslivečkem a paní Landovou, podílovými spoluvlastníky pozemků č. parc. 2819/81, 2819/89 a 2915/4 o celkové výměře 803 m² (část ul. Mokropeské v oblasti Vápenice) formou smlouvy darovací – o vzájemném darování pozemků dle ust. § 628 a násl. o. z.

Návrhy předložené členy zastupitelstva města o jejichž zařazení do programu bude rozhodnuto hlasováním:

- Vypracování návrhu vyhlášky omezující počet bytových jednotek v rodinném domě pro zónu čistého bydlení

Výsledek hlasování o doplnění programu zasedání:

5 pro 5 proti 5 se zdrželo hlasování

Návrh doplnění programu dnešního zasedání nebyl přijat.

- Nabídkové řízení na hlasovací zařízení

Výsledek hlasování o doplnění programu zasedání:

5 pro 4 proti 6 se zdrželo hlasování

Návrh doplnění programu dnešního zasedání nebyl přijat.

- ZŠ Černošice – hledání opatření k řešení provozních problémů

Výsledek hlasování o doplnění programu zasedání:

4 pro 5 proti 6 se zdrželo hlasování

Návrh doplnění programu dnešního zasedání nebyl přijat.

- Návrh na personální změnu ve vedení kontrolního výboru a návrh plánu práce tohoto výboru pro rok 2009

Výsledek hlasování o doplnění programu zasedání:

13 pro nikdo proti 2 se zdrželo hlasování

Návrh doplnění programu dnešního zasedání byl přijat.

- Havarijní stav komunikace Karlická

Výsledek hlasování o doplnění programu zasedání:

7 pro 1 proti 7 se zdrželo hlasování

Návrh doplnění programu dnešního zasedání nebyl přijat.

- Návrh úpravy jednacího řádu zastupitelstva města

Výsledek hlasování o doplnění programu zasedání:

4 pro 6 proti 4 se zdrželo hlasování
1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh doplnění programu dnešního zasedání nebyl přijat.

Program zasedání byl doplněn o body:

3. *Rekonstrukce Smetanovy ulice – I. etapa – přijetí dotace*
4. *Bezbariérové úpravy chodníku v ulicích Karlštejská a Dobřichovická – přijetí dotace z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury*
5. *Bezbariérové úpravy chodníku v ulicích Pod Horkou, V Horce, Vrážská – přijetí dotace z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury*

Výsledek hlasování o doplněném programu zasedání:

12 pro nikdo proti 3 se zdrželi hlasování

Návrh programu dnešního zasedání byl přijat.

2. Věc: Žádost o finanční podporu v rámci Integrovaného operačního programu „E-Government v obcích – Czech POINT“

Na základě výzvy Ministerstva vnitra České republiky k předkládání žádostí o finanční podporu v rámci Integrovaného operačního programu „E-Government v obcích – Czech POINT“ předkládá město Černošice žádost o finanční podporu na upgrade stávajícího pracoviště Czech POINT, dle specifikace uvedené v Příručce pro žadatele a příjemce. Maximální limit finanční podpory činí

68.540 Kč (dotace ze strukturálního fondu ERDF je 85%, tedy max. 58.259 Kč a spoluúčast města je 15%, tedy max. 10.281 Kč).

Výdaje musejí být vynaloženy v souvislosti s projektem, hospodárně a účelně. Součástí žádosti musí být mj. úředně ověřená kopie záznamu usnesení zastupitelstva nebo výpis z usnesení zastupitelstva, kde bude uvedeno, že zastupitelstvo schválilo Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Příloha: Čestné prohlášení a Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: I. Zastupitelstvo města Černošice schvaluje podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu pro období 2007 – 2013 na typový projekt „E-Government v obcích – Czech POINT“ – upgrade Kontaktního místa. V rámci tohoto programu zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace na Czech POINT ve výši 68.540 Kč a ukládá odboru informatiky a odboru kanceláře tajemníka zajistit podání žádosti.

Termín: 31. 3. 2009

II. Zastupitelstvo města Černošice schvaluje Čestné prohlášení a Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování:

13 pro

nikdo proti

1 se zdržel hlasování

1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

Pan starosta navrhl sloučení hlasování o předložených návrzích usnesení v bodech číslo 3 – 5.

Výsledek hlasování o sloučení projednávání bodů a hlasování o návrzích usnesení k bodům 3 – 5:

14 pro

nikdo proti

nikdo se zdrželo hlasování

1 člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh sloučení projednávání a hlasování byl přijat.

