

## Reakce na periodikum „OD nás“ (nedatováno, distribuováno v listopadu 2011)

Zklamání, že se nám do černošického veřejného prostoru vrátilo, co jsme tu už nechtěli. Staré manýry, které pokřivují, škodí a budí negativní emoce. Zklamání, že mladá zastupitelka Goldová i šéf místní ODS a bývalý ministr Vodička jedou dál se starou dvojkou Jiroutem a Přibíkem – reflexe nenastala. Překvapení, jak hroší kůži má bývalý místostarosta Jirout, když se dál tváří, že se v minulosti nic nestalo – i když uznávám, že politicky je to asi dobrá taktika, třeba mu to časem projde. Zklamání, že se občas i někdo známý zeptá, jestli na těch nejhorších obviněních fakt něco není. Zklamání, kolik lidí nevěří, že se město dá spravovat čistě a že nám to vydrží. Deziluze a ochota uvěřit, že „kradou opravdu úplně všichni“, jsou příšerným obrázkem stavu mysli většiny české společnosti. Takové pocity chvílemi zažíváme v posledních týdnech, ale ujišťuji Vás, že se jimi nenecháme ovlivnit ve své práci. Jsme si vědomi toho, že černošická buňka ODS má vůči své centrále i své dřívější síle „vroubek“, který chce v příštích volbách trochu napravit – a vědí, že to se jim nepovede, pokud současné vedení udrží důvěru místních obyvatel, kteří jim ve volbách dali nebývale silný mandát. Proto je z čistě pragmatického pohledu pochopitelné, že právě Vaši důvěru v nás se ODS bude snažit nahradit. Rok po volbách, kdy bez velkých ohledů na vlastní popularitu děláme zásadní kroky, které jsou podle našeho nejlepšího vědomí i svědomí dobré pro město, pro takovou snahu nastal vhodný čas.

Milí spoluobčané Černošic, procházíme jedinečným obdobím, kdy poprvé město spravují sami občané (v zastupitelstvu jsou z 21 zastupitelů pouze 3 členové politické strany). Stali jsme se vzorem čistě spravovaného města. Častěji se sice ozývají ti nespokojení, kteří potřebují něco vyřešit nebo chtějí něco změnit, ale snažíme se vidět a cítit i tu mlčící spokojenou většinu. Podpora, která nám někteří z Vás občas sami od sebe vysloví, nás velmi těší. Vážíme si velkého počtu občanů, kteří nám nezištně pomáhají svými znalostmi a schopnostmi v různých odborných oblastech. Jsem optimistou, že z minulosti hluboko zažranou podezřívavost a ochotu věřit skoro všemu špatnému postupně v myslích černošických občanů nahradí důvěra, že na radnici je opravdu vše v pořádku. Udělejte pro to prosím něco i Vy – aktivně s námi komunikujte, dejte nám šanci s Vámi být v kontaktu a vysvětlit nebo obhájit, pokud se vám něco nezdá. To, aby v Černošicích vládla atmosféra pozitivního přístupu a důvěry, je i na Vás. Prosím, nedejte se.

Několik nejvýraznějších obvinění a nepravd jsme si dovolili okomentovat přímo v textu tiskoviny, kterou nám všem sami představitelé ODS nedávno roznesli do schránek. Nechceme Vás zahltit příliš dlouhým výčtem a vyvracením řady dalších menších nepravd a nepřesností. Navíc pokud nějakou lež chce člověk vyvrátit, musí ji nejdříve sám zopakovat.... Nejdříve jsem svým kolegům navrhol na tuto tiskovinu vůbec nereagovat. Ale řada lidí nám řekla, že bychom raději měli, že to má ODS celkem chytře napsané a i je to trochu zviklalo, tak jsme nakonec zvolili tuto formu vyjádření na své vlastní webové stránce.

Na následujících stranách najdete komentáře, které jsem společně s kolegou Tomášem Hlaváčkem doplnil do původního textu místní ODS. Pokud byste po jejich přečtení měli jakékoliv pochybnosti, jsem kdykoliv připraven s Vámi cokoliv probrat telefonicky, emailem nebo osobně.

