

ZÁPIS

z 13. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 26.6.2008

Místo konání: Hasičská zbrojnice Mokropsy, Srbská 999

Přítomno : 19 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluven: M. Mašatová, P. Volejník

Zasedání **zahájeno** v 19:15 hod.

zasedání **ukončeno** ve 23:50 hod.

Návrhová komise: L. Apeltauer, J. Prskavec

Ověřovatelé zápisu: Ing. A. Pajgrt, Ing. J. Řehoř

Navržený program:

1. Zahájení
2. Převod pozemků pod chodníky v Karlštejské ul. od Středočeského kraje na město - Budoucí bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. PK 142/4, PK 142/9, PK 146/9, PK 191/3 a PK 152/1 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice
3. Návrh na uzavření partnerské smlouvy mezi městem Černošice a powiatem Olešnický (PL)
4. Schválení přijetí dotace – Vybudování dětského hřiště v Červánkové ul.
5. Schválení přijetí dotace – Osvětlení křižovatek
6. Schválení dodatku č. 1 plánovací smlouvy o podmínkách pro vybudování staveb dopravní a technické infrastruktury v souvislosti s výstavbou rodinných domů v ulici „V Habřinách“ v Černošicích
7. Prodej pozemků v Radotínské ulici
8. B+R – schválení financování první finanční fáze projektu
9. Smlouva o sdružení veřejných zadavatelů – akce „Centrum Karlštejská“
10. Úvěr od České spořitelny, a. s. – financování B+R
11. Soubor rozpočtových opatření č. 2/2008
12. Úvěrový rámec od České spořitelny, a.s.
13. Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Werichova“
14. Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Slunečná a Pod Slunečnou – západ“
15. Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Javorová“
16. Návrh zadání regulačního plánu lokalita „V Lavičkách“
17. Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Akátová“
18. Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Na Koutech – východ“
19. Návrh zadání změny č. 8 ÚPNSÚ Černošice „Na Koutech – východ“
20. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí
21. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb
22. Návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu spalování rostlinných materiálů
23. Návrh obecně závazné vyhlášky o ovzduší - zákaz spalování některých druhů paliv
24. Právní stanovisko k čl. 16 odst. 2 Smlouvy uzavřené mezi Městem Černošice a společností Aquaconsult, spol. s r. o. ze dne 24. 10. 2004
25. Dopis zastupitelům města ve věci Centrum Vráž – nástavba objektu „D“
26. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o. – Černošice, ul. Karlická, RD č. p. 798 – zřízení plynovodní přípojky – pozemek parc. č. PK 172/10 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice
27. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o. – Černošice, ul. Kladenská – zřízení plynovodní přípojky – pozemek parc. č. 2176/2 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice

28. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o. – Černošice, ul. Ostružinová – zřízení plynovodní přípojky – pozemek parc. č. 2917/9 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice
29. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o. – Černošice, Tábořská – zřízení plynovodních přípojek – pozemky parc. č. 2704/1, 2702/1, 2701, 2702/18, 1841 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice
30. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6004383/01 ČEZ Distribuce, a. s. – Černošice, ul. Smetanova – pí Havelková – kabelové vedení NN – pozemek parc. č. PK 640/1 a PK 732 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice
31. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6003502/01 ČEZ Distribuce, a. s. – Černošice, ul. Školní, pí Janoušková – kabelové vedení NN – pozemek parc. č. PK 721 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice
32. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-6000511/01 ČEZ Distribuce, a. s. – Černošice, ul. Werichova, p. Motloch – přeložka kNN – pozemek parc. č. 4099/35 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice
33. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6003859/01 ČEZ Distribuce, a. s. – Černošice, ul. Zvonková, pí Barvínková – kabelové vedení NN – pozemek parc. č. PK 730 a parc. č. 5125/25 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice
34. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene Telofónica O2 Czech Republic, a. s. – vedení veřejné telekomunikační sítě Černošice, Pod Višňovkou, P-073-2-0179 – na pozemcích parc. č. 2804/1 a PK 406 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice
35. Budoucí bezúplatné nabytí pozemků č. 347/1 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice
36. Budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. PK 146/5 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice
37. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 147/5 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice
38. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 857 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice
39. Bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi č. parc. KN 367/2, 539/2, 657/2, 2279/2, 2522/16, 4100/2 v ovci a k. ú. Černošice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
40. Budoucí prodej pozemku parc. č. 4054/2 části pozemku parc. č. PK 563 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice – lokalita Habřiny
41. Prodej pozemku parc. č. 4029/2 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice – lokalita Habřiny
42. Zrušení usnesení č. 41/9 a 42/9 ze dne 19.11.2007 – prodej pozemku parc. č. 4046, parc.č. 4047 a parc. č. 4049/16 a prodej garáže na pozemku parc. č. 4047 manželům Trankovským
43. Kupní smlouva na podpěrné body venkovního vedení veřejného osvětlení a městského rozhlasu v ulici Dr. Janského
44. Návrh Ing. Göttelové – Prodej jízdenek PID
45. Návrh Ing. Řehoře – Jednání s Českými drahami o zachování všech křížení komunikace s dráhou
46. Návrhy PhDr. L. Kalouskové
47. Dotazy veřejnosti
48. Závěr

1. Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 19:15 hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Vyhláší sčítatele – Ing. Jana Ullrichová.

Pan starosta doporučil pana Lumíra Apeltauera a pana Jana Prskavce jako členy návrhové komise a pana Ing. Aleše Pajgrta a pana Ing. Jiřího Řehoře jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání.

Návrh usnesení byl přijat.

3. Věc: Návrh na uzavření partnerské smlouvy mezi městem Černošice a powiatem Olešnický (PL)

Bod jednání krátce uvedl pan starosta, doplnil p. Apelstauer.

Mezi obyvateli města Černošice a Powiatem Olešnica existují přátelské vztahy trvající již dvacet čtyři let.

Černošičtí modeláři a Sdružení s dětmi a pro děti pořádali opakovaně výměnné pobyty. Oficiální delegace z Powiatu Olešnice navštívila naše město koncem září 2007 a zúčastnila se našich Svatováclavských oslav. Delegace města Černošice navštívila Olešnici koncem března 2008. Při obou těchto návštěvách byla vyjádřena vzájemná vůle dát již existujícím neformálním vztahům smluvní rámec.

Zástupci Powiatu Olešnice vyjádřili zájem rozšířit vzájemnou spolupráci i na další oblasti a to zejména na kulturní, společenské a sportovní úrovni.

Skupina historického šermu Alotrium jede v tomto měsíci reprezentovat naše město do Olešnice na Dni Powiatu Olešnického.

Rada města na své schůzi dne 9.6.2008 č. usnesení 2.6.3. doporučila zastupitelstvu města schválit partnerskou smlouvu s Powiatem Olešnice.

Bez diskuse

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s uzavřením partnerské smlouvy mezi Městem Černošice a Powiatem Olešnice

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

4. Věc: Schválení přijetí dotace – Vybudování dětského hřiště v Červánkové ul.

Bod jednání krátce uvedl pan starosta, doplnil Ing. Skalický.

Na základě své žádosti získalo Město Černošice z Fondu sportu a volného času Středočeského kraje na rok 2008 dotaci ve výši 108.000,- Kč na projekt „Výstavba dětského hřiště v Černošicích“. Finanční prostředky budou použity na vybudování dětského hřiště v Červánkové ulici (budoucí ulice souběžná s Dobřichovickou, u areálu bytových domů, které stavěla firma VV Servis-Real, s. r. o.). Celkové uznatelné náklady projektu budou revidovány s ohledem na ponížení žádané dotace. Dotace 108.000,- Kč se rovná 60% skutečných nákladů, požadované spolufinancování z rozpočtu města je min. 40% z celkových uznatelných nákladů projektu.

V 19:27 hod. se na zasedání zastupitelstva města dostavil Mgr. Kořínek.

Bez diskuse

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje přijetí dotace ve výši 108.000,- Kč z Fondu sportu a volného času Středočeského kraje na rok 2008 na projekt „Výstavba dětského hřiště v Černošicích“ (Červánková ulice) a zavazuje se uvolnit z rozpočtu města pro spolufinancování projektu částku odpovídající min. 40% z celkových uznatelných nákladů projektu

Výsledek hlasování:

19 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

5. Věc: Schválení přijetí dotace – Osvětlení křižovatek

Bod jednání krátce uvedl Ing. Skalický.

Důvodová zpráva Na základě své žádosti z března t.r. obdrželo Město Černošice z Fondu dopravně bezpečnostních opatření na silnicích Středočeského kraje na projekt „Bezpečně do školy – opatření pro zvýšení bezpečnosti pěší dopravy ve městě Černošice“ dotaci ve výši 400.000,- Kč. Finanční prostředky budou použity na pořízení a instalaci měřičů rychlosti, osvětlení přechodů, světelné signalizace a dopravního značení na vybraných přechodech pro chodce v Černošicích podle projektu. Celkové uznatelné náklady projektu budou revidovány s ohledem na ponížení žádané dotace. Dotace 400.000,- Kč se rovná 80% skutečných nákladů, požadované spolufinancování z rozpočtu města je min. 20% z celkových uznatelných nákladů projektu.

Bez diskuse

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje přijetí dotace ve výši 400.000,- Kč z Fondu dopravně bezpečnostních opatření na silnicích Středočeského kraje na projekt „Bezpečně do školy – opatření pro zvýšení bezpečnosti pěší dopravy ve městě Černošice“ a zavazuje se uvolnit z rozpočtu města pro spolufinancování projektu částku odpovídající min. 20% z celkových uznatelných nákladů projektu

Výsledek hlasování:

19 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

6. **Věc: Schválení dodatku č. 1 plánovací smlouvy o podmínkách pro vybudování staveb dopravní a technické infrastruktury v souvislosti s výstavbou rodinných domů v ulici „V Habřinách“ v Černošicích**

Bod jednání krátce uvedl Ing. Skalický.