Body jednání 3-5 uvedl vedoucí odboru investic a správy majetku Ing. Skalický a upřesnil výši finančních prostředků pro spoluúčast města. Informace doplnil pan starosta.

3. Věc: Rekonstrukce Smetanovy ulice – I. etapa – přijetí dotace

Podle sdělení Ministerstva financí ČR ze dne 4.2.2009 byly na akci města „Rekonstrukce Smetanovy ulice – I. etapa“ (úsek Dobřichovická – Arbesova) vyčleněny pro rok 2009 prostředky ve výši 4,4 mil. Kč. Podklady pro uvolnění dotace je nutno odevzdat do 31.8.2009.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje přijetí dotace státního rozpočtu ve výši 4,4 mil. Kč na akci „Rekonstrukce Smetanovy ulice – I. etapa“

4. Věc: Bezbariérové úpravy chodníku v ulicích Karlštejská a Dobřichovická – přijetí dotace z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury

V souladu s uzavřenou smlouvou poskytne Státní fond dopravní infrastruktury na akci „Černošice - bezbariérové úpravy chodníku v ulici Dobřichovická“ finanční prostředky ve výši max. 906.000,- Kč a na akci „Černošice - bezbariérové úpravy chodníku v ulici Karlštejská“ finanční prostředky ve výši max. 1.960.000,- Kč. Na základě žádosti města převedl poskytovatel finanční prostředky nevyčerpané v r. 2008 do roku 2009.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje přijetí dotace Státního fondu dopravní infrastruktury celkem ve výši 2.866.000,- Kč, z toho 906.000,- Kč na

akci „Černošice - bezbariérové úpravy chodníku v ulici Dobřichovická“ a 1.960.000,- Kč na akci „Černošice - bezbariérové úpravy chodníku v ulici Karlštejská

5. **Věc: Bezbariérové úpravy chodníku v ulicích Pod Horkou, V Horce, Vrážská – přijetí dotace z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury**

Podle sdělení Státního fondu dopravní infrastruktury ze dne 9.1.2009 byly na bezbariérové úpravy chodníků v ulicích Pod Horkou, V Horce (úsek V Boroví – Libušina) a Vrážská (úsek Karlštejská – Komenského) v Černošicích vyčleněny pro rok 2009 finanční prostředky ve výši 7 mil. Kč. Podklady pro uvolnění dotace je nutno odevzdat do 30.6.2009.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje přijetí dotace Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 7 mil. Kč na akci „Černošice, bezbariérový chodník – Pod Horkou, V Horce, Vrážská“

Hlasování o předložených návrzích usnesení k bodům 3– 5:

Výsledek hlasování:

14 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrhy usnesení k bodům 3-5 byly přijaty.

Pan starosta navrhl sloučení hlasování o předložených návrzích usnesení v bodech číslo 6 – 19.

Výsledek hlasování o sloučení projednávání bodů a hlasování o návrzích usnesení k bodům 6 – 19:

13 pro

1 proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh sloučení projednávání a hlasování byl přijat.

6. **Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, Na Vápenici, nové RD**

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit kabelové vedení NN pro nové rodinné domy v lokalitě Na Vápenici. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 9.2. 2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 35.800,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v lokalitě Na Vápenici na pozemcích parc. č. 2663/1, parc. č. 2663/2, parc. č. 2751/7, č. 369/1(PK), parc. č. 2750/1, parc. č. 2753/16, parc. č. 2753/15 a parc. č. 2815/1 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 35.800,-- Kč.

7. **Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Karlická, V Zahrádkách**

Důvodová zpráva: Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN v ulici Karlická a v ulici V Zahrádkách. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 8.12. 2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 10.500,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s.,

budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Karlická a v ulici V Zahradkách na pozemcích parc. č. 822/3, parc. č.788 a č. 179/2(PK) všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 10.500,-- Kč.

8. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Husova

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN v ulici Husova pro 5 RD. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 12.1.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 10.000,-- Kč.

Diskuse:

V diskusi vystoupili PhDr. Kalousková, p. Rádl, PhDr. Jirout, Ing. Voldřich

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- zřízení věcného břemene a vybudování přípojných míst – lokalita Husova

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Husova na pozemku č. 734(PK) v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 10.000,-- Kč

9. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, Bike and Ride – č. IV-12-6006035/01

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN stavby Bike and Ride. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 26.1.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 3.300,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN –Bike and Ride - na pozemku parc. č. 6192/6 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 3.300,-- Kč. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 28m.

10. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Poštovní – pí Lajnová

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN v ulici Poštovní. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 23.2.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 2.500,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Poštovní na pozemku parc. č. 518 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 2.500,-- Kč.

11. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.- Černošice, ul. Hradecká, nové RD

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit kabelové vedení NN pro nové rodinné domy v ulici Hradecká. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 9.2.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 2.300,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Hradecké na pozemcích parc. č. 1840/1, parc. č. 2029/6 a parc. č. 1734/35 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 2.300,-- Kč.

12. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. B. Němcové, pí. Juppová

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN v ulici B. Němcové. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 8.12.2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 6.000,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici B. Němcové na pozemcích parc. č. 1424 a č. 655/1(PK) oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 6.000,-- Kč

13. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, ul. Kladenská, p. Bajgar

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN v ulici Kladenská. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 23.2.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 800,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Kladenská na pozemcích parc. č. 2702/20 a parc. č. 2668/2 oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 800,-- Kč

14. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.- Černošice, nám. 5. května, p. Kameš

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN pro RD č. p. 1421. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 26.1.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 500,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN na nám. 5. května pro RD č. p. 1421 na pozemku parc. č. 1934 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 500,-- Kč

15. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.- Černošice, ul. Kladenská

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN v ulici Kladenská pro 11 RD Prague Hills. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 12.1.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úhradu 17.000,-- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Kladenská na pozemcích parc. č. 1841, 1891, 2174/1, 2701, 2702/18, 2704/1 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úhradu 17.000,-- Kč Výsledek hlasování:

16. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o.- Černošice, ul. Strakonická

Smlouvu předkládá společnost STP Net, s. r. o. Tato smlouva bude řešit vybudování plynovodní přípojky v ulici Strakonická. Návrh Smlouvy byl projednán radou města dne 23.2.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi STP Net, s. r. o., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na zřízení plynovodní přípojky v ulici Strakonická na pozemku parc. č. 1936 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,- Kč

17. Věc: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Telefónica O2 Czech Republic, a. s.- vedení veřejné telekomunikační sítě - Černošice, ul. Poštovní, P-093-2-0206

Smlouvu předkládá Telefónica O2 Czech Republic, a. s. Tato smlouva bude řešit vedení telekomunikační sítě v ul. Poštovní. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 23.2.2009 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na vedení telekomunikačního kabelu na pozemku parc. č. 518 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,- Kč pro Město Černošice

18. Věc: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Telefónica O2 Czech Republic, a. s.- vedení veřejné telekomunikační sítě - Černošice, ul. Slunečná, P-073-2-1572

Smlouvu předkládá Telefónica O2 Czech Republic, a. s. Tato smlouva bude řešit vedení telekomunikační sítě v ul. Slunečná. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 22.12.2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na vedení telekomunikačního kabelu na pozemku parc. č. 1682/81 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,- Kč pro Město Černošice

19. Věc: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na řadu splaškové kanalizace – Vrážská ulice

V souvislosti s plánovanou výstavbou řadu splaškové kanalizace v délce cca 135 m pro odkanalizování rodinných domů po levé straně Vrážské ulice od Hradecké ulice směrem k Centru Vráž je nutno uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na umístění této stavby na pozemku Středočeského kraje. Výpočet výše jednorázového poplatku za věcné břemeno se provádí dle sazebníku schváleného Radou Středočeského kraje, platného od 1.1.2003. Smlouva je povinným dokladem k žádosti města o vydání stavebního povolení na tento úsek kanalizačního řadu. Smlouva o smlouvě budoucí byla projednána radou města dne 22.12.2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Středočeským krajem a Městem Černošice na umístění úseku řadu splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 6170/1 (PK 717/1) v ulici Vrážské v katastrálním území Černošice, který je ve vlastnictví Středočeského kraje, za jednorázovou úplatou 73.500,- Kč

Hlasování o předložených návrzích usnesení k bodům 6-19:

Výsledek hlasování:

13 pro

nikdo proti

1 se zdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrhy usnesení k bodům 6-19 byly přijaty.

20. Věc: Informace o uzavření smlouvy mezi manž. Vyletovými a městem

Bod jednání krátce uvedl pan starosta.