Filip Kořínek

email: [filip.korinek@mestocernosice.cz](mailto:filip.korinek@mestocernosice.cz)

tel.: 251 081 530

mobilní tel.: 604 851 754

# OD NÁS

Vážené dámy, vážení pánové,

Černošice se staly po posledních komunálních volbách synonymem drtivé porážky Občanské demokratické strany. Paradoxně po osmi letech, kdy její představitelé hráli zásadní roli v městském zastupitelstvu. Paradoxně po osmi letech, které přinesly našemu městu pravděpodobně největší rozvoj v porevolučním období. A to je fakt, který nepopřeme, když se rozhlédneme kolem sebe bez emocí a objektivními očima. Politika je ale řemeslo nevděčné, velice často nakonec rozhodují dojmy, nikoliv fakta. Dojmy podpořené velice štvavými plakáty, které nikdo z nás v posledních 21 letech v našem městě neviděl. A doufám, že už neuvidí. Téměř jistě placenými lidmi, kteří sledují vlastní prospěch, nikoliv prospěch Černošic. A pomluvami, proti kterým je prakticky nemožné se jakkoliv bránit. To však nemůže vysvětlit, natož omluvit chování našich čelných představitelů ve vedení města, které bylo mnohdy arogantní a odporovalo pravidlům dobrého vychování. Taky jste nám to ve volbách spočítali.

Byla to lekce, kterou bereme velice vážně. Vedla k odstoupení dlouholetého předsedy místního sdružení Občanské demokratické strany. Ještě vážněji však bereme fakt, že jsme neprohráli jenom komunální volby, ale i volby do Poslanecké sněmovny, a prohrál zde i náš kandidát do Senátu. A s tím se ani já ani mé kolegyně a kolegové nemůžeme smířit. Občanská de-

mokratická strana a Černošice vždy patřily k sobě. Nejsem slepý a vím, že neprožíváme v těchto dnech své nejlepší období. Jsme však významnou politickou silou v naší zemi už přes 20 let. Přes všechny chyby, které jsme udělali a zcela jistě ještě uděláme, nikdy nevzdáme naši snahu zajistit lidem svobodu rozhodovat o svém životě. Protože lidem věříme. Toto mé přesvědčení se opírá o dvacetiletou zkušenost s Občanskou demokratickou stranou, o lidi, které znám a o demokratické procesy, které rozhodují o politice této strany. Nejsme účelové uskupení na jedno použití, které by dlouhodobě umožňovalo různým prospěchářům naplňovat své osobní ambice a zájmy. Nejsme před nimi ochráněni, jako žádná strana, která vládne. Dříve nebo později se však jejich pravá motivace projeví, a pak nemají šanci.

Dnes máme v zastupitelstvu jen jednoho představitele. Mgr. Veronika Goldová je advokátkou a přes svou vytíženost ve vlastním zaměstnání svou roli bere velice zodpovědně. Vyvrací tím všechny spekulace o tom, že byla do čela naší kandidátky nasazena jen jako vábnička. Její právní vědomí je bezesporu přínosem pro tento sbor. Necítíme se být opozicí za každou cenu. Po volbách jsem pogrataloval panu starostovi k volebnímu úspěchu a nabídl spolupráci při kontaktování různých institucí, ke kterým mám sám nebo mí kolegové přístup. Že tuto nabídku dosud nevyužil, je škoda pro nás pro všechny. Na-

příklad zřízení či spíše nezřízení „Central Parku“ nebereme jako ideologickou otázku, ale otázku zdravého rozumu. Pan starosta se na březnovém zastupitelstvu přiznal, že ne vždy dodržuje v obci 40 km rychlost. Bylo to velice sympatické. A lidské. Týká se to určitě všech nás řidičů. Je ale záhadou, proč tato sáň byla z videozáznamu zastupitelstva vystřižena. Chci věřit, že to bylo jen nedopatřením, nikoliv úmyslem. Že Věci černošské nejsou skutečně už Věcmi veřejnými. Protože moje ro-

dina žije v Černošicích, respektive Mokropsích od nepaměti, mám zcela jasnou představu o tom, jak tomuto zcela jedinečnému místu na světě zachovat jeho výjimečnost.

Tuto tiskovinu, která se Vám dnes dostává do rukou, chceme vydávat alespoň jednou za půl roku. Budeme zde vyjadřovat své názory na to, co se u nás, kde jsme všichni doma, děje.