V souvislosti s plánovanou výstavbou rodinných domů v oblasti Habřiny byla uzavřena plánovací smlouva mezi Universal Praha CZ, s. r. o., a Městem Černošice. Tato smlouva byla uzavřena z důvodu koordinace s připravovanou stavbou kruhového objezdu. Dodatek plánovací smlouvy upřesňuje společnou hranici mezi oběma stavbami a rozsah pozemků pro stavbu kruhového objezdu. Na základě tohoto dodatku bude zažádáno o územní rozhodnutí o dělení pozemků a následně bude připravena darovací smlouva na oddělené části pozemků.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje uzavření dodatku č. 1 plánovací smlouvy o podmínkách pro vybudování staveb dopravní a technické infrastruktury v souvislosti s výstavbou rodinných domů v ulici „V Habřinách“ v Černošicích

Výsledek hlasování:

17 pro

nikdo proti

2 se zdrželi hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

7. **Věc: Prodej pozemků v Radotínské ulici**

Bod jednání uvedl pan starosta. Informace doplnil Ing. Skalický a seznámil členy zastupitelstva města se všemi předloženými podklady.

Město Černošice zveřejnilo záměr prodeje pozemků v Radotínské ulici dle schválené studie a obdrželo dvě nabídky:

VS PETROL, s. r. o. 2.008,- Kč/m²

Pragoflorservis, s. r. o. 2.000,- Kč/m²

Na zasedání zastupitelstva dne 12.5.2008 bylo odhlasováno, že z důvodu nedostatečných podkladů bude tento bod opětovně projednáván na jednání zastupitelstva konaném dne 26.6.2008.

Z uvedeného důvodu je předložen zastupitelům veškerý relevantní materiál, který je v dané věci zpracován. Jedná se zejména o Záměr města prodat předmětný pozemek v Radotínské ulici, který byl precizován zejména v bodech, které musí zájemce splňovat.

Zájemce o koupi pozemků současně s nabídkou koupě doloží:

- historii své firmy (podnikatele), z níž vyplýne, že po dobu minimálně 4 roky provozoval čerpací stanici PHM
- oprávnění k prodeji pohonných hmot (aktuální výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list, doklad o bezúhonnosti)
- reference od obce v místě podnikání
- aktuální potvrzení o bezdlužnosti
- projekt vzniku nových pracovních příležitostí
- zprávu České obchodní inspekce o provedených šetřeních o kvalitě prodáváných pohonných hmot
- návrh obchodních podmínek provozování parkoviště pro Město Černošice.

Rozhodujícím kritériem pro posouzení nabídek bude výše nabídnuté kupní ceny, jejíž minimální výše činí 2.000,- Kč za jeden metr čtvereční pozemku.

Další důležitou podmínkou je, že pokud vybraný zájemce s Městem Černošice neuzavře kupní smlouvu do třiceti dnů ode dne doručení oznámení o tom, že poté, kdy se ve výběrovém řízení umístil na prvním místě a prodej pozemků v jeho prospěch byl schválen Zastupitelstvem Města Černošice dle ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a že s ním bude kupní smlouva uzavřena, částka, kterou složil jako jistinu, případně Městu Černošice.

Tato podmínka byla stanovena se záměrem, aby zájemce hradil předmětnou koupi z vlastních zdrojů. Předmětné pozemky pro výstavbu čerpací stanice PHM se zázemím dle schváleného zastavovacího plánu a rozsahu provozu podle jeho textové části a jeho výstavba bude ukončena do šesti měsíců po právní moci stavebního povolení vydaného Odborem územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Černošice.

Komentář k zastavovacímu plánu v druhém odstavci hovoří o neprovedených směnách. Tyto směny jsou již vyřešeny a pozemky směněny a zapsány v katastru nemovitostí.

Hydrogeologický posudek byl zpracován za účelem ochrany životního prostředí a ochrany významných vodních zdrojů města Černošice, proto do něj bylo zpracováno i vyjádření odboru životního prostředí MěÚ Černošice.

Rada města doporučila schválit prodej pozemků zastupitelstvu Města Černošice.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Göttelová, Ing. Skalický, PhDr. Kalousková, p. Rádl

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *blízkosti ochranného pásma vodního zdroje*
- *ochraně plánované čerpací stanice při případných povodních*
- *budování plánovaného odstavného parkoviště a jeho následného využití*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 4271/36, 4271/37 a 4271/11 v Radotínské ulici v katastrálním území Černošice o celkové výměře 2.909 m² se společností VS PETROL, s. r. o., za cenu 2.008,- Kč/m²

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

4 se zdrželi hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

Vzhledem k tomu, že body programu č. 8 a 10 spolu úzce souvisejí, navrhl pan starosta, aby tyto body byly projednávány společně.

Hlasování o návrhu sloučení projednávání bodů 8 a 10:

15 pro

nikdo proti

3 se zdrželi hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

8. **Věc: B+R – schválení financování první finanční fáze projektu**

+ bod č. 10. **Věc: Úvěr od České spořitelny, a. s. – financování B+R**

Oba body jednání krátce uvedl Ing. Skalický, podrobné informace o financování akce poskytl Ing. Tilsch.

Informace k danému projektu – financování z fondů evropské unie doplnil pan starosta.

FO dle pokynů vedení města projednalo otevření úvěru na financování celé akce Bike and Ride Černošice u České spořitelny, a. s. v celkové výši 28.250.600,00 Kč.

Navržené detaily podmínek poskytnutí úvěru jsou uvedeny v příloze. Úvěr byl konstruován tak, aby co nejvíce minimalizoval budoucí zatížení rozpočtu města. Je zajištěn budoucími rozpočtovými příjmy města a zástavním právem k pohledávkám z účtu číslo 20183-0388063349/0800, který byl zřízen v České spořitelně a.s. výlučně pro účely financování akce Bike and Ride Černošice. Dodáváme, že úroková sazba uvedená ve výši PRIBOR 12M+0,96% p. a. představuje v současnosti méně než 5,5% p. a. Úrok se samozřejmě bude platit jen ze skutečně vypůjčené částky.

Finanční odbor dále, v souvislosti s tímto úvěrem, na základě hodnocení vývoje hospodaření města projednal v České spořitelně, a. s. i možnosti úvěrování dalších rozvojových projektů města v budoucím období (zejména rekonstrukce vybraných komunikací, spolufinancování výstavby nové mateřské školy, eventuálně projektu Střední ulice apod.). Uvažované ulice Na Ladech, Erbenova, Werichova, Lidická v celkové odhadnuté hodnotě prací 13,5 mil. Kč by touto formou mohly být financovány za podobných podmínek jako výše uvedený úvěr se splatností až do deseti let.

OISM V souladu s pokyny pro žadatele a příjemce ROP NUTS II Střední Čechy v návaznosti na usnesení z 12. zastupitelstva města Černošice ze dne 12.5.2008 (bod usnesení 6/12) je nutno uvolnit z rozpočtu města Černošice částku 5 732 825,- Kč na financování 1.finanční fáze projektu Bike and Ride Černošice.

Tento postup je zvolen z důvodu optimalizace finančního zatížení rozpočtu města Černošice. Financování projektu a tím i čerpání dotace bude rozděleno do čtyř finančních fází.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Hlaváček, Ing. Skalický, p. Rádl, Mgr. Kořínek, Ing. Göttelová, Ing. Tilsch, Ing. Voldřich, Ing. Dufková

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *podílu finančních nákladů města (spolufinancování)*
- *výši uznatelných a neuznatelných nákladů*
- *přesnému vyčíslení finančních nákladů*
- *předložení studie řešení celého prostoru členům zastupitelstva města*
- *způsobu výpočtu ceny – rozpočet akce*
- *termínu, kdy bylo městu oznámeno, že v dotaci nebudou zahrnuty neuznatelné náklady a do se mezi tyto náklady započítává*
- *zda schvalovaný úvěr bude možno čerpat až po té, co stavební povolení nabude právní moci*
- *kdy budou tyto finanční prostředky do rozpočtu města zpětně vráceny ze schválené dotace*
- *nutným rozpočtovým opatřením*
- *finančním nákladům na infobox a rozměrům stavby*
- *finančním nákladům na vyřešení náhrady bydlení – manž. Vyletovi*

- *zda je rozpočet součástí smlouvy a zda bude následně nutno vypracovat dodatek této smlouvy v závislosti na nabídnuté ceně*

Ing. Göttelová vnesla požadavek, aby jí do 30 dnů byla poskytnuta kopie dopisu od Regionální rady, který přesně specifikuje výši neuznatelných nákladů.

Hlasování o návrhu usnesení předloženém v bodě 10 - č. usn. 11/13:

návrh usnesení: **I. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí úvěru od České spořitelny a.s. na financování celého projektu Bike and Ride Černošice ve výši 28.250.600,00 Kč dle podmínek příloženého návrhu smlouvy o úvěru a pověřuje starostu města k podpisu této úvěrové smlouvy.**
II. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí navržené smlouvy o zastavení pohledávky z bankovního účtu č. 20183-0388063349/0800 k zajištění výše uvedené smlouvy o úvěru na financování projektu B+R Černošice a pověřuje starostu města k podpisu této smlouvy o zastavení pohledávky

Výsledek hlasování:

16 pro

1 proti

2 se zdrželi hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s uvolněním částky 5 732 825,- Kč z rozpočtu města na financování 1. finanční fáze projektu Bike and Ride Černošice; celkové způsobilé výdaje projektu činí 22 931 300,- Kč**

Výsledek hlasování:

16 pro

1 proti

2 se zdrželo hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

9. **Věc: Smlouva o sdružení veřejných zadavatelů – akce „Centrum Karlštejnská“**

Bod jednání krátce uvedl Ing. Skalický, doplnil starosta.

