

USNESENÍ

z 21. zasedání zastupitelstva města Černošice dne 14.12.2009

Místo konání: restaurace Club KINO, Fügnerova ul. Černošice

Přítomno : 19 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluven: J. Prskavec, Ing. Z. Vlček

Návrhová komise: L. Apeltauer, Ing. J. Řehoř

Ověřovatelé zápisu: A. Šabata, Ing. K. Holub

Navržený program:

1. Zahájení
2. Soubor rozpočtových opatření č. 9/2009
3. Rozpočtový výhled pro r. 2010 - 2013
4. Návrh rozpočtového provizoria
5. Přijetí úvěru na vyrovnání výpadku kapitálových příjmů r. 2009
6. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2009 o místních poplatcích
7. Návrhy na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Černošice pro pozemky č. parc. 1132, 1133/1, 1135/2 a 1134 v kat. území Černošice
8. Budoucí bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 6170/5 – ul. Vrážská a budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 786/2 – ul. Pražská
9. Budoucí prodej části pozemku parc. č. 3791 v obci a k. ú. Černošice – chatová oblast Zátoka Radosti
10. Prodej pozemků parc. č. 3421/6 v k. ú. Černošice – chatová oblast Slunečná
11. Návrh názvu ulice Na Vápenici na pozemcích č. parc. 2753/15, 2753/16, část 2750/1 a prodloužení ulice Pod Ptáčníci na pozemcích č. parc. 2808/6, 2815/3 a 2815/6 v obci a k. ú. Černošice
12. Koupě 41 podpěrného sloupu pro zachování vedení VO a MR v ulicích Radotínská, Šeříková, Modřínová, Pražská, Riegrova, Vrážská, Zd. Lhoty
13. Darování staveb vodovodu a kanalizace v části Hradecké ulice městu Černošice
14. Náprava stavu Střední ulice – petice občanů
15. Dotazy veřejnosti
16. Závěr

1. Zahájení

usnesení č. 1/21: I. Zastupitelstvo města **jmenuje** návrhovou komisi ve složení: L. Apeltauer, Ing. J. Řehoř

II. Zastupitelstvo města **jmenuje** ověřovatele zápisu: A. Šabata, Ing. K. Holub

usnesení č. 2/21: Zastupitelstvo města **schvaluje** program 21. zasedání Zastupitelstva města Černošice.

2. Věc: Soubor rozpočtových opatření č. 9/2009

usnesení č. 3/21: Zastupitelstvo města Černošice **nepřijalo** návrh usnesení:

„Zastupitelstvo Černošice končí s projektem Bike & Ride.

usnesení č. 4/21: Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** soubor rozpočtových opatření č. 9/2009

3. Věc: Rozpočtový výhled pro r. 2010 - 2013

usnesení č. 5/21: Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** předložený rozpočtový výhled pro období 2010 - 2013

4. **Věc: Návrh rozpočtového provizoria**

usnesení č. 6/21: Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** předložené rozpočtové provizorium pro rok 2010

5. **Věc: Přijetí úvěru na vyrovnání výpadku kapitálových příjmů r. 2009**

usnesení č. 7/21: I. Zastupitelstvo města Černošice, dle paragrafu 85, bod j, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), po projednání **souhlasí** s přijetím úvěru od České spořitelny, a. s. ve výši 14 mil. Kč na vyrovnání výpadku kapitálových příjmů roku 2009; ZM **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru ve výši 14 mil. Kč se splatností 8 let od uzavření smlouvy a s mimořádnou splátkou ve výši min. 7 mil. Kč splatnou do 31.12.2010 na financování výdajů uvedených v důvodové zprávě; zajištění úvěru budoucími rozpočtovými příjmy města a zástavním právem k domu čp. 286 se st. p. č. 706 a pozemkem p. p. č. 707, a domu čp. 232 se st. p. č. 334, st. p. č. 335 a pozemkem p. p. č. 337/1 v k. ú. Černošice; úroková sazba do 5,00% p. a.

II. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** uzavření zástavní smlouvy k nemovitostem - domu čp. 286 se st. p. č. 706 a pozemkem p. p. č. 707, a domu čp. 232 se st. p. č. 334, st. p. č. 335 a pozemkem p. p. č. 337/1 v k. ú. Černošice s Českou spořitelnou, a. s.