Jindřich Vodička  
jin.vodicka@seznam.cz

## ZAMYŠLENÍ

V době "Velkého Třesku", kdy se chystá největší zadlužení obce na několik generací, ač v době velkého nářku, že nemůžeme nic zaplatit, protože na to nemáme peníze, je třeba se poohlédnout zpět. Do doby před volbami a těsně po nich. Volební sliby současného vedení města, jak vyplývá z volebního prohlášení Věcí černošických, říkají, že nebudou nikdy zvyšovat daňové zatížení. A ejhle, ani ne po roce je zde odsouhlasená přes odpor některých zastupitelů a hlavně přes odpor mnoha občanů, obyvatel Černošic, mnohonásobně zvýšená daň z nemovitosti. Téměř jako jediná obec z našeho regionu budeme bohužel mít koeficient 5, což se projeví zvýšením této daně o 150%. Veliké řeči současného vedení o úsporách mi nějak nejdou pod kůži, podívám-li se na jejich rozhazování. Po vítězných volbách si hladce odsouhlasili zvýšení daní, a to 3-4krát oproti dřívějším dobám. A to v době, kdy bylo patrné, že je třeba šetřit. Změnil se vzhled informačních listů. Ne zrovna k lepšímu. Zvětšil se formát, čímž se zdražilo vydání, přibýly placené funkce šéfredaktora atd. Pominu to, že časopis náramně připo-

míná časopis Věcí černošických před volbami. Ten se jaksi vytratil, jak by ne, když se mohou prezentovat názory za obecní peníze. Divíte se, že se tak snadno zapomíná na sliby, já ne, protože nejsem populist a vím, co si mohu dovolit. Vzpomínám našeho vedení města je jejich mateřská strana, která také slibuje to, co odvolala a odvolává to, co slíbila. Doufám a věřím v inteligenci našich občanů, kteří již prohlédli triky nového vedení, že už si udělali svůj názor a příště nebudou volit uskupení na jedno použití.

Petr Volejník  
hhotelcernysl@centrum.cz



## Zasedání zastupitelstva – změna programu vyhrazena

Když jsem se před rokem stala členkou zastupitelstva města Černošice, doufala jsem (i s ohledem na hodnoty a postoje deklarované ve volební kampani Věcí černošických), že nebude handicapem, že jsem dostala za ODS mandát jako jediná a že bude prostor pro otevřenou debatu (poté, co mi jako zastupitelce budou včas předány kompletní podklady). Bohužel se tak nestalo.

Když jsem podklady na první zasedání zastupitelstva nedostala ve lhůtě 7 dní před jeho konáním, přičítala jsem to počáteční nezkušenosti. Když se tak stalo podruhé, už jsem zbystřila. To jsem ovšem netušila, že se jedná o praxi, na kterou si budu muset (bez ohledu na moje opakované výtky) já i ostatní zastupitelé zvyknout. Na připomínky k takovému postupu reagoval pan starosta sdělením, že jednací řád připouští zařadit jakýkoliv nový bod programu na jednání zastupitelstva i těsně před zasedáním a že před každým bodem zasedání dostane každý zastupitel krátký výklad a z něj vše pochopí. Také mi bylo důrazně připomínáno, že předcházející zastupitelstvo „to dělalo také“, tak co se divím – ale já se divit nepřestávám.



Občas jsem obdržela podklady pro zasedání ve lhůtě sedmi dní (zřídka kdy kompletní), někdy jsem je obdržela jen pár dní předem, někdy v den zasedání, občas byly podklady změněny či doplněny před začátkem zasedání a také se stalo, že mi nebyly (kompletní) doručeny vůbec.

Pokud je bodem zasedání koupě telegrafního sloupu, pak opravdu žádná velká příprava není potřeba, pokud se ale má zasedání týkat územního plánu (se spoustou podkladů), pak mi (a domnívám se, že i ostatním zastupitelům) pět minut před zasedáním a výklad vedení města nestačí! Chápu, že se tato rychlá „nalejvárna“ jeví jako dostačující zastupitelům za Věci černošické (jedná se přeci o jimi připravované podklady, o nichž dlouze diskutují), ale mně nikoliv.