Seznámil členy zastupitelstva s obsahem celého projektu.

souvislosti s plánovanou rekonstrukcí komunikace Karlštejnská – centrum je nutno uzavřít smlouvu o sdružení veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a Městem Černošice. Smlouva se uzavírá z důvodu vymezení finančních podílů obou účastníků.

celková předpokládaná hodnota této veřejné zakázky 7.480.418,- Kč

podíl Středočeského kraje 5.174.475,- Kč

Město Černošice 2.306.053,- Kč

(uvedené ceny jsou včetně DPH)

Schválení této smlouvy zastupitelstvem je nutnou podmínkou pro její uzavření se Středočeským krajem a dále pro provedení výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Smlouvu o sdružení veřejných zadavatelů schválila rada města na svém zasedání dne 26.5.2008, bod 2.1.13.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: **Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s uzavřením smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a Městem Černošice pro akci „Rekonstrukce komunikace Karlštejnská – centrum“**

Výsledek hlasování:

19 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

10. Věc: Úvěr od České spořitelny, a. s. – financování B+R

Projednáno v bodě č. 8. – odhlasováno společné projednávání a společné hlasování o obou návrzích usnesení.

11. Věc: Soubor rozpočtových opatření č. 2/2008

Bod jednání uvedla Ing. Dufková a provedla zastupitele jednotlivými položkami navrženého rozpočtového opatření.

Předložený soubor rozpočtových opatření č. 2/2008 se týká především přijatých účelových neinvestičních dotací. Jde převážně o dotace, které město přijme prostřednictvím kraje z příslušného ministerstva a přerozdělí je konečným příjemcům. Dále, mimo jiné, reaguje na uzavřenou veřejnoprávní smlouvu s Kosoří týkající se městské policie i na ukončení jednání o leasingové smlouvě na hasičský vůz.

Přílohy: tabulka s návrhem souboru rozpočtových opatření č. 2/2008 a komentář

Bez Diskuse:

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje soubor rozpočtových opatření č. 2/2008

Výsledek hlasování:

19 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

12. Věc: Úvěrový rámec od České spořitelny, a. s.

Bod jednání krátce uvedl pan starosta. Jednalo se o zadlužení města z důvodu rekonstrukce komunikace Slunečná. Úvěr je již z části splacen.

Informace doplnil Ing. Skalický. Byl vyhotoven seznam všech komunikací vhodných k rekonstrukci. Dle pokynů vedení města projednaly finanční odbor a odbor OISM podmínky otevření úvěru na další rozvojové projekty města (zejména rekonstrukce pozemních komunikací včetně souvisejících souborů staveb spolu se zajištěním finanční spoluúčasti města na budoucích přijatých dotacích). Součástí projednání bylo podrobné hodnocení plnění rozpočtu a výhledu hospodaření města na nejbližší roky. V rámci hodnocení bylo zohlednění i stávajícího úvěru od ČS a.s. na „rekonstrukci pozemní komunikace Slunečná“ (roční splátka jistiny 3,000 tis. Kč + úroky) s ukončením splátek k 31.12.2014 i zohlednění schvalovaného úvěru u ČS a.s. na akci B+R ,mimo splátek dotace od 03/2010 měsíční splátka jistiny 120.000,- Kč + úroky (celoroční splátka jistiny činí 1.440.000,- Kč a k tomu úroky) s předpokládanou poslední splátkou k 31.12.2014. Hodnocen byl i vývoj splácení leasingů města.

Dosavadní vývoj jednoho z rozhodujících ukazatelů, tzv. provozního přebytku, za předpokladu, že nedojde k výpadku zejména budoucích daňových příjmů města nebo nenastanou některé mimořádné nutné výdaje mimo schválený rozpočet, umožňuje zajistit financování dalších rozvojových projektů města (jak bylo výše řečeno, zejména rekonstrukcí vybraných pozemních komunikací včetně souvisejících souborů staveb, financování spoluúčasti města na budoucích dotacích, jejichž realizaci město připravuje včetně zpracování projektové dokumentace) přijetím dlouhodobého úvěru (úvěrového rámce) ve výši do 15,000 tis. Kč.

Úvěrový rámec byl projednán s těmito základními parametry:

- Délka trvání 10 let
- Průběh čerpání: od 3.Q.2008 do cca 3.Q.2009 včetně
- Splátky: odloženo od 1.1.2010 do 20.9.2018
- Splátka jistiny ve výši 143.000,- Kč/ měsíc (1.716.tisíc/ rok)

Současná uvažovaná úroková sazba: nad 5,70% p.a. ze zůstatku nesplacené částky úvěrů. Souhrn úroků dle uvažovaného modelu činí cca 4.600 tis. Kč, proto se navrhuje řešení formou úvěrového rámce s rozdělením na úvěry dle rozhodujících souborů akcí.

Možné cíle financování: opravy komunikací, na které je vypracována projektová dokumentace (Čajkovského, Gogolova, Ke Skále, Komenského, K Višňovce, Lermontova, Lidická, Lipová, Mládežnická, Na Ladech, Nad Statkem, Poštovní, Puškinova, Rumunská, Růžová, Smetanova, Střední, Tolstého, Tyršova, V Habřinách, V Kosině, V Mýtě, Werichova)

Diskuse:

V diskusi vystoupili Mgr. Kořínek, Ing. Tilsch, p. Rádl, Ing. Skalický, Ing. Göttelová

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *budoucímu financování při přijetí dotací z EU*
- *celkovým odhadovaným nákladům na rekonstrukci ul. Střední*
- *etapizaci financování stavby*
- *výši celkových nákladů na revitalizaci městských center*
- *upřesnění principu rozdělování finančních prostředků*
- *krácení žádosti o dotaci (neuznatelné náklady)*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

- návrh usnesení:**
- I. Zastupitelstvo Města Černošice dle paragrafu 85, bod j) Zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení) souhlasí s přijetím úvěrového rámce na rekonstrukce pozemních komunikací včetně souvisejících souborů staveb včetně finančního zajištění spoluúčasti města na budoucích dotacích ve výši 15 000 tis. Kč**
- II. Zastupitelstvo města Černošice pověřuje starostu města k podpisu konkrétních úvěrových smluv**

Výsledek hlasování:

19 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

Pan starosta navrhl sloučení projednávání předložených návrhů v bodech číslo 13 – 19.

Výsledek hlasování o sloučení projednávání bodů a hlasování o návrzích usnesení k bodům 13 - 19:

18 pro

1 proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh o sloučení projednávání a hlasování byl přijat.

Úvodní slovo k bodům č. 13 – 19 přednesl Ing. Voldřich.

Diskuse:

V diskusi vystoupili PhDr. Kalousková, Ing. Voldřich, p. Rádl, PhDr. Jirout, Ing. Göttelová, Mgr. Kořínek, Ing. Holub

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *možnosti omezení viladomů – počet bytových jednotek; řešeno se zpracovatelem územního plánu*
- *definici rodinného domu stanovené vyhláškou*
- *vícegerenačnímu bydlení*
- *počtu trvale bydlících obyvatel na jednu parcelu*
- *„překlopení územního plánu“*
- *souladu návrhu viladomů v Husově ul. se současně platným územním plánem*
- *vyjádření CHKO*
- *návrhu na vyřazení lokality Slunečná*
- *souvislosti tvorby návrhů regulačních plánů v závislosti na územní plán, provázanost s nutnou zajištěností infrastruktury (počty míst v MŠ, ZŠ, kapacita vodovodu, ČOV...)*

- omezení vydání stavebního povolení
- obsahu podkladových materiálů
- procesu schvalování regulačních plánů
- nutnosti zajištění dopravní a technické infrastruktury
- analýze potřeb vyvolaných investic

Ve 21:02 hod. opustil zasedání zastupitelstva města Doc. Ing. V. Řepa.

Ing. Göttelová vnesla požadavek, aby jí do 30 dnů byla poskytnuta kopie studie zásobování města vodou.:

Pan starosta navrhl sloučení hlasování o předložených návrzích usnesení v bodech číslo 13 – 18. Výsledek hlasování o sloučení projednávání bodů a hlasování o návrzích usnesení k bodům 13 - 18:

17 pro

1 proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh o sloučení projednávání a hlasování byl přijat.

13. Věc: Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Werichova“

Zastupitelstvo rozhodlo o pořízení regulačního plánu lokality „Werichova“ svým usnesením na 27. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 18.9.2006. Zastupitelstvo svým usnesením na 8. zasedání dne 3.9.2007 schválilo zadání regulačního plánu lokality „Werichova“. V průběhu vypracovávání návrhu regulačního plánu, s ohledem na to, že bylo prokázáno, že některé podmínky zadání lze splnit jen s obtížemi, vyvstala potřeba upravit toto zadání, aby návrh, který se připravuje byl v souladu se zadáním.