V souvislosti s přípravou stavby Bike and Ride bylo s manželi Vyletovými, kteří bydlí v objektu bez čp. na pozemku parc.č. 6192/23 k. ú. Černošice, jednáno o uvolnění tohoto objektu za současného dohodnutí podmínek tohoto kroku a jejich budoucího bydlení. Výsledkem tohoto jednání je smlouva o budoucí smlouvě podnájemní, již dochází ke shodě ve věci bydlení Vyletových v objektu ČEZ, který je pronajat společnosti Fidea Consulting a. s., a to včetně stanovení výše nájemného, doby podnájmu a odstupného ve výši 150.000,- Kč za vyklizení objektu. Smlouva sama, resp. její podstatné náležitosti, byly projednány a schváleny radou města.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice po projednání bere na vědomí informaci o jednání s manželi Vyletovými ve věci vyklizení objektu bez čp. na pozemku parc. č. 6192/23 k. ú. Černošice a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě podnájemní dle ust. § 50a o. z.

Výsledek hlasování:

14 pro

nikdo proti

1 se zdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

V 19:35 hod. se na zasedání zastupitelstva města dostavil pan M. Stříbrný.

21. Věc: Prodej pozemku parc. č. 4893/31 – ul. Topolská – p. Hejný

Bod jednání uvedl vedoucí OISM Ing. Skalický.

Pozemek parc.č. 4893/31 o výměře 17m² vznikl oddělením z pozemku parc. č. 4893/1 geometrickým plánem č. 3312-1/2008. Jedná se o úzký proužek bez přístupu mezi domy v ulici Topolská. Rada tento prodej projednala na svém zasedání dne 8.12.2008 za cenu 1.000,- Kč/m².

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: I. Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 4893/31 v obci a k. ú. Černošice o výměře 17 m² vzniklého geometrickým plánem č. 3312-1/2008 (zhotovil pan Tomáš Lojda, Koněvova 2, Praha 3) potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ dne 26.5.2008 pod č. 1251/2008 z pozemku parc. č. 4893/1 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice s panem Jakubem Hejným za cenu 1.000,-Kč/m²
II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

22. Věc: Prodej pozemku parc. č. 4054/1 a parc. č. 4054/2 – lokalita Na Klůčku - Kniplovi

Bod jednání uvedl vedoucí OISM Ing. Skalický.

Zastupitelstvo Města Černošice na svém zasedání dne 26.6.2008 schválilo podpisem budoucí kupní smlouvy budoucí prodej pozemků parc.č. 4054/2 a parc. č. 4054/1 vzniklý oddělením z č. 563(PK) oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za cenu 500,-Kč/m². Předmětné pozemky navazují na vlastnictví jiné nemovitosti pana Jiřího a Miroslava Knipla a tvoří s ním jeden funkční celek. Jmenovaní zajistili vyhotovení geometrického plánu na vlastní náklady. Prodejem výše uvedených pozemků bude vlastnický zcelena tato část území. Projednáno radou dne 26.1.2009.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: I. Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 4054/2 v obci a k. ú. Černošice o výměře 34 m² zaps. v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na listu vlastnickém 10001 a pozemku parc. č. 4054/1 o výměře 327 m² vzniklého geometrickým plánem č. 3439-12/2008 vyhotoveným panem Tomášem Lojdou, Koněvova 2, Praha 3 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ dne 11.12.2008 pod č. 3105/2008 oddělením z pozemku č. 563 v obci a k. ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na listu vlastnickém 10001 ve zjednodušené evidenci dle PK s panem Jiřím Kniplem, bytem Pod Vartou 500, Praha 15 a panem Miroslavem Kniplem, bytem Radlická 2265/92, Praha 5 za cenu 500,-Kč/m².
II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

23. Věc: Zrušení usnesení č. 7/28 ze dne 10.10.2006 – prodej pozemku parc. č. 6192/4 manželům Kolcovým

Bod jednání uvedl vedoucí OISM Ing. Skalický.

10.10.2006 byl usnesením 7/28 schválen prodej pozemku parc. č. 6192/4 o výměře 414 m² v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice manželům Magdaleně a Ing. Jiřímu Kolcovým za cenu 1000,-Kč/m². Jedná se o pozemek u železniční tratě, na kterém vzniká nutnost opravy opěrných zdí, a

kde je zapotřebí odstranit černou skládku, která vznikla v padesátých a šedesátých letech. Manželé Kolcovi nabízejí Městu Černošice provést opravu opěrných zdí a rekultivaci pozemku na vlastní náklady. Současně však požadují snížení ceny pozemku na 500,-Kč/m². V celkové ceně je zapotřebí zohlednit sumu 13.020,-Kč, která byla již dříve uhrazena Kolcovými jako záloha na prodej pozemku. Projednáno radou 22.12.2008.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

- návrh usnesení:**
- I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání ruší své usnesení č. 7/28 ze dne 10.10.2006**
 - II. Zastupitelstvo města Černošice schvaluje prodej pozemku parc. č. 6192/4 o výměře 414 m² v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice manželům Magdaleně a Ing. Jiřímu Kolcovým, bytem Na Skále 636, Černošice za cenu 500,-Kč/m² s odečtením sumy 13.020,-Kč, která byla již dříve uhrazena**
 - III. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města**

Výsledek hlasování:

13 pro

nikdo proti

2 se zdrželi hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

24. Věc: Budoucí bezúplatné nabytí části pozemku č. 195/1(PK) Městem Černošice od Středočeského kraje - ul. Vrážská

Bod jednání uvedl vedoucí OISM Ing. Skalický.