Pokud je pro mne jako zastupitelku tak obtížné získat včas informace a podklady, pak pro občana je to úkol doslova bojový. Doporučuji neztrácet čas přílišným studiem zveřejněného programu, zasedání zastupitelstva může totiž přinést nečekaná překvapení. Tak se například těsně před zasedáním zrodil i značně kontroverzní bod programu – prezentace soukromé elitní školy. Občané a stejně tak i „opoziční“ zastupitelé o tomto bodu nevěděli (nebyl ve zveřejněném programu). „Opoziční zastupitelé“ se nestačili divit, občan ani neměl možnost divit se.

A tak jsem se nechtěně stala otravným stěžovatelem a moje výtky k dodaným podkladům se staly pravidelným prvním bodem programu – snad jediným, na který se můžete spolehnout.

Veronika Goldová  
gold.veronika@seznam.cz

## MOJE DOJMY

V komunálních volbách v Černošicích vyhrály na celé čáře Věci černošické. Zkrátka nám to takzvaně nandaly. Voliči tak rozhodli na základě svých pocitů a určitě i na základě důkladné masáže přes billboardy, které nebyly úplně fér, ale tak to při předvolební kampani bývá. Naše strana tento fakt musela přijmout a určitě máme snahu se z tohoto výsledku poučit.

Věci černošické se profilyvaly trochu jako zachránci Černošic. Jejich představitelé vystupovali a vystupují jako ti, kteří to s námi ostatními opravdu myslí dobře a kterým jde jen a jen o blaho nás všech. Proč tomu ale nemohu úplně uvěřit? Pokud mi někdo neustále tvrdí, jak to se mnou myslí dobře, tak jsem velmi obezřetná. No a moje podezření, že nic není tak, jak se tváří, se už potvrzuje. Věci černošické chtějí zatížit město na mnoho let obrovskou půjčkou. Připadá mi to velmi nezodpovědné a nebezpečné. Přece musí být panu starostovi Kořínkovi naprosto jasné, že tento dluh budou před sebou tlačit i další zastupitelstva, ve kterých s největší pravděpodobností už pan Kořínek a paní Gottelová nebudou. Byla jsem při-

tomna setkání pana starosty s občany, kde nás velmi podrobně seznamoval se svými plány. Z vystupování a chování pana starosty naprosto jasně vyzařovalo, že vše je vlastně už rozhodnuto. Jen aby se neřeklo, seznámil občany se svými plány, na kterých nic nehodlá měnit. Pan starosta se rozhodl si postavit pomník, a tak to zkrátka bude. Připadá mi, že Věci černošické jsou tak opovrhlí svoji nadvládou nad ostatními, že jsou úplně zapomenuty předvolební sliby o transparentnosti a přímocnosti jejich jednání. Je to smutné, ale hlavně - jde z toho strach. A já mám opravdu strach, že se město zadluží obrovským způsobem kvůli ambicím pana Kořínka. Já mohu, i když nerada, souhlasit se zvýšením daně z nemovitosti, jestliže takto stržené peníze půjdou na investice a nic. Ale opravdu nemohu souhlasit se 100milionovým dluhem. Bohužel ale za současné situace, kdy naše strana má pouze jednoho zastupitele, je ten nesouhlas opravdu to jediné, co můžeme dělat.

Václava Vodičková

## Pan starosta, zastupitelstvo, daně z nemovitostí, asfalt, úvěry ... a vůbec

Když jsem se seznámil s plánem pana starosty, který nezval „velkým třeskem“, jak dokončit zpeňování povrchů ulic v Černošicích, byl mi tento plán sympatický. Jsem příznivcem rozhodných řešení a lidí, kteří si za nimi stojí a umí je obhajovat. Jenže při veřejném projednávání tohoto plánu a při jednání zastupitelstva se začaly objevovat stále naléhavější otázky.

Tváří v tvář docela silnému odporu značné části přítomných lidí proti zvyšování daně z nemovitostí a použití těchto peněz jen na „asfalt“ pan starosta začal ztrácet rozhodnost svůj „velký třesk“ prosadit v té podobě, jak jej předložil. Jistě, je jeho povinností naslouchat tomu, co si lidé myslí, ale při tak výrazném zvýšení daně z nemovitostí, které nakonec zastupitelstvo schvá-

lilo, musí mít jasno, na co peníze použije. A to nemá.