Předkládaný návrh zadání je jedním z povinných kroků v rámci procesu pořizování změny územního plánu. Na základě schváleného zadání regulačního plánu lokality „Werichova“ bude vypracován návrh regulačního plánu, který bude projednán s dotčenými správními úřady, s veřejností a následně předložen zastupitelstvu k vydání.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. bere na vědomí:

- 1) Zastupitelstvo bere na vědomí vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky dotčených orgánů a ostatní požadavky zapracovány do návrhu zadání regulačního plánu lokalita „Werichova“, uvedené v příloze č.1 tohoto usnesení.
- 2) Návrh zadání regulačního plánu lokality „Werichova“ upravený v souladu s § 64 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v příloze č.1

II. schvaluje

- 1) Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) podle § 64 odst. 5 stavebního zákona schvaluje změněné zadání regulačního plánu lokalita „Werichova“.

14. Věc: Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Slunečná a Pod Slunečnou – západ“

Zastupitelstvo rozhodlo o pořízení regulačního plánu lokality „Slunečná a Pod Slunečnou - západ“ svým usnesením na 27. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 18.9.2006. Zastupitelstvo svým usnesením na 8. zasedání dne 3.9.2007 schválilo zadání regulačního plánu lokality „Slunečná a Pod Slunečnou - západ“. V průběhu vypracovávání návrhu regulačního plánu, s ohledem na to, že bylo

prokázáno, že některé podmínky zadání lze splnit jen s obtížemi, vyvstala potřeba upravit toto zadání, aby návrh, který se připravuje byl v souladu se zadáním.

Předkládaný návrh zadání je jedním z povinných kroků v rámci procesu pořizování změny územního plánu. Na základě schváleného zadání regulačního plánu lokality „Slunečná a Pod Slunečnou - západ“ bude vypracován návrh regulačního plánu, který bude projednán s dotčenými správními úřady, s veřejností a následně předložen zastupitelstvu k vydání.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. bere na vědomí:

- 1) **Zastupitelstvo bere na vědomí vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky dotčených orgánů a ostatní požadavky zapracovány do návrhu zadání regulačního plánu lokality „Slunečná a Pod Slunečnou - západ“, uvedené v příloze č.1 tohoto usnesení.**
- 2) **Návrh zadání regulačního plánu lokality „Slunečná a Pod Slunečnou - západ“ upravený v souladu s § 64 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v příloze č. 1**

II. schvaluje

- 1) **Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) podle § 64 odst. 5 stavebního zákona schvaluje změněné zadání regulačního plánu lokality „Slunečná a Pod Slunečnou - západ“.**

15. Věc: Návrh zadání regulačního plánu lokality „Javorová“

Zastupitelstvo rozhodlo o pořízení regulačního plánu lokality „Javorová“ svým usnesením na 27. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 18.9.2006. Zastupitelstvo svým usnesením na 8. zasedání dne 3.9.2007 schválilo zadání regulačního plánu lokality „Javorová“. V průběhu vypracovávání návrhu regulačního plánu, s ohledem na to, že bylo prokázáno, že některé podmínky zadání lze splnit jen s obtížemi, vyvstala potřeba upravit toto zadání, aby návrh, který se připravuje byl v souladu se zadáním.

Předkládaný návrh zadání je jedním z povinných kroků v rámci procesu pořizování změny územního plánu. Na základě schváleného zadání regulačního plánu lokality „Javorová“ bude vypracován návrh regulačního plánu, který bude projednán s dotčenými správními úřady, s veřejností a následně předložen zastupitelstvu k vydání.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. bere na vědomí:

- 1) **Zastupitelstvo bere na vědomí vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky dotčených orgánů a ostatní požadavky zapracovány do návrhu zadání regulačního plánu lokality „Javorová“, uvedené v příloze č.1 tohoto usnesení.**
- 2) **Návrh zadání regulačního plánu lokality „Javorová“ upravený v souladu s § 64 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v příloze č.1**

II. schvaluje

- 1) **Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) podle § 64 odst. 5 stavebního zákona schvaluje změněné zadání regulačního plánu lokality „Javorová“.**

16. Věc: Návrh zadání regulačního plánu lokalita „V Lavičkách“

Zastupitelstvo rozhodlo o pořízení regulačního plánu lokality „V Lavičkách“ svým usnesením na 27. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 18.9.2006. Zastupitelstvo svým usnesením na 8. zasedání dne 3.9.2007 schválilo zadání regulačního plánu lokality „V Lavičkách“. V průběhu vypracovávání návrhu regulačního plánu, s ohledem na to, že bylo prokázáno, že některé podmínky zadání lze splnit jen s obtížemi, vyvstala potřeba upravit toto zadání, aby návrh, který se připravuje byl v souladu se zadáním.

Předkládaný návrh zadání je jedním z povinných kroků v rámci procesu pořizování změny územního plánu. Na základě schváleného zadání regulačního plánu lokality „V Lavičkách“ bude vypracován návrh regulačního plánu, který bude projednán s dotčenými správními úřady, s veřejností a následně předložen zastupitelstvu k vydání.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. bere na vědomí:

- 1) **Zastupitelstvo bere na vědomí vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky dotčených orgánů a ostatní požadavky zapracovány do návrhu zadání regulačního plánu lokalita „V Lavičkách“, uvedené v příloze č.1 tohoto usnesení.**
- 2) **Návrh zadání regulačního plánu lokality „V Lavičkách“ upravený v souladu s § 64 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v příloze č.1**

II. schvaluje

- 1) **Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) podle § 64 odst. 5 stavebního zákona schvaluje změněné zadání regulačního plánu lokalita „V Lavičkách“.**

17. Věc: Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Akátová“

Zastupitelstvo rozhodlo o pořízení regulačního plánu lokality „Akátová“ svým usnesením na 27. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 18.9.2006. Zastupitelstvo svým usnesením na 8. zasedání dne 3.9.2007 schválilo zadání regulačního plánu lokality „Akátová“. V průběhu vypracovávání návrhu regulačního plánu, s ohledem na to, že bylo prokázáno, že některé podmínky zadání lze splnit jen s obtížemi, vyvstala potřeba upravit toto zadání, aby návrh, který se připravuje byl v souladu se zadáním.

Předkládaný návrh zadání je jedním z povinných kroků v rámci procesu pořizování změny územního plánu. Na základě schváleného zadání regulačního plánu lokality „Akátová“ bude vypracován návrh regulačního plánu, který bude projednán s dotčenými správními úřady, s veřejností a následně předložen zastupitelstvu k vydání.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. bere na vědomí:

- 1) **Zastupitelstvo bere na vědomí vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky dotčených orgánů a ostatní požadavky zapracovány do návrhu zadání regulačního plánu lokalita „Akátová“, uvedené v příloze č.1 tohoto usnesení.**
- 2) **Návrh zadání regulačního plánu lokality „Akátová“ upravený v souladu s § 64 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v příloze č.1**

II. schvaluje

- 1) Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) podle § 64 odst. 5 stavebního zákona schvaluje změněné zadání regulačního plánu lokalita „Akátová“.

18. Věc: Návrh zadání regulačního plánu lokalita „Na Koutech – východ“

Zastupitelstvo rozhodlo o pořízení regulačního plánu lokality „Na Koutech - východ“ svým usnesením na 27. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 18.9.2006. Zastupitelstvo svým usnesením na 8. zasedání dne 3.9.2007 schválilo zadání regulačního plánu lokality „Na Koutech - východ“. V průběhu vypracovávání návrhu regulačního plánu, s ohledem na to, že bylo prokázáno, že některé podmínky zadání lze splnit jen s obtížemi, vyvstala potřeba upravit toto zadání, aby návrh, který se připravuje byl v souladu se zadáním.

Předkládaný návrh zadání je jedním z povinných kroků v rámci procesu pořizování změny územního plánu. Na základě schváleného zadání regulačního plánu lokality „Na Koutech - východ“ bude vypracován návrh regulačního plánu, který bude projednán s dotčenými správními úřady, s veřejností a následně předložen zastupitelstvu k vydání.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. bere na vědomí:

- 1) Zastupitelstvo bere na vědomí vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky dotčených orgánů a ostatní požadavky zapracovány do návrhu zadání regulačního plánu lokalita „Na Koutech - východ“, uvedené v příloze č.1 tohoto usnesení.
- 2) Návrh zadání regulačního plánu lokality „Na Koutech - východ“ upravený v souladu s § 64 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v příloze č.1

II. schvaluje

- 1) Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) podle § 64 odst. 5 stavebního zákona schvaluje změněné zadání regulačního plánu lokalita „Na Koutech - východ“.

Výsledek hlasování o návrzích usnesení k bodům č. 13 - 18:

15 pro

1 proti

2 se zdrželi hlasování

Návrhy usnesení byly přijaty.

19. Věc: Návrh zadání změny č. 8 ÚPNSÚ Černošice „Na Koutech – východ“

Změna spočívá v záměně plochy PP v oblasti kruhového objezdu za min. stejně velkou plochu PP ve stejné oblasti umístěnou jinak. Důvod přesunu plochy PP je, že v průběhu zpracovávání podrobnější dokumentace ke kruhovému objezdu bylo prokázáno, plocha PP tak jak je umístěna v současném územním plánu koliduje s nejlepším technickým řešením kruhového objezdu. Plochy PP touto změnou nebudou zmenšeny a plocha zůstává ve stejné oblasti.

Zastupitelstvo rozhodlo o pořízení 8. změny územního plánu sídelního útvaru Černošice svým usnesením č. 9/5 na 5. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 23.4.2007. Předkládaný návrh zadání je jedním z povinných kroků v rámci procesu pořizování změny územního plánu. Na základě schváleného zadání změny územního plánu sídelního útvaru Černošice bude vypracován návrh změny, který bude projednán s dotčenými správními úřady, s veřejností a následně předložen zastupitelstvu ke schválení.