Pozemek č. 195/1 v obci a k. ú. Černošice vedený v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ pro obec a k. ú. Černošice ve zjednodušené evidenci dle PK je ve vlastnictví Středočeského kraje a jeho část bude dotčena stavbou chodníku. Je na místě sjednotit vlastnictví tohoto chodníku a pozemku, na kterém se nalézá. Vlastník souhlasí s budoucím bezúplatným převodem.

Právní formou tohoto budoucího bezúplatného nabytí pozemků bude budoucí darovací smlouva uzavřená s vlastníkem pozemku dle ust. § 628 a násl. o. z. Rada Města projednala tuto majetkoprávní záležitost na svém zasedání konaném dne 9.2.2009.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

- návrh usnesení:**
- I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání schvaluje budoucí bezúplatné nabytí části pozemku č. 191/5 vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ ve zjednodušené evidenci dle PK zaps. na listu vlastnickém 2628 dotčené stavbou chodníku v ulici Vrážská v Černošicích, a to Městem Černošice od Středočeského kraje uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací, která bude uzavřena dle ust. § 628 a násl. o. z., do 100 dnů ode dne ukončení stavby chodníku, jejím zaměření a zpracování příslušného geometrického plánu**
 - II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města**

Výsledek hlasování:

13 pro

nikdo proti

2 se zdrželi hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

25. Věc: Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 4092/3 - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bod jednání uvedl vedoucí OISM Ing. Skalický.

Geometrickým plánem č. 3273-72/2007 vznikly z pozemku parc. č. 4092 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví České republiky pozemek parc. č. 4092/4 o výměře 9.184m², ke kterému by měl nabyt vlastnické právo Svaz branně technických sportů, a pozemek parc. č. 4092/3 o výměře 412m², ke kterému by mělo nabyt vlastnické právo Město Černošice.

V případě pozemku parc. č. 4092/3 se jedná o pozemek v prudkém skalnatém svahu, porostlý převážně akáty, přístupný pouze ze státní silnice. Městu Černošice by nabytím vlastnictví k tomuto špatně přístupnému pozemku vznikla povinnost údržby (sanace skály, odstraňování spadlých stromů, atp.). Projednáno radou dne 8.12.2008.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 4092/3 o výměře 412m² vzniklého geometrickým plánem č. 3273-72/2007 vyhotoveného dne 20.11.2007 Ing. Martinem Appeltem, Plojharova 1894, Praha 6, schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pod č. 3212/2007 oddělením pozemku parc. č. 4092 vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice na listu vlastnickém 60000
II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města

Výsledek hlasování:

13 pro

nikdo proti

2 se zdrželi hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

Pan starosta navrhl sloučení hlasování o předložených návrzích usnesení v bodech číslo 26 – 34.

Výsledek hlasování o sloučení projednávání bodů a hlasování o návrzích usnesení k bodům 26 – 34:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh sloučení projednávání a hlasování byl přijat.

26. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Nučice o poskytování služby městské policie

Bod jednání krátce uvedl pan starosta.

Důvodová zpráva: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice na straně jedné a na straně druhé městem Rudná a obcemi Úhonice, Drahelčice, Nučice, Chýnice, Jinočany, Zbuzany a Tachlovice.

Na základě žádosti města Rudná a dalších okolních obcí bylo před několika měsíci zahájeno jednání, jehož výsledkem mělo být uzavření veřejnoprávních smluv mezi městem Černošice a městem Rudná a dále obcemi Nučice, Tachlovice, Chýnice, Jinočany, Zbuzany, Drahelčice a Úhonice, jejichž návrh si Vám tímto dovoluji předložit.

Na základě žádostí těchto obcí byl připraven návrh veřejnoprávních smluv, které nastavují základní meze výkonu služby Městské policie Černošice pro shora uvedené obce a jejich katastrální území, včetně zohlednění rozsahu spravovaného katastrálního území, počtu obyvatel a rozsahu poskytovaných služeb. Dále tyto smlouvy zahrnují úhradu nákladů za tyto poskytované služby.