III. Zastupitelstvo města Černošice **pověřuje** starostu města jednáním o konkrétní úvěrové smlouvě a jejím podpisem

6. **Věc: Návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2009 o místních poplatcích**

usnesení č. 8/21: Zastupitelstvo města Černošice **přijalo** protinávrh usnesení:

Hlasování o návrhu č. 1 výše úhrady za pronájem veřejného prostranství pro provozování cirkusů

- upřesnění znění článku 4 písm. e) ... částka 5,- Kč/m²/den nebo 1 200,- Kč/týden

usnesení č. 9/21: I. Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2009 o místních poplatcích

II. Zastupitelstvo města Černošice **ukládá** odboru kancelář starosty zajistit vyvěšení OZV na úřední desce, zajistit podpisy starosty a místostarosty/ky na OZV a následně zaslat text OZV Ministerstvu vnitra ČR

7. **Věc: Návrhy na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Černošice pro pozemky č. parc. 1132, 1133/1, 1135/2 a 1134 v kat. území Černošice**

usnesení č. 10/21: Zastupitelstvo města Černošice **nepřijalo** předložený návrh usnesení *Zastupitelstvo města Černošice, v samostatné působnosti, podle § 6 odst. 5 a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. souhlasí s návrhe. H.Nekulové, ze dne 28.4.2009, na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Černošice pro pozemky č. parc. 1132, 1133/1, 1135/2 a 1134 v kat. území Černošice, a ukládá pořizovateli zahájit pořizování této změny*

8. **Věc: Budoucí bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 6170/5 – ul. Vrážská a budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 786/2 – ul. Pražská**

- usnesení č. 11/21:
- I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** budoucí bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 6170/5 ost. pl., ost. komunikace o výměře 48 m² v obci a k. ú. Černošice v ul. Vrážská od pí. Mališové, po ukončení stavby chodníku do jednoho sta dní o tomto převodu uzavřou budoucí dárce a budoucí obdarovaný dle ust. § 628 a násl. o. z. smlouvu darovací
 - II. Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 786/2 ost. pl., ost. komunikace v obci a k. ú. Černošice, na niž jsou situovány stavby místní komunikace a chodníku v ul. Pražská od pí. M. Mališové, po zhotovení geometrického plánu do jednoho sta dní o tomto převodu uzavřou budoucí dárce a budoucí obdarovaný dle ust. § 628 a násl. o. z. smlouvu darovací
 - III. Zastupitelstvo města Černošice **ukládá** panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zabezpečit realizaci tohoto usnesení Zastupitelstva města Černošice

9. **Věc: Budoucí prodej části pozemku parc. č. 3791 v obci a k. ú. Černošice – chatová oblast Zátoka Radosti**

- usnesení č. 12/21: Zastupitelstvo města Černošice **přijalo** protinávrh usnesení:
- I. Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s budoucím prodejem části pozemku parc. č. 3791 v obci a k. ú. Černošice o výměře cca 260 m² zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ manželům Hessovým, za cenu 1 000,- Kč/m².*
 - II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města*

10. **Věc: Prodej pozemků parc. č. 3421/6 v k. ú. Černošice – chatová oblast Slunečná**

- usnesení č. 13/21: Zastupitelstvo města Černošice **přijalo** protinávrh usnesení:
- I. Zastupitelstvo města Černošice souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 3421/5 ost. plocha v k. ú. Černošice o výměře 38 m² manželům Karglovým za cenu 1 000,- Kč/m² a pozemku parc. č. 3421/6 ost. plocha o výměře 101 m² panu Petrovi, za cenu 1 000,- Kč/m²; výše uvedené pozemky vznikly geometrickým plánem č. 2999-39/2006 ze dne 30.7.2009 vyhotoveným panem A.Zvěřevem, schváleným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ pod č. 1618/09 oddělením z pozemku parc. č. 3421/1 k. ú. Černošice ve vlastnictví Města Černošice*
 - II. Zastupitelstvo města Černošice ukládá panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města.*

11. **Věc: Návrh názvu ulice Na Vápenici na pozemcích č. parc. 2753/15, 2753/16, část 2750/1 a prodloužení ulice Pod Ptáčnicí na pozemcích č. parc. 2808/6, 2815/3 a 2815/6 v obci a k. ú. Černošice**