Bez diskuse.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. bere na vědomí:

- 1) **Přehled uplatněných požadavků dotčených orgánů, podnětů sousedních obcí a ostatních připomínek zpracovaných do návrhu zadání změny č.8 ÚPNSÚ Černošice lokalita „Na Koutech - východ“, uvedený v příloze č.1 tohoto usnesení.**
- 2) **Návrh zadání změny č.8 ÚPNSÚ Černošice lokalita „Na Koutech - východ“ upravený v souladu s § 47 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v příloze č.1**

II. schvaluje

Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. b) stavebního zákona schvaluje podle § 47 odst. 5 stavebního zákona zadání změny č.8 územního plánu sídelního útvaru Černošice lokalita „Na Koutech - východ“.

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

2 se zdrželi hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

20. Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí

Bod jednání uvedl pan starosta a seznámil členy zastupitelstva s důsledky navržené vyhlášky. Rada města navrhuje koeficient 3.

Ust. § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí ve znění pozdějších předpisů dává možnost, aby obce prostřednictvím obecně závazné vyhlášky stanovily pro všechny nemovitosti na celém svém území jednotný místní koeficient, kterým se vynásobí daňová povinnost poplatníka daně z nemovitostí. Paragraf 16a cit. zákona stanovil podmínky pro nabytí platnosti a účinnosti takto vydané vyhlášky. Pokud chce obec využít zákonného zmocnění dané ust. § 12 zákona již pro rok 2009, musí tuto vyhlášku vydat tak, aby nabyla platnosti nejpozději do 1. 8. 2008 a účinnosti ke dni 1. 1. 2009. Povinností obce je nejpozději do pěti kalendářních dnů od nabytí platnosti OZV zaslat jedno vyhotovení textu této vyhlášky příslušnému správci daně.

Místní koeficient daně z nemovitostí lze stanovit ve výši 2, 3, 4 nebo 5, v předkládané OZV je navržený místní koeficient ve výši 3.

Touto vyhláškou se rovněž ruší OZV č. 6/1993, která stanovila koeficient 1,4, protože tento koeficient se v současné době uplatňuje ze zákona.

Rada Města projednala tuto věc na svém zasedání konaném dne 9. června 2008 a doporučila Zastupitelstvu Města její projednání a schválení koeficientu ve výši 3.

Příloha: Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Mgr. Strejček, Ing. Göttelová, p. Rádl, Mgr. Kopačková, pí Pavlovová, Ing. Holub, p. Prskavec, p. Apeltauer, Mgr. Kořínek, Ing. Pajgrt, PhDr. Kalousková, Ing. Vlček, p. Šabata, p. Stříbrný, p. Přibík, PhDr. Jirout, pí Langšádlová

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *polemice o výši daní přímých a nepřímých, výši příjmů do rozpočtu města*
- *upřesnění důvodů, proč byl zpracován tento návrh vyhlášky*
- *zda je rozdílná výše koeficientu u nemovitostí určených k podnikání a k bydlení*
- *možnému střetu zájmů*
- *možnosti zohlednění sociálních potřeb*
- *osvobození novostaveb od daně z nemovitostí a připravované novely zákona; odložení platnosti vyhlášky města až po přijetí novely zákona*

- návrhům na zvýšení či nezvýšení koeficientu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí ve výši 3

II. ukládá

- 1) odboru Kancelář starosty zaslat text obecně závazné vyhlášky nejpozději do pěti dnů po schválení příslušnému správci daně
- 2) odboru Kancelář starosty zajistit vyvěšení OZV na úřední desce, zajistit podpisy starosty a místostarosty/ky na OZV a následně zaslat text OZV Ministerstvu vnitra České republiky

Výsledek hlasování:

10 pro

4 proti

4 se zdrželi hlasování

Návrh usnesení nebyl přijat.

21. Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb

Bod jednání uvedl pan starosta a seznámil členy zastupitelstva s obsahem navržené vyhlášky. Informace doplnila pí místostarostka.

Ust. § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, umožňuje obci vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví jednotný koeficient 1,5 pro celé území Města, kterým se násobí základní sazba daně z nemovitostí. Tento koeficient lze stanovit pro některé druhy staveb stanovených v §11 odst. 1 písm. b) až d) a samostatných nebytových prostorů podle ust. § 11 odst. 1 písm. c) a d) cit. zákona. Tento koeficient byl stanoven již dříve vyhláškou Města č. 24/1997, která se ruší touto navrženou vyhláškou, protože je nutné provést úpravu formy vyhlášky tak, aby odpovídala formě doporučené kontrolním orgánem. Rada Města projednala tuto věc na svém zasedání konaném dne 9. června 2008 a doporučila ji Zastupitelstvu Města k projednání a schválení tak, jak výše uvedeno v bodě I. návrhu usnesení.

Příloha: Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb (příloha č. 1).

Bez Diskuse:

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2008, kterou se stanoví koeficient pro výpočet daně z nemovitostí u některých staveb

II. ukládá

- 1) odboru kancelář starosty zaslat text této obecně závazné vyhlášky nejpozději do pěti dnů po schválení příslušnému správci daně
- 2) odboru kancelář starosty zajistit vyvěšení OZV na úřední desce, zajistit podpisy starosty a místostarosty/ky na OZV a následně zaslat text OZV Ministerstvu vnitra České republiky

Výsledek hlasování:

13 pro

nikdo proti

4 se zdrželi hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

22. Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu spalování rostlinných materiálů

Bod jednání uvedla Mgr. Kopačková. Upřesnila v čem spočívá návrh vyhlášky a spalování kterých materiálů se tato vyhláška dotýká.

Ust. § 3 odst. 5 a ust. § 50 odst. 3 písm. a) obsahují zmocnění pro obec vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou je možné spalování suchých rostlinných materiálů buď úplně zakázat (pokud je v obci umožněný jiný způsob likvidace tohoto materiálu – město má platnou OZV č. 1/2007 o odpadech), anebo stanovit podmínky spalování suchých rostlinných materiálů. V minulosti platilo nařízení Rady Města, které spalování rostlinného materiálu zakazovalo; toto bylo pro rozpor se zákonem zrušeno.

Zákaz spalování suchého rostlinného materiálu se vztahuje pouze na otevřená ohniště, zahradní krby a otevřená grilovací zařízení, nevztahuje se na spalování těchto materiálů v kotlích v rodinných domech.

Dřevo jako rostlinný materiál lze spalovat v otevřených ohništích, zahradních krbech a otevřených grilovacích zařízeních, toto vyplývá přímo z ustanovení §3 odst.5.

Příloha: Návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu spalování rostlinných materiálů (příloha č. 1).

Diskuse:

V diskusi vystoupili Mgr. Strejček, Mgr. Kopačková

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *definici materiálů, které dle této vyhlášky spalovat lze*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2008 o zákazu spalování suchých rostlinných materiálů

II. ukládá odboru Kancelář starosty zajistit vyvěšení OZV na úřední desce, zajistit podpisy starosty a místostarosty/ky na OZV a následně zaslat text OZV Ministerstvu vnitra České republiky

Výsledek hlasování:

17 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

23. **Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky o ovzduší - zákaz spalování některých druhů paliv**

Bod jednání uvedl pan starosta. Vychází z usnesení přijatého na minulém zasedání zastupitelstva města, který předložila PhDr. Kalousková. Platnost vyhlášky by byla stanovena až po skončení této topné sezóny.

§50 odst.3 písm. b) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů umožňuje obci vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou zakáže použití některých druhů paliv v malých spalovacích zdrojích znečištění. Tato paliva jsou vyjmenována v příloze č.11 zákona a jsou to hnědé uhlí energetické, lignit, uhelné kaly a proplásky.

Příloha: Návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu použití některých druhů paliv pro malé spalovací zdroje znečištění (příloha č. 1).

Diskuse:

V diskusi vystoupili PhDr. Kalousková, p. Rádl, Ing. Janovský, Mgr. Kořínek

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *informaci OŽP, že se jedná o paliva, která nejsou běžně v distribuční síti*
- *námětu na článek v IL, komentující návrh vyhlášky a vyzývající k diskusi*
- *podnětu komise ŽP – informace do IL o možnosti čerpání dotací na výměnu kotlů na tuhá paliva za ekologičtější – nesplněno*

Hlasování o protinávru usnesení předloženém Mgr. Kořínkem:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu použití některých druhů paliv pro malé spalovací zdroje znečištění

II. ukládá odboru Kancelář starosty zajistit vyvěšení OZV na úřední desce, zajistit podpisy starosty a místostarosty/ky na OZV a následně zaslat text OZV Ministerstvu vnitra České republiky

Výsledek hlasování:

6 pro

nikdo proti

11 se zdrželo hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Protinávrh usnesení nebyl přijat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice

I. bere na vědomí návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu použití některých druhů paliv pro malé spalovací zdroje znečištění

II. ukládá odboru Kancelář tajemníka zveřejnit článek v Informačních listech, který bude obsahovat výzvu k veřejné diskusi k návrhu obecně závazné vyhlášky

Výsledek hlasování:

14 pro

2 proti

1 se zdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

24. Věc: Právní stanovisko k čl. 2 odst. 16 Smlouvy uzavřené mezi Městem Černošice a společností Aquaconsult, spol. s r. o. ze dne 24. 10. 2004

Bod jednání uvedla JUDr. Petrová.

Na 12. zasedání Zastupitelstva Města Černošice dne 12. 5. 2008 bylo usnesením č. 32/12 uloženo prověřit platnost a zákonnost čl. 2 odst. 16 Smlouvy o odborné technické pomoci a o dílo ze dne 24.10.2004 (dále jen „Smlouva“) v návaznosti na námitku, že smlouvou mezi dvěma subjekty nelze zavazovat třetí osoby a že pro účely stavebního řízení při rozhodování o stavbě vodovodní či kanalizační přípojky stačí, když firma Aquaconsult, spol. s r. o. bude provádět pouze technický odborný dozor při připojování k řadu a vše ostatní jiná odborná firma dle výběru žadatele.