Že je zvýšení daně nepopulární, je přirozené. Přes zamýšlené kompenzace vyvolá u mnoha lidí vrásky na čele a obavy o budoucnost. Ztíží, možná i znemožní podnikání lidem, kteří pro nás zajišťují tak žádané služby. Nové, kteří by mohli do rozpočtu přispívat, odradí. Je ale i diskutabilní. Má to být až úplně poslední možnost, jak posílit rozpočet. Nejsem si jist, jestli ji stávající zastupitelstvo ne zvolilo jako první, nejjednodušší.

Vadí mi, jak se současné vedení města pořád otírá o zastupitelstvo minulé. To za své chyby již zaplatilo v komunálních volbách. Není ale bez zajímavosti konstatování zástupce České spořitelny na minulém zastupitelstvu, že od roku 2005 se finanční situace Černošic zlepšuje. Docela kouzlo nechtěného. Z úst finančního experta zazněla pochvala minulého vedení města.

Ale i zdravý rozum a kupecké počty to potvrzují. V minulých letech bylo v Černošicích vybudováno 26 km nových komunikací za 126 milionů korun. Časné zadlužení Černošic je ve výši 20 milionů korun s reálným výhledem umožnění tohoto závazku během dalších 3 let. Je pravdou, že nějakou část z těch 126 milionů pokryly výnosy z prodeje

obecního majetku. Ale co je na tom špatného?! Proč má mít obec ladem ležící majetek, a lidé si mají ničit auta a boty na šilných cestách?!

Dnes chce pan starosta zadlužit obec 90 milionů a vybudovat 16 km silnic (26 km – 126 milionů – dluh 20 milionů splatný do 3 let. Proti tomu 16 km za 90 milionů splatných do 20 let). Jistě, úvěr není nic nenormálního. Půjčím si, investuji a své investice si užívám hned. Koupím si nové auto na leasing, nový dům na hypotéku. Hned se vozím a bydlím, a pomalu splácím. Ale já sám. Sám ručím za své závazky a nemohu-li jim dostat, tak o investici přijdu. V případě zadlužení Černošic na 20 (!!!) let bude ručit za splácení 90 milionů za 3, 10 nebo 15 let kdo? Určitě ne současné zastupitelstvo. My všichni svými nemovitostmi a z nich odváděnými daněmi. Dokonce zaznělo, že nebudou-li tyto daně stačit, tak je ještě prostor pro jejich další zvyšování. Taky bychom mohli dopadnout jako Řecko, ovšem nemáme tu ani moře ani Akropoli.

Šílené také je, že vlastně pan starosta ani jeho kolegové nemají zcela jasno, jak zvýšené daně využijí, ale už o nich rozhodli. Kam spěchají? Nebylo by logičtější nejprve si ujasnit tuto základní otázku a pak, třeba příští rok, teprve rozhodnout o výši daně? A třeba to nebude ani nutné, změní-li se rozpočtové určení daní ve prospěch menších obcí. Spěchají, aby se mohli před dalšími volbami pochlubit, co všechno pro nás udělali. My jim z našich peněz vlastně máme zaplatit volební kampaň.

Toto všechno mě utvrzuje v přesvědčení o nekompetentnosti a bezradnosti současného vedení města. Něco jiného je slibovat a vyvolávat očekávání bez zodpovědnosti a pak tuto zodpovědnost skutečně mít.

Jindřich Vodička  
jin.vodicka@seznam.cz



## INVESTICE A JEDEN POMNÍK

To, jak město či obec investuje do své infrastruktury, je jedním z hlavních ukazatelů schopností jeho vedení. Pro občana je totiž v podstatě nejdůležitější úroveň veřejného prostoru, tj. v jaké kvalitě a rozsahu jsou komunikace, chodníky, veřejná prostranství aj. Vedení měst a obcí mají obecně k dispozici určitou část rozpočtu, o které mohou rozhodnout, kam ji nasměrují. Zodpovědné vedení tyto peníze nepoužívá na zvyšování svých platů či na rozšiřování svého propagačního časopisu, ale především právě do investic do veřejného prostoru. Schopné vedení města navíc získává cizí zdroje (dotace, příspěvky), a tak posiluje objem vlastních peněz směřujících do investic. Z tohoto pohledu není naše stávající vedení města, kde fakticky rozhodují pouze tři lidé – p. Kořínek, p. Hlaváček a p. Gottelová, všichni za Věci černošické – ani vedením zodpovědným, ani vedením schopným. V oblasti investic se to plně ukázalo v uplynulém roce jejich nemezené vlády Černošicemi. Neschopnost získání dotací a jiných cizích zdrojů spolu s vysokou spotřebou za provoz radnice, vyústila v v podstatě v jedinou investiční akci, tzv. Černošice záplatované. Metoda oprav komunikací, kterou na západ od našich hranic už vůbec neznají, ba dokonce i v Českých zemích je raritou (záplatované nejsou ani sousední obce ani větší města). Navíc je tato metoda v podstatě vyhazováním peněz a vsadím se, že záplaty nevydrží ani do konce volebního období současného vedení. Toto zřejmě došlo i zmíněnému triumvirátu a rozhodli se realizovat tzv. Velký Třesek.