Úvodem bych chtěl ještě říci, že výkon služby městské policie v těchto obcích nebude mít dopad na průběh služby v našem městě. Služba v těchto obcích bude zajištěna prostřednictvím nově zřízeného detašovaného pracoviště Rudná, s názvem Městská policie Černošice. Z prostředků, které plynou z veřejnoprávních smluv jako úhrada nákladů za poskytované služby bude hrazen kompletně provoz

tohoto detašovaného pracoviště. Na tomto pracovišti bude jako výchozí stav pracovat 8 strážníků. Tento stav by měl být do budoucna navyšován jen v návaznosti na nové příjmy. Toto pracoviště bude vedeno vedoucím detašovaného pracoviště, který bude podléhat vedoucímu Městské policie Černošice.

V současné době se jedná o příjmy plynoucí z těchto smluv v souhrnné částce **4.040.000,- Kč**. Tyto příjmy budou zasílány jednotlivými obcemi na účet města Černošice ve čtvrtletních splátkách.

Ze správy tohoto rozsáhlého území budou plynout další příjmy jako např. příjmy sankční povahy a náhrady nákladů za poskytovaná střežení objektů. Tyto příjmy budou čistými příjmy rozpočtu našeho města.

Rozložení plateb dle jednotlivých obcí:

Město Rudná	-	1.200.000,- Kč	za kalendářní rok
Obec Nučice	-	1.000.000,- Kč	za kalendářní rok
Obec Tachlovice	-	100.000,- Kč	za kalendářní rok
Obec Chýnice	-	100.000,- Kč	za kalendářní rok
Obec Úhonice	-	360.000,- Kč	za kalendářní rok
Obec Drahelčice	-	360.000,- Kč	za kalendářní rok
Obec Jinočany	-	500.000,- Kč	za kalendářní rok
Obec Zbuzany	-	420.000,- Kč	za kalendářní rok

Diskuse:

V diskusi vystoupili Mgr. Strejček, p. Rádl, p. Dušička, PhDr. Kalousková

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- celkovému počtu strážníků MP
- rozpočtu MP
- počtu strážníků pro město Černošice

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Nučice o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem.

27. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Jinočany o poskytování služby městské policie

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Jinočany o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem

28. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a městem Rudná o poskytování služby městské policie

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a městem Rudná o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem

29. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Tachlovice o poskytování služby městské policie

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Tachlovice o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem

30. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Drahelčice o poskytování služby městské policie

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Drahelčice o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem

31. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Chýnčice o poskytování služby městské policie

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Chýnčice o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem

32. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Karlík o poskytování služby městské policie

Na základě jednání mezi městem Černošice a obcí Karlík o možnosti uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytování služeb Městské policie Černošice obci Karlík si Vám dovoluji předložit návrh této smlouvy s následujícím zdůvodněním.

Na základě potřeby obce Karlík zajišťovat veřejný pořádek na katastrálním území své obce došlo k oslovení našeho města, potažmo městské policie. Výchozím bodem jednání bylo zohlednění celkové výše rozpočtu obce Karlík a s tím spojená minimalizace odsloužených hodin městskou policií na 7 hodin týdně. Z těchto jednání vyplynul fakt, že **nebude pro danou obec přijímán samostatný strážník**. Funkci odpovědného strážníka za tento obvod vzhledem k poloze obce bude přidělena jednomu ze stávajících strážníků.

Při propočtu nákladů našeho města na zajištění této služby pro obec Karlík bylo dosaženo částky 200.000,- Kč za kalendářní rok. Tuto částku bude obec Karlík platit ve čtvrtletních splátkách městu Černošice a částka bude promítnuta do rozpočtu městské policie.

V uvedené částce jsou zahrnuty mzdové náklady strážníka za odsloužených 12 hodin týdně, dále pak náklady na PHM, telefonní poplatky a náklady na doškolování a přípravu pracovníka.

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Karlík o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem

33. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Úhonice o poskytování služby městské policie

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Úhonice o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem.

34. Věc: Veřejnoprávní smlouva mezi městem Černošice a obcí Zbuzany o poskytování služby městské policie

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Černošice a obcí Zbuzany o poskytování služeb městské policie a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování o předložených návrzích usnesení k bodům 26 - 34:

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrhy usnesení k bodům 26 - 34 byly přijaty.