Text čl. 2 odst. 16 Smlouvy zní:

(Návěti) „Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele..., tj. k provádění následujících činností: Kompletní dodávky montážních prací u nových přípojek VaK z důvodu jednotného a odborného provedení, v případě požadavku investora nebo města i kompletně včetně zemních prací (pozn.: Odbočení z hlavního řadu V a K je součástí hlavních řadů a je majetkem obce dle zákona č. 274/2001 Sb. I když si celou přípojku hradí majitel připojené nemovitosti, do technického vyjádření bude uváděna výhrada, že montážní práce u vodovodu až po vodoměr musí provést provozovatel, rovněž tak i připojení na hlavní řad kanalizace).“

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Göttelová, p. Rádl

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- oprávněnosti provádět navrtávky vodovodního řadu*
- informování občanů – zájemců o připojení*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice bere na vědomí právní stanovisko k čl. 2 odst. 16 Smlouvy uzavřené mezi Městem Černošice a společností Aquaconsult, spol. s r. o. ze dne 24.10.2004

Výsledek hlasování:

15 pro

nikdo proti

3 se zdrželi hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

25. Věc: Dopis zastupitelům města ve věci Centrum Vráž – nástavba objektu „D“

Bod jednání uvedl pan starosta. Informoval o vyměřené pokutě, kterou je investor připraven zaplatit. Předkládáme zastupitelům dopis jednatele společnosti IBS – ROKAL Ing. Michaela Pánka včetně přiloženého komentáře historika architektury Zdeňka Lukeše, které se týkají nástavby budovy „D“ Centra Vráž.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Göttelová, p. Rádl

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *důvodům opětovného předložení bodu k projednání zastupitelstva města*
- *výši uložené pokuty a její úhradě*
- *závazku fy IBS*

Hlasování o protinávruhu usnesení, který předložil pan starosta:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona 183/2006 Sb., v platném znění (dále jen „stavební zákon“) rozhodlo, že bude podle ustanovení § 70 stavebního zákona pořízen regulační plán pro lokalitu „Centrum - Vráž“ souběžně s 9. změnou územního plánu sídelního útvaru Černošice (dále jen „změna č. 9 ÚPNSÚ Černošice“), která je vyvolána tímto regulačním plánem. Zastupitelstvo Města Černošice v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 a § 63 odst. 1 stavebního zákona podmiňuje pořízení výše uvedeného regulačního plánu a změny č. 9 ÚPNSÚ Černošice úplnou úhradou nákladů na zpracování návrhu výše uvedeného regulačního plánu a změny č. 9 ÚPNSÚ Černošice projektantem a to osobou jejíž výhradní potřebou je zpracování předmětného regulačního plánu a změny č. 9 ÚPNSÚ Černošice vyvoláno.

Výsledek hlasování:

8 pro

1 proti

9 se zdrželo hlasování

Návrh usnesení nebyl přijat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice bere na vědomí dopis jednatele společnosti IBS-ROKAL pana Ing. Michaela Pánka ze dne 5.6.2008, který se týká nástavby budovy „D“ Centra Vráž

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

Pan starosta navrhl sloučení hlasování o předložených návrzích usnesení v bodech číslo 26 – 34.

Výsledek hlasování o sloučení projednávání bodů a hlasování o návrzích usnesení k bodům 26 - 34:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh o sloučení projednávání a hlasování byl přijat.

26. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o. – Černošice, ul. Karlická, RD č. p. 798 – zřízení plynovodní přípojky – pozemek parc. č. PK 172/10 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice

Smlouvu předkládá společnost STP Net s.r.o. Tato smlouva bude řešit vybudování plynovodní přípojky v ulici Karlická. Návrh Smlouvy byl projednán radou města dne 26.5. 2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi STP Net, s. r. o., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na zřízení plynovodní přípojky v ulici Karlická pro RD č.p. 798 na pozemku parc. č. PK 172/10 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,- Kč

27. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o. – Černošice, ul. Kladenská – zřízení plynovodní přípojky – pozemek parc. č. 2176/2 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice

Smlouvu předkládá společnost STP Net, s. r. o. Tato smlouva bude řešit vybudování plynovodní přípojky v ulici Kladenská. Návrh Smlouvy byl projednán radou města dne 26.5. 2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi STP Net, s. r. o., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na vybudování plynovodní přípojky v ulici Kladenská na pozemku parc. č. 2174/2 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,- Kč

28. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o. – Černošice, ul. Ostružinová – zřízení plynovodní přípojky – pozemek parc. č. 2917/9 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice

Smlouvu předkládá společnost STP Net, s. r. o. Tato smlouva bude řešit vybudování plynovodní přípojky v ulici Ostružinová. Návrh Smlouvy byl projednán radou města dne 26.5. 2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společnostmi STP Net, s. r. o., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na zřízení plynovodní přípojky v ulici Ostružinová na pozemku parc. č. 2917/9 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,- Kč

29. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene STP Net, s. r. o. – Černošice, Tábořská – zřízení plynovodních přípojek – pozemky parc. č. 2704/1, 2702/1, 2701, 2702/18, 1841 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice

Smlouvu předkládá společnost STP Net, s. r. o. Tato smlouva bude řešit vybudování plynovodních přípojek. Návrh Smlouvy byl projednán radou města dne 26.5. 2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi společností STP Net, s. r. o., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na vybudování plynovodních přípojek na pozemcích parc.č.2704/1, 2702/1, 2701, 2702/18 a 1841 všechny v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,- Kč

30. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6004383/01 ČEZ Distribuce, a. s. – Černošice, ul. Smetanova – pí Havelková – kabelové vedení NN – pozemek parc. č. PK 640/1 a PK 732 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s.. Tato smlouva bude nové kabelové vedení NN v ulici Smetanova. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 9.6.2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 1.500,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. IV-12-6004383/01 mezi společností ČEZ Distribuce a.s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Smetanova na pozemcích parc. č. PK 640/1 a PK 732 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 1.500,- Kč

31. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6003502/01 ČEZ Distribuce, a. s. – Černošice, ul. Školní, pí Janoušková – kabelové vedení NN – pozemek parc. č. PK 721 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude nové kabelové vedení NN v ulici Školní. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 9.6. 2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. IV-12-6003502/01 mezi společností ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Školní na pozemku č. PK 721 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,-- Kč

32. Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-6000511/01 ČEZ Distribuce, a. s. – Černošice, ul. Werichova, p. Motloch – přeložka kNN – pozemek parc. č. 4099/35 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit přeložku kNN v ulici Werichova. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 9.6.2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. EP-12-6000511/01 mezi společností ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na přeložku kNN v ulici Werichova na pozemku parc. č. 4099/35 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 500,-- Kč.

33. **Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6003859/01 ČEZ Distribuce, a. s. – Černošice, ul. Zvonková, pí Barvínková – kabelové vedení NN – pozemek parc. č. PK 730 a parc. č. 5125/25 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice**

Smlouvu předkládá společnost ČEZ Distribuce, a. s. Tato smlouva bude řešit nové kabelové vedení NN v ulici Zvonková. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 9.6.2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 16.000,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. IV-12-6003859/01 mezi společností ČEZ Distribuce, a. s., budoucí oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, budoucí povinný z věcného břemene na kabelové vedení NN v ulici Zvonková na pozemcích parc. č. PK 730 a parc.č. 5125/25 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 16.000,- Kč

34. **Věc: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene Telefónica O2 Czech Republic, a. s. – vedení veřejné telekomunikační sítě Černošice, Pod Višňovkou, P-073-2-0179 – na pozemcích parc. č. 2804/1 a PK 406 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice**

Smlouvu předkládá Telefónica O2 Czech Republic, a. s. Tato smlouva bude řešit vedení telekomunikační sítě v ul. Pod Višňovkou. Návrh smlouvy byl projednán radou města dne 12.5.2008 s doporučením ke schválení zastupitelstvem za jednorázovou úplatu 1.428,- Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a. s., oprávněný z věcného břemene a Městem Černošice, povinný z věcného břemene na vedení telekomunikačního kabelu na parc. č. 2804/1 a parc.č. PK 406 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice za jednorázovou úplatu 1.428,- Kč pro Město Černošice

Výsledek hlasování o návrzích usnesení k bodům č. 26 – 34:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrhy usnesení byly přijaty.

35. **Věc: Budoucí bezúplatné nabytí pozemků č. 347/1 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice**

Pozemek č. 347/1 v obci a k. ú. Černošice vedený v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ pro obec a k. ú. Černošice ve zjednodušené evidenci dle PK je ve vlastnictví fyzických osob a bude dotčen rekonstrukcí. Je na místě sjednotit vlastnictví komunikace a pozemku, na kterém se nalézá. Vlastník souhlasí s budoucím bezúplatným převodem.

Právní formou tohoto budoucího bezúplatného nabytí části pozemku bude budoucí darovací smlouva uzavřená s vlastníkem pozemku dle ust. § 628 a násl. o. z. Rada Města projednala tuto majetkoprávní záležitost na svém zasedání konaném dne 23.6. 2008.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: I. Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje budoucí bezúplatné nabytí pozemku č. 347/1 vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ ve zjednodušené evidenci dle PK zaps. na listu vlastnickém 1842 dotčeném rekonstrukcí ulice

Střední v Černošicích, a to Městem Černošice od paní Prskavcové a paní Hlasové uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací, která bude uzavřena dle ust. § 628 a násl. o.z., do 100 dnů ode dne ukončení rekonstrukce komunikace Střední, jejím zaměřením a zpracování příslušného geometrického plánu

II. Zastupitelstvo Města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi Města, zajistit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva Města.