Jedná se v podstatě o to, že z naprosté většiny občanů Černošic chtějí vypumpovat další peníze a za ně si postavit vlastní po-

mník. Nevadí mi tak úplně zvýšení daně z nemovitosti, i když rozhodně má být zvyšována pomaleji, ale pokud bude její výnos použit výhradně do investic, je to smysluplné. Velice mi však vadí ten pomník. Pomník ve formě úvěru přes 100 milionů korun, ze kterého budou mít prospěch především úvěrující banka (přes 20 miliónů jen a) a stavební firmy (úvěr město musí uplatit a podle toho budou od silničářů nastavené ceny). Zadlužit město na více než 20 let, více než je pětinašobek jejich volebního období, je skutek tak nehorázný, za který by snad v dřívějších dobách byli ti, co takto rozhodli, vyhozeni z oken radnice. Dnes lze proti této zvůli postavit pouze hlas veřejnosti, a to důrazně a opakovaně. Zabraňme vybudování pomníku pro pár umanutých a sebe středních lidí za naše peníze, pomníku, který se již dávno bude rozpadat, ale my ho budeme pořád ještě splácet (průměrná životnost asfaltové komunikace je 15 – 20 let). Pomníku, na řízení jehož realizace si vedení města najalo „odborníka“, bývalého ředitele firmy, která za jeho vedení rekonstruovala komunikaci Kladenská, která je již dnes místy vlnovkou, odborníka, který bez projektové dokumentace či znalosti stavu podzemních sítí dokáže spočítat náklady na rekonstrukce za 100 milionů s přesností na padesátihaléře! Je to směs diletantství, ne odbornosti, naivity, ale hlavně podvodu na všechny občany Černošic! Ať vedení města opravdu pracuje bez enormního zadlužování (to umí každý), ať získává dotace a příspěvky, snaží se o spolufinancování komunikací od občanů a firem, hledá vnitřní zdroje a úspory atd. a tak opravdu ukáže, jak je vlastně schopné a zodpovědné!

**Přijďte, prosím, na příští zasedání zastupitelstva říci své rozhodné NE tomuto zbytečnému pomníku. Pomníku, který bychom museli všichni přes dvacet let draze splácet!**

Michal Jirout  
michal.jirout@volny.cz

## ÚZEMNÍ PLÁN?

Minulé zastupitelstvo schválilo na konci funkčního období územní plán (UP). Hlavním důvodem byla nutnost „modernizace“ územního plánu v souladu s požadavky nového stavebního zákona. Je důležité zdůraznit, že žádnému jednotlivému občanovi nebylo provedeno radikální zhodnocení jeho pozemku, např. ze sportoviště na bydlení, a že převážná část nákladů na zpracování tohoto územního plánu byla hrazena z dotace, kterou se podařilo získat. V závěrečném procesu schvalování se objevily některé jednotlivé chyby a nedostatky, které by bylo možno řešit dílčí změnou, jednoduše a levnou. Schválení tohoto UP bylo trnem v oku Věcem černošickým, zřejmě kalkulovali s možným méně přehledným výchozím bodem pro odměnu svým podporovatelům. Tento krok nevyšel podle očekávání. Tímto jsou veškeré změny více na očích.