- usnesení č. 14/21:
- I. Zastupitelstvo města Černošice po projednání **schvaluje** nový název ulice Na Vápenici na pozemcích č. parc. 2753/15, 2753/16 a části 2750/1 a prodloužení ulice Pod Ptáčnicí na pozemcích č. parc. 2808/6, 2815/3 a 2815/6 v obci a k. ú. Černošice
 - II. Zastupitelstvo města Černošice **ukládá** panu PhDr. Michalu Jiroutovi, místostarostovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení zastupitelstva města

12. **Věc: Koupě 41 podpěrného sloupu pro zachování vedení VO a MR v ulicích Radotínská, Šeříková, Modřínová, Pražská, Riegrova, Vrážská, Zd. Lhoty**

usnesení č. 15/21: Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** odkoupení 41 podpěrného sloupu od společnosti ČEZ v ulicích Radotínská, Šeříková, Modřínová, Pražská, Riegrova, Vrážská, Zd. Lhoty, na nichž je umístěno vedení VO a MR, za celkovou kupní cenu 27.532,- Kč

13. **Věc: Darování staveb vodovodu a kanalizace v části Hradecké ulice městu Černošice**

usnesení č. 16/21: Zastupitelstvo města Černošice **schvaluje** bezúplatný převod staveb vodovodního a kanalizačního řadu na pozemku parc. č. 2014/1 v Hradecké ulici vybudovaných dosavadními vlastníky pozemků formou darovací smlouvy do majetku Města Černošice

14. **Věc: Náprava stavu Střední ulice – petice občanů**

usnesení č. 17/21: Zastupitelstvo města Černošice **přijalo** protinávrh usnesení:
Zastupitelstvo města žádá radu města, aby předložila zastupitelstvu města v souvislosti s přijímáním investičního plánu pro rok 2010 variantně realizovatelné řešení rekonstrukce komunikace Střední ul.

usnesení č. 18/21: Zastupitelstvo města Černošice **přijalo** protinávrh usnesení:
Zastupitelstvo bere na vědomí petici a pověřuje OISM předložením 3 nabídek na provedení opravy Střední ulice v podobě požadované peticí občanů a případných nutných souvisejících nákladů a to do 8 týdnů včetně jejich předložení zastupitelům města.

usnesení č. 19/21: I. Zastupitelstvo města Černošice **bere na vědomí** informaci o výsledcích jednání o vlastnictví pozemků pod komunikací ve Střední ulici
II. Zastupitelstvo města Černošice **bere na vědomí** znění petice občanů

15. **Dotazy veřejnosti**

15.1. **Věc: Informační listy města**

15.2. **Věc: Petice za pořízení regulačního plánu – lokalita Lada**

15.3. **Věc: Návrh na zřízení protichůdných jednosměrných částí ul. Střední s cílem omezení rychlosti projíždějících vozidel**

15.4. **Věc: Náhradní bydlení - Vyletovi**

15.5. **Věc: Informační listy města – stanovení pravidel**

usnesení č. 20/21: Zastupitelstvo města Černošice **nepřijalo** návrh usnesení:
Zastupitelstvo města ukládá radě města předložit na příští zasedání zastupitelstva města koncepci Informačního listu města Černošice.

usnesení č. 21/21: Zastupitelstvo města Černošice **nepřijalo** návrh usnesení:
Zastupitelstvo stanovuje následující doplňující pravidla pro vydávání Informačního listu:

1. *pod každým textem musí být uvedeno jméno autora nebo schvalovatele*
2. *rada města předloží zastupitelstvu ke schválení koncepci Informačního listu a pravidla pro zveřejnění příspěvků*

3. *v každém čísle zveřejnit seznam odmítnutých příspěvků*
4. *příspěvky, které nevyhovují pravidlům pro zveřejnění, otisknout jako placenou inzerci v případě souhlasu autora s úhradou odpovídající částky, pokud svým obsahem neodporují zákonům České republiky*

15.3. Věc: Návrh na zřízení protichůdných jednosměrných částí ul. Střední s cílem omezení rychlosti projíždějících vozidel – stanovení termínu

16. Závěr

Ověřili:

Aleš RÁDL – starosta

Aleš ŠABATA - člen zastupitelstva města

Ing. Karel HOLUB – člen zastupitelstva města