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

36. Věc: Budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. PK 146/5 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice

Část pozemku č. 146/5 v obci a k. ú. Černošice vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ pro obec a k. ú. Černošice ve zjednodušené evidenci dle PK je ve vlastnictví fyzické osoby a bude dotčen stavbou chodníku. Je na místě sjednotit vlastnictví tohoto chodníku a části pozemku, na kterém se nalézá. Vlastník souhlasí s budoucím bezúplatným převodem.

Právní formou tohoto budoucího bezúplatného nabytí části pozemku bude budoucí darovací smlouva uzavřená s vlastníkem pozemku dle ust. § 628 a násl. o. z. Rada Města projednala tuto majetkoprávní záležitost na svém zasedání konaném dne 26.5.2008.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: I. Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc.č. 146/5 vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ ve zjednodušené evidenci dle PK zaps. na listu vlastnickém 390 dotčeném stavbou chodníku v ulici Karlštejnská v Černošicích, a to Městem Černošice od paní M. Pešatové uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací, která bude uzavřena dle ust. § 628 a násl. o.z., do 100 dnů ode dne ukončení stavby chodníku, jejím zaměřením a zpracování příslušného geometrického plánu

II. Zastupitelstvo Města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi Města, zajistit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva Města.

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

37. Věc: Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 147/5 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice

Pozemek č. 147/5 v obci a k.ú. Černošice vedený v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice ve zjednodušené evidenci dle PK je ve vlastnictví fyzické osoby a je na něm situován chodník v ul. Karlštejnská, který bude rekonstruován. Je tedy na místě odstranit tento majetkoprávní nesoulad mezi vlastnictvím stavby chodníku a pozemkem. Pozemek je evidován v katastru nemovitostí ve zjednodušené evidenci dle PK. Jeho vlastník je ochoten ho Městu převést bezúplatně s podmínkou, že Město zajistí údržbu částí chodníku na tomto pozemku. Právní formou tohoto bezúplatného nabytí pozemku bude darovací smlouva uzavřená s vlastníkem pozemku dle ust. § 628 a násl. o. z. Rada Města projednala tuto majetkoprávní záležitost na svém zasedání konaném dne 26.5.2008.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

- návrh usnesení:**
- I. Zastupitelstvo Města Černošice sachvaluje bezúplatné nabytí pozemku vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice ve zjednodušené evidenci dle PK, a to pozemku č.147/5 o výměře 94 m² v obci a k. ú. Černošice zaps. na listu vlastnickém 3752 ve vlastnictví paní J.K. Městem Černošice, a to uzavřením darovací smlouvy dle ust. § 628 a násl. o. z. s jeho vlastníkem tak, jak výše uvedeno, s tím, že současně bude jím zajištěna údržba částí chodníku na tomto pozemku přiléhajícím k sousedící nemovitosti v jeho vlastnictví**
 - II. Zastupitelstvo Města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi Města, zajistit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva Města.**
 - III. Zastupitelstvo Města Černošice ukládá panu Aleši Rádlovi, starostovi Města písemně poděkovat vlastníkovu darovaného pozemku.**

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

38. Věc: Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 857 v obci a k. ú. Černošice Městem Černošice

Pozemek č. 857 v obci a k. ú. Černošice vedený v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice je ve vlastnictví fyzické osoby a navazuje na pozemek 858/2, který je ve vlastnictví Města Černošice. Je tedy na místě vlastnický scelit tuto část území. Vlastník je ochoten tento svůj pozemek bezúplatně převést Městu. Právní formou tohoto bezúplatného nabytí pozemku bude darovací smlouva uzavřená s vlastníkem pozemku dle ust. § 628 a násl. o. z. Rada Města projednala tuto majetkoprávní záležitost na svém zasedání konaném dne 9.6. 2008.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

- návrh usnesení:**
- Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje bezúplatné nabytí pozemku vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice, a to pozemku parc.č.857 o výměře 17m² v obci a k. ú. Černošice zaps. na listu vlastnickém 1756 ve vlastnictví paní D.Jarolímkové Městem Černošice, a to uzavřením darovací smlouvy dle ust. § 628 a násl. o. z. s jeho vlastníkem tak, jak výše uvedeno**
 - II. Zastupitelstvo Města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi Města, zajistit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva Města.**
 - III. Zastupitelstvo Města Černošice ukládá panu Aleši Rádlovi, starostovi Města písemně poděkovat vlastníkovu darovaného pozemku.**

Výsledek hlasování:

17 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

39. Věc: Bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi č. parc. KN 367/2, 539/2, 657/2, 2279/2, 2522/16, 4100/2 v obci a k. ú. Černošice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Tento bezúplatný převod byl již zastupitelstvem schválen na 3. zasedání dne 12.2.2007, usnesení č. 12/3, ale pod původními parcelními čísly dle Pozemkové knihy. Na základě požadavku ÚZSVM byly na tyto parcely, dosud vedené Katastrálním úřadem ve zjednodušené evidenci a ve většině bez výměry, vyhotoveny geometrické plány. ÚZSVM dále požaduje, aby byl bezúplatný převod znovu pod novými čísly Katastru nemovitostí schválen zastupitelstvem.

Příloha: snímky z katastrální mapy

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s bezúplatným převodem pozemků pod komunikacemi č. parc. KN 367/2, 539/2, 657/2, 2279/2, 2522/16 a 4100/2 v obci a k. ú. Černošice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Výsledek hlasování:

17 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

40. **Věc: Budoucí prodej pozemku parc. č. 4054/2 části pozemku parc. č. PK 563 oba v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice – lokalita Habřiny**

Bod jednání uvedl pan starosta a Ing. Skalický

Předmětný pozemek parc.č.4054/2 a část pozemku parc.č. PK 563 k. ú. Černošice navazují na vlastnictví jiné nemovitosti pana J.Knipla a M.Knipla a tvoří s ním jeden funkční celek. Jmenovaní zajistí vyhotovení geometrického plánu na vlastní náklady. Prodejem výše uvedených pozemků bude vlastnický scelena tato část území. Projednáno Radou dne 14.5.2008

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Göttelová, Ing. Voldřich

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- určení pozemku (funkční využití plochy)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice souhlasí s budoucím prodejem pozemku parc. č. 4054/2 - zahrada o výměře 34 m² v obci a k.ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na listu vlastnickém 10001 a části pozemku č. 563 v obci a k.ú. Černošice vedeného v katastru nemovitostí téhož katastrálního úřadu pro obec a k. ú. Černošice ve zjednodušené evidenci dle PK zaps. na listu vlastnickém 10001, a to panu J. Kniplovi a panu M.Kniplovi za cenu Kč 500,-/m²

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

dva členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

41. **Věc: Prodej pozemku parc. č. 4029/2 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice – lokalita Habřiny**

Bod jednání uvedl Ing. Skalický

Předmětný pozemek parc. č. 4029/2 k. ú. Černošice navazuje na pozemek parc. č. 4028/1 ve vlastnictví MUDr. Rybové a tvoří s ním jeden funkční celek. Jedná se o prostranství za chatou částečně tvořené prudkým svahem se skálou. Prodejem tohoto pozemku bude vlastnický zcelena tato část území. Projednáno Radou 24.9. 2007.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: I. Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje prodej pozemku p.č.4029/2 – ost. pl. o výměře 43m² v obci a k. ú. Černošice vzniklého geometrickým plánem č. 3083-82/2006 zpracovaným Alexandrem Zvěřevem – GART, U skládky

3/958, Praha 9 dne 16.10. 2006 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ dne 26.10.2006 pod čj. 2571/2006 z pozemku p. č. 4029/2 v obci a k. ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí téhož vedeném pro obec a k.ú. Černošice na listu vlastnickém 10001, a to paní MUDr. Mileně Rybové, bytem Guido Gezellelaan 101, Delft, Nizozemsko za cenu Kč 500,-- á jeden metr čtvereční splatnou před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, a to uzavřením kupní smlouvy dle ust. § 588 a násl. o. z.
II. Zastupitelstvo Města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi Města, zajistit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva Města.

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

dva členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

42. **Věc: Zrušení usnesení č. 41/9 a 42/9 ze dne 19.11.2007 – prodej pozemku parc. č. 4046, parc.č. 4047 a parc. č. 4049/16 a prodej garáže na pozemku parc. č. 4047 manželům Trankovským**

Bod jednání vedl pan starosta, podrobné informace doplnil Ing. Skalický.