35. Věc: Návrh na zakoupení dvou služebních vozidel k výkonu povinností a oprávnění služby městské policie formou finančního leasingu pro potřeby pracoviště Rudná

Bod jednání krátce uvedl velitel MP p. Dušička.

Tímto si Vám dovoluji předložit návrh na zakoupení dvou vozidel tz. Škoda Fábria combi 1.4, pro účely služby Městské policie Černošice, detašované pracoviště Rudná, formou finančního leasingu v návaznosti na uzavření veřejnoprávních smluv s městem Rudná a obcemi Drahelčice, Úhonice, Nučice, Tachlovice, Chýnice, Jinočany a Zbuzany. Jako přílohu přikládám cenovou nabídku společnosti Femat.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s nákupem dvou služebních vozidel pro účely městské policie formou finančního leasingu

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

36. Věc: Dopis zastupitelům

Bod jednání krátce uvedl pan starosta a shrnul současné možnosti předškolních zařízení.

Příloha: Dopis ředitelky sdružení Ekocentrum Petrklíč s prosbou o pomoc při řešení situace s výpovědí z nájmu prostor, které toto sdružení v současné době využívá.

Diskuse:

V diskusi vystoupili p. Rádl, Mgr. Strejček, Ing. Voldřich, Ing. Hlaváček, PhDr. Jirout

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- doporučení jednat s majitelkou nemovitosti bývalé MŠ Husova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice bere na vědomí informaci o problémech Ekocentra Petrklíč a doporučuje pí Lalákové spojit se s MUDr. Nekulovou a jednat o možnosti využití stávajícího objektu bývalé mateřské školy v Husově ulici

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

37. Věc: Návrh paní MUDr. Heleny Nekulové na změnu územního plánu sídelního útvaru Černošice

Bod jednání krátce uvedl pan starosta, informace doplnil Ing. Voldřich a upřesnil současné kapacity předškolních zařízení ve městě.

V příloze je předkládána Zastupitelstvu města Černošice, návrh paní MUDr. Heleny, Nekulové, nar. 16.5.1953, trvale bytem Lucemburská 1591/5, Praha 3 - Vinohrady, 130 00 Praha 3 (dále jen „žadatelka“), na změnu územního plánu sídelního útvaru Černošice (dále jen „ÚPNSÚ Černošice“). Jedná se o pozemky:

číslo parcely	výměra	druh pozemku dle katastru nemovitostí	využití pozemku dle katastru nemovitostí	funkční využití dle ÚPNSÚ Černošice	Navrhované využití
1132	187	zastavěná plocha a nádvoří	č.p.873	VV - Plochy veřejného vybavení a stavby veřejně prospěšné	OC - oblast s čistým bydlením

1133/1	3511	ostatní plocha	jiná plocha		
1135/2	108	lesní pozemek			
1134	934	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	SR - Sportovní a rekreační plochy	

Důvody navrhované změny, které jsou uvedeny žadatelkou:

- předmětné pozemky ve vlastnictví navrhovatelky se po dobu delší než jeden rok nevyužívají k účelu schválenému územním plánem
- dotčená budova je formálně vedena jako mateřská škola
- v Černošicích je jiná mateřská škola
- stavba byla původně určena k rodinnému bydlení
- stavba stavebně technickým stavem odpovídá rodinnému bydlení
- stavba nebyla kolaudována jako rodinný dům a nebyla rekolaudována jako mateřská škola
- stavba domu je v katastru nemovitostí vedena jako rodinný dům
- současná stavba neplní účel, pro jaký je formálně vedena
- dotčené pozemky se nacházejí v oblasti, která je užívána k bydlení
- zamítnutí změny užívání stavby č.p. 873 na rodinný dům.

Náklady na pořízení změny územního plánu má, podle návrhu žadatelky, nést Město Černošice v plném rozsahu z důvodů:

- jedná se o minimální náklady, protože se jedná o formální změnu
- protože žadatelka neuspěla v řízení podle ustanovení § 127 zákona 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), a to na základě vyhlášky Města Černošice č. 8/2003.

Podle ustanovení § 46 zákona stavebního zákona, o návrzích na pořízení změny územního plánu musí rozhodnout zastupitelstvo. Zastupitelstvo rozhoduje v samostatné působnosti. **Z toho plyne, že žadatelka nemá právní nárok, aby jí bylo vyhověno.**

V případě, že návrh na změnu územního plánu bude přijat v rozsahu žádosti, dají se předpokládat náklady ve výši do 100 000,- Kč.