Následující přehled více napoví:

Věci černošické zablokovaly změnu UP majitelům pozemků pod školou, kteří byli ochotni darovat městu část těchto pozemků v tržní ceně patnáct až dvacet pět korun (v závislosti na možnosti zastavení). Toto je první částka, která současnému zastupitelstvu mohla dovolit nižší daň z nemovitosti (tuto částku v současné době uhradí každý poplatník nyní zvýšené daně z nemovitosti). Šlo pouze o to nebyť za každou cenu v opozici k minulému vedení. Absurdní je, že nyní samy Věci černošické



navrhují jakousi výměnu s majiteli pozemků za to, že jim podle jejich přání někde změni územní plán, čili to samé, proti čemu organizovaly demonstrace a petice!

Další rezerva se nachází v lokalitě Na pís-kách, kde město vlastní cca deset tisíc metrů čtverečních, které nikoho jako potencionální zdroj příjmů nezajímají, jelikož to přináší starosti a zodpovědnost, kterou město ze současného vedení nechce vzít na svá bedra. V případě realizace tohoto projektu může získat město po zhodnocení přibližně dvacet miliónů korun!

Další procesy územního plánování můžou městu značně finančně odlehčit. Bude zále-žet pouze na politické odvaze a schopnosti dohodnout se s vlastníky pozemků. Přes velké možnosti současného zastupitelstva nebude tato možnost zřejmě naplněna. Soudím z výroku, který zazněl při projednávání s majiteli pozemků v lokalitě V Lavič-kách, kdy se pan radní Hlaváček nechal unést výrokem: „Já vás tady vůbec nemusím posazovat, je to jen má dobrá vůle, tak si toho važte“. Tento výrok dokumentuje hranice vizí současného vedení města, opo-ženého totalitou moci.

Z předvolební rétoriky jsem očekával menší egoismus a větší kreativitu, mám však za to, že zvolením to vše pro lídry Věcí čer-nošických skončilo.

Jak to ze shora uvedeného vypadá, skončí možnosti územního plánování ve sféře

odměn podporovatelům dnešního vedení, což je možné ilustrovat na případu jeho korunního sponzora, p. Moravce. Tento člověk, který  ylu Víta Bárty platil předvolební kampaň VC, již dříve vykoupil pozemky pod ulicí Mateřídoušková a jeho podnikatelský záměr vyšel: 7. rada města doporučila zastupitelstvu schválit změ  ěto komunikace na stavební pozemky pro bydlení! Bezprecedentní záležitost jak v historii Čer-


nošic, tak i okolních obcí, zrušit ulici a změnit ji na stavební pozemky!


Slušností by alespoň bylo, kdyby p. Moravec, který na této „operaci“ vydělá mnoho milionů korun, zaplatil tuto změnu územního plánu, která má město stát 415 tisíc korun, ze svého, protože je v podstatě prováděna na jeho objednávku!


Michal Příbík  
m.pribik@seznam.cz


OD NÁS


## JEDNOU VĚTOU...

K praktikám současného vedení radnice patří i úprava zvukových záznamů ze zasedání zastupitelstva, které jsou k dispozici na oficiálních stránkách města! Když např. starosta Kořínek, prosazující zrušení omezení max. rychlosti vozidel v obci na 40 km/h, prohlásil: „Já sám tady jezdím padesátkou“ , byl zvukový záznam poté upraven a tento starostův výrok už na záznamu neuslyšíte !..

Rozhodnutím Rady města byli po volbách bezdůvodně odstraněni tři nejspokojenější a tím nejvíce „vadící“ úředníci: Dvořák – tajemník, Voldřich – vedoucí stavebního úřadu, Horák – vedoucí technických služeb. Dodnes za ně nebyla nalezena odpovídající náhrada... 

Nejpoužívanější část skateparku U-rampa byla bez náhrady demontována a odstraněna, a to jen proto, že vadila jednomu „spřízněnému“ zastupiteli ... 

Vodné a stočné bylo bez prokazatelné nákladové kalkulace zvýšeno cca o 30 %, přestože Černošice mají významné vlastní zdroje pitné vody! Přitom město platí měsíčně cca 150 tis. Kč firmě Aquaconsult za jakési konzultační a poradenské služby ... 

Díky neustálým direktivním změnám oproti projektové dokumentaci při rekonstrukci Střední ulice a tím vyvolanými vícepracemi a zdržením, tj. celkovým prodražením vztaženým na jeden metr délky, musela být nakonec rekonstruovaná část zkrácena o více než 100 m ... 

OD NÁS