19.11.2007 byl usnesením 41/9 a 42/9 schválen prodej pozemku parc.č. 4046, parc. č. 4047 a parc.č. 4049/16 v k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice manželům Mgr. Zuzaně a Alexandru Trankovským. Dle územního plánu Města pozemky spadají do oblasti příměstských lesů. Město má záměr v budoucnu tento zelený pás zachovat pro sportovní a rekreační účely. Z tohoto důvodu není na místě pozemky manželům Trankovským prodat. Náklady, které vznikly Trankovským v souvislosti s vyhotovením geometrického plánu pro zamýšlený prodej a koupi předmětných nemovitostí, Město kompenzuje darováním budovy garáže na pozemku parc. č. 4047 k. ú. Černošice, na kterou byl vypracován znalecký posudek Ing. Novotného, jenž s ohledem na skutečný stav nemovitosti ohodnotil stavbu garáže jako přístřešek v ceně 11.580,-Kč. Projednáno radou 9.6.2008.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Göttelová, Mgr. Strejček, Ing. Skalický, Mgr. Kořínek, pí Trankovská, p. Trankovský, p. Rádl, Ing. Ullrichová, Ing. Dvořák, Ing. Voldřich, Ing. Holub, Ing. Hlaváček,

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *informacím o vývoji celé causy*
- *možnosti dlouhodobého pronájmu uvedeného pozemku*
- *darování stavby garáže*
- *změně občanského zákoníku*
- *dopisům zasílaným městu manželi Trankovskými*
- *důvodům, proč nedošlo k podpisu kupní smlouvy*
- *návrhu revokace předchozích usnesení zastupitelstva města*
- *určení pozemku (funkční využití plochy = les) - odejmutí funkce lesa musí být v souladu s ÚP. Oddělení pozemku menšího než jeden hektar podléhá vyjádření orgánu ochrany lesů – lesní zákon. Po doplnění potřebných údajů bude znovu předloženo zastupitelstvu.*
- *nutnosti zpřístupnění pozemku a výsadby lesního porostu*
- *postupu projednávání uvedené žádosti*
- *podání žádosti o vynětí pozemku z lesního půdního fondu*

Ing. Göttelová zároveň podává stížnost k tajemníkovi městského úřadu že Ing. Skalický překročil svou pravomoc a revokoval usnesení zastupitelstva města – nezadal vypracování kupní smlouvy na prodej pozemku, který zastupitelstvo města schválilo.

Protinávrh usnesení předložený panem Strejčkem:

Zastupitelstvo Města Černošice ruší svá usnesení č. 41/9 a 42/9 ze dne 19.11.2007 záměr prodeje pozemku 4046, 4047 a 4049/16 a mění záměr prodeje pozemku na pronájem pozemku – ukládá radě zadat záměr prodeje uvedeného pozemku na dobu 20 let

Protinávrh usnesení předložený panem tajemníkem:

Zastupitelstvo Města Černošice odkládá bod jednání na příští zasedání zastupitelstva města po doplnění chybějících informací.

Hlasování o protinávrhu usnesení:

**návrh usnesení: I. Zastupitelstvo Města Černošice ruší záměr prodeje pozemku 4046, 4047 a 4049/16
II. Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje záměr pronájmu pozemku – ukládá radě zadat záměr pronájmu uvedeného pozemku na dobu 20 let formou vyvěšení na úřední desce**

Výsledek hlasování:

18 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

Předložený návrh usnesení: nehlasovatelné

**návrh usnesení: I. Zastupitelstvo Města Černošice ruší svá usnesení č. 41/9 a 42/9 ze dne 19.11.2007
II. Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje darování stavby garáže manželům Mgr. Zuzaně a Alexandru Trankovským jako kompenzaci nákladů, které manželům Trankovským vznikly v souvislosti s vyhotovením geometrického plánu pro zamýšlený prodej a koupi předmětných nemovitostí
III. Zastupitelstvo Města Černošice ukádá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi Města, zajistit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva Města**

43. Věc: Kupní smlouva na podpěrné body venkovního vedení veřejného osvětlení a městského rozhlasu v ulici Dr. Janského

Předkládáme návrh kupní smlouvy na odkoupení pěti betonových sloupů v ulici Dr. Janského, které jsou dosud v majetku ČEZ Distribuce, a.s., a které nebyly demontovány po uložení kabelového vedení NN do země, neboť je na nich umístěno vedení veřejného osvětlení a městského rozhlasu (viz situační plánec).

Cena jednoho betonového sloupu je 2.000,- Kč.

Rada města odsouhlasila odkoupení sloupů na svém 38. zasedání dne 14.5.08 v bodě 2.1.10.

Nabytí nemovitých věcí podléhá podle § 85, odst. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schválení zastupitelstva města.

Bez diskuse.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice schvaluje odkoupení pěti betonových sloupů v ulici Dr. Janského, na kterých je umístěno vedení veřejného osvětlení a městského rozhlasu, za cenu 2.000,- Kč / ks

Výsledek hlasování:

16 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

dva členové zastupitelstva města nebyli přítomni hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

44. Věc: Návrh Ing. Göttelové – Prodej jízdenek PID

Bod jednání uvedla Ing. Göttelová.

Zdůvodnění: V současné době jsou jízdenky PID v těchto hodnotách k dostání pouze v prodejních automatech a přitom tento typ jízdenek je pro dopravu do Prahy a po hlavním městě pro obyvatele Černošic finančně výhodný. Lidé často nedisponují dostatkem mincí pro nákup většího počtu jízdenek, např. pro všechny rodinné příslušníky, ve špičkách se u automatů tvoří fronty a v případě poruchy nelze jízdenky zakoupit jinde. Vzhledem k tomu, že je možno s těmito jízdenkami cestovat již půl roku, vnímají občané jejich nedostatek v síti prodejen velmi negativně a oprávněně žádají aktivní přístup města k tomuto problému.

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice ukládá radě města začít jednat s organizací zajišťující tisk jízdenek PID v hodnotě 32,- Kč a 16,- Kč a umožnit tak jejich distribuci v běžné prodejní síti v Černošicích a nikoliv pouze v prodejních automatech

nehlasováno

Diskuse:

V diskusi vystoupili Ing. Göttelová, p. Rádl

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *možnosti ovlivnit rozšíření prodeje lístků PID*

45. Věc: Návrh Ing. Řehoře – Jednání s Českými drahami o zachování všech křížení komunikace s dráhou

Bod jednání krátce uvedl Ing. Řehoř.

Informace doplnil pan starosta – s drahami se neustále jedná a v současné době není dosud vyřešeno jakým způsobem bude provedena intenzifikace.

Diskuse:

V diskusi vystoupili Mgr. Kořínek, Ing. Skalický

Diskuse byla věnována těmto tématům:

- *upřesnění požadavku – zachování stávajícího počtu křížení komunikace a železniční tratě, mimoúrovňové křížení*

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice ukládá radě města při jednání s Drahami České republiky o možné intenzifikaci železnice trvat na zachování současného počtu křížení komunikace s dráhou na katastrálním území města Černošice

Výsledek hlasování:

17 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

46. Věc: Návrhy PhDr. L. Kalouskové

46.1. Pomník padlým na Vráži

Návrh usnesení přednesla PhDr. Kalousková.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice pověřuje představitele města, aby jednali o možnosti umístit na zrekonstruovaném pomníku obětem nacismu na Vráži pamětní desku se jmény všech 22 obětí

Výsledek hlasování:

17 pro

nikdo proti

nikdo se nezdržel hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

46.2. Zákaz kouření během zasedání zastupitelstva města

Návrh usnesení přednesla PhDr. Kalousková.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

návrh usnesení: Zastupitelstvo Města Černošice ukládá odboru kancelář tajemníka zpracovat do jednacího řádu bod o zákazu kouření v době konání zasedání zastupitelstva. Zákaz se vztahuje na ten veřejný prostor, ve kterém zastupitelstvo právě zasedá, a to po celou dobu trvání schůze, včetně případných přestávek

Výsledek hlasování:

11 pro

2 proti

4 se zdrželi hlasování

jeden člen zastupitelstva města nebyl přítomen hlasování

Návrh usnesení byl přijat.

47. Věc: Dotazy veřejnosti

47.1. Zachování všech křížení komunikace s železniční tratí

Pan Martin Moravec se hlásí k příspěvku zachování počtu křížení tratě, informace o zrušení přejezdů a omezení provozu z ul. Zd. Lhoty, dojezdové vzdálenosti.

V diskusi pak vystoupili p. Rádl, Ing. Göttelová, Ing. Skalický

47.2. Komunikace Zd. Lhoty = klidová zóna

Pan Jiří Malát z Topolské vznesl dotaz co je pravdy na tom, že komunikace Zd. Lhoty má být klidovou zónou a doprava se má přesunout do ul. Topolské.

Dotaz zodpověděli p. Rádl a Ing. Skalický – informace o projektu B+R.

47.3. Švarcava

Pan Ivančák vznesl dotaz, zda byla prošetřena ztráta vody ve Švarcavě.

Dotaz zodpověděli Ing. Dvořák a pí Langšádlová – několikrát bylo prověřováno, prošetřen i možný únik vody do kanalizace (bezvýsledně).

Ve 23:37 hod. opustila zasedání zastupitelstva města pí Pavlovová.

47.4. Umístění Informačních listů na www stránkách města

Ing. Göttelová vznesla dotaz, proč nejsou na www stránkách města umístěny IL.

Dotaz rozpověděla Ing. Ullrichová. V současné době se pracuje na vyšší kapacitě serveru.

47.5. Dělení pozemků – lokalita Husova

Ing. Göttelová vznesla dotaz, proč rada města souhlasila s dělením pozemků v ul. Husova.

Dotaz zodpověděl p. Rádl – rada města postupovala v souladu s ÚP.

47.6. Plná moc – kácení topolů v ul. Školní

Ing. Göttelová vznesla dotaz, proč nebyla poskytnuta plná moc k řízení o kácení topolů v ul. Školní

Dotaz zodpověděla pí Langšádlová – současný stav topolů je nebezpečný, proto bylo navrženo toto řešení, vypracovávají se geometrické plány, které určí kdo je majitelem pozemků na kterých topoly rostou.

V diskusi pak vystoupili p. Rádl, Ing. Dvořák, p. Prskavec

Ve 23:48 hod. opustili zasedání zastupitelstva města pí Langšádlová, p. Přibík, p. Stříbrný.

48. Závěr

Závěrem poděkoval pan starosta všem za účast a ve 23:50 hod. zasedání ukončil.

Zápis ověřili:

Aleš RÁDL – starosta

Ing. Aleš Pajgrt - člen zastupitelstva města

Ing. Jiří Řehoř – člen zastupitelstva města