Diskuse:

V diskusi vystoupili p. Rádl, Mgr. Strejček, Ing. Voldřich

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *určení způsobu možnosti využití budovy bývalé MŠ Husova*

Ing. Hlaváček – technická poznámka ke znění návrhu usnesení.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **Zastupitelstvo města Černošice, v samostatné působnosti, podle § 6 odst. 5 a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. souhlasí s návrh MUDr. Heleny Nekulové, nar. 16.5.1953, trvale bytem Lucemburská 1591/5, Praha 3 - Vinohrady, 13000 Praha 3, ze dne 10.12.2008, na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Černošice pro pozemky č. parc. 1132, 1133/1, 1135/2 a 1134 v kat. území Černošice**

Výsledek hlasování:

nikdo pro

13 proti

2 se zdrželi hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení nebyl přijat.

38. Věc: Návrh na personální změnu ve vedení kontrolního výboru a návrh plánu práce tohoto výboru pro rok 2009

PhDr. Kalousková

Bod jednání uvedl pan starosta. Návrh na personální změnu je relevantní.

PhDr. L. Kalousková upřesnila návrh usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo města Černošice volí do funkce předsedkyně kontrolního výboru Ing. D. Göttelovou a zároveň pověřuje kontrolní výbor provedením kontroly v oblastech:

- finanční spoluúčast občanů při rekonstrukcích komunikací během roku 2008
- důvody udělování výjimek ze stavebních uzávěr ve městě v roce 2008
- žádosti o granty z rozpočtu města na rok 2009

Pan starosta přednesl protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo města Černošice vyjadřuje vůli zabývat se problematikou personálního obsazení kontrolního výboru a naplní jeho činnosti na nejbližším zasedání zastupitelstva a žádá jednotlivé zastupitelské kluby, aby do příště připravily návrhy na personální obměnu tohoto orgánu zastupitelstva.

Výsledek hlasování o předneseném protinávru:

14 pro

1 proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Protinávrh usnesení byl přijat.

39. Věc: Dotazy přítomných občanů z řad veřejnosti

39.1. Dotaz na finanční zajištění plánovaných projektů města

P. Bařina – vznesl dotaz na finanční zajištění plánovaných projektů města např. B+R

Dotaz zodpověděl pan starosta, velké projekty města jsou připravovány s významným podílem dotací. V souladu se strategickým plánem rozvoje města.

Primárně město věnuje vlastní finanční prostředky pro zkvalitňování „běžného životního komfortu“

Informace dále doplnil Ing. Skalický.

39.2. Dotaz na možnost řešení problémů s přístupem a vybavením železniční zastávky Černošice

Mokropsy

P. Bařina – vznesl dotaz na možnost řešení problémů s přístupem pěších a zejména pak maminek s kočárky na železniční zastávku Mokropsy; nedostatku laviček na železniční zastávce Černošice-Mokropsy i Černošice; úpravy chodníků v okolí mokropeské železniční zastávky.

Dotaz zodpověděl pan starosta

Prostor okolo železniční zastávky je bohužel v majetku SŽDC a město nemá velké možnosti do tohoto vstupovat a tyto prostory nějak významně kultivovat a upravovat.

Očekává se jisté zlepšení v souvislosti s přípravou intenzifikace tratě a rekonstrukcí železničního koridoru.

Nedokončené části chodníků se v současné době snaží řešit OTS v rámci svých možností.

39.3. Dotaz na Městskou policii – možnosti řešení (uložení sankce)

- Skatepark – požadavek na Městskou policii sankcionování za nedodržování zákona — povinnost helmy a osvětlení kola pro všechny cyklisty (zejména děti)

Dotaz zodpověděl velitel MP p. Dušička - dle provozního řádu je vstup na toto sportoviště na vlastní nebezpečí. Sportoviště nepodléhá zákonu o provozu na pozemních komunikacích. Z tohoto důvodu není možno udělit pokutu.

- Údržba chodníků (schůdnost)

Dotaz zodpověděl velitel MP p. Dušička - ve věci údržby chodníků bylo do dnešního dne zahájeno 18 správních řízení. Je-li to možné, je věc řešena domluvou.

- Dodržování vyhlášky o pohybu psů na veřejném prostranství

Dotaz zodpověděl velitel MP p. Dušička - pohyb psů na veřejném prostranství je strážníky řešen v souladu s platnou vyhláškou.

40. Závěr

Závěrem poděkoval pan starosta všem za účast a ve 20:40 hod. zasedání ukončil.

Zápis ověřil:

Aleš RÁDL – starosta

PhDr. Lenka Kalousková. - členka zastupitelstva města.....

Lumír Apelteauer – člen zastupitelstva města