

výběrového řízení na zhotovitele stavby a na TDI investora - v souladu s platnými právními předpisy. Nabídky na organizaci výběrových řízeních předložili:

Cautor Projects&Advising, a. s. .... 806.040,- Kč vč. DPH  
Confima, s. r. o. .... 886.800,- Kč vč. DPH  
EUNICE CONSULTING, a. s. .... 894.000,- Kč vč. DPH

Příloha: nabídky

**usnesení:**

- I. rada města vybírá nabídku firmy Cautor Projects&Advising, a. s. pro veškerou organizaci výběrového řízení na zhotovitele stavby a kompletní monitoring (dle předložené nabídky), a to v souladu s platnými právními předpisy za celkovou cenu 705.240,- Kč s DPH;**
- II. rada města souhlasí pouze za podmínky, že se v plném rozsahu jedná o uznatelné náklady**
- III. rada města ukládá OISM ve spolupráci s KT, právním oddělením připravit s vybranou firmou smlouvu na činnosti uvedené v bodě I.**
- IV. rada města ukládá OISM ve spolupráci s právní oddělením při přípravě smluvní dokumentace zapracovat finanční odpovědnost firmy za souladnost prováděných prací s pravidly ROP včetně komplexní administrace projektu a monitoringu projektu**

**2.1.18. Věc: Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě s předkupním právem uzavřené mezi městem Černošice a VS Petrol**

OISM: Dne 12.5.2010 se konalo jednání mezi městem Černošice a VS Petrol ve věci přípravy výstavby ČSPH (realizované VS Petrol) a odstavného parkoviště (realizovaného městem) v ul. Radotínská. Závěry časové a věcné koordinace obou akcí byly promítnuty do Dodatku č. 1 k již uzavřené kupní smlouvě ze dne 17.9.2008 – potvrzení koncepce řešení výstavby dle varianty č. 5 (koordinace s vjezdem do nově dokončených stavebnin), časová koordinace souběhu obou akcí a vzájemné upřesnění rozsahu věcných břemen. VS Petrol dále písemně požádali o zajištění součinnosti ze strany města Černošice, a to zrušení závazku společnosti VS Petrol k výsadbě nových stromů, k zajištění vykácení stávajících stromů u silnice a vykácení a vymýcení náletů na pozemcích VS Petrol s tím, že tyto práce zajistí město Černošice. Tato součinnost je požadována z toho důvodu, že společně vybraná varianta řešení ČSPH a parkoviště (investor město) neumožňuje původně plánovanou výstavbu a provoz stanice LPG, což znamená ztrátu plánovaných zisků z budoucího provozu ČSPH. V příloze přikládáme dopis VS Petrol, kde jsou tyto důvody podrobně specifikovány. V případě souhlasu rady města je možné uvažovat, že by vymýcení náletů a výsadbu nových stromů provedly TS města Černošice, ale kácení vzrostlých stromů podél silnice by bylo nutné objednat u odborné firmy.

Příloha: Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě

**usnesení:**

- I. rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě**
- II. rada města souhlasí se zrušením závazku společnosti VS Petrol**

**2.1.19. Věc: Komunikace Na Vápenici - vícepráce**

OISM: V souvislosti s dokončením větve B komunikace v lokalitě Na Vápenici předkládáme cenovou nabídku zhotovitele na vícepráce spojené s realizací. K těmto vícepracím vypracoval TDI Ing. Melichar své stanovisko a zdůvodnění jejich rozsahu, které přikládáme.

Příloha: cenová nabídka + stanovisko TDI

**usnesení:** **rada města souhlasí s předloženou cenovou nabídkou ve výši 37 585,- Kč na vícepráce spojené s dokončením větve B komunikace Na Vápenici**

**2.1.20. Věc: Budoucí darování části pozemku parc. č. 5253 městu – chatová osada Na cípu**

OISM: V minulosti proběhlo několik jednání za účasti vlastníků rekreačních chat o právním zajištění přístupu k jejich nemovitostem. Jako jediný přístup k několika chatám doposud sloužil pozemek ve vlastnictví p. M. Marešové a p. V. Dlouhého. Vzhledem k sesouladění faktického stavu se stavem právním inicioval OISM jednání s právním zástupcem vlastníků, jehož výsledkem je předkládaný návrh budoucí smlouvy o darování části pozemku pro umístění dvou komunikací.

Příloha: návrh darovací smlouvy

**usnesení:** **rada města po projednání doporučuje zastupitelstvu města projednat